

680.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 40m² Tuin te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	238m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

680.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 40m² Tuin te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 2 Badkamers 238m² Plattegrond 40m² Tuin

OMSCHRIJVING

Exclusieve twee-onder-een-kapwoning te koop op slechts een paar meter van het strand in Platja d'Aro, in een van de rustigste en groenste gebieden van de stad.

Lucas Fox presenteert deze twee-onder-een-kapwoning in een van de rustigste en groenste gebieden van Platja d'Aro, vlakbij de mooiste baaien van de Costa Brava en het centrum van de stad. Het heeft een oppervlakte van 238 m² verdeeld over drie verdiepingen. Geniet van een comfortabele en functionele indeling met lichte ruimtes.

Op de begane grond beschikt het huis over een ruime en lichte woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot de privétuin met barbecueplek, een perfecte plek om van het buitenleven te genieten. De keuken, gerenoveerd in 2010, is volledig uitgerust en heeft uitzicht op de voortuin. Verder is er op deze verdieping een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers met inbouwkasten, allemaal met toegang tot een eigen terras. De hoofdslaapkamer valt op door de eigen badkamer met ligbad en hydromassagekolom. Daarnaast is er nog een extra, volledig uitgeruste badkamer voor de andere slaapkamers.

Op de bovenverdieping biedt een open ruimte van 36 m² meerdere mogelijkheden: een extra slaapkamer, een speelkamer, een kantoor of zelfs een thuisbioscoop. Vanaf hier heeft u toegang tot een groot privéterras met vrij uitzicht.

De garage, toegankelijk vanaf de begane grond, biedt plaats aan twee auto's en heeft een opslagruimte van 40 m².

Het pand is uitgerust met een versterkte deur, een alarmsysteem en tralies voor alle ramen, voor extra veiligheid. Het beschikt ook over airconditioning en verwarming in het hele huis, aluminium ramen met dubbele beglazing en een hoogwaardige afwerking.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda56665

Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Open haard, Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

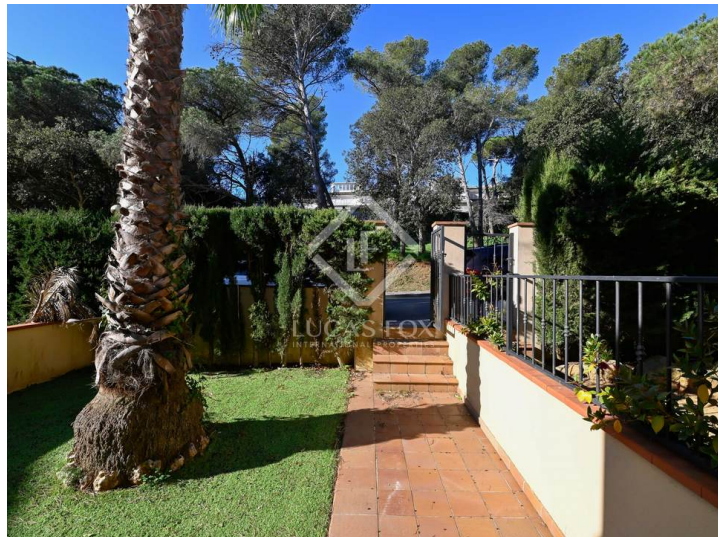
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

680.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 40m² Tuin te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 2 Badkamers 238m² Plattegrond 40m² Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje