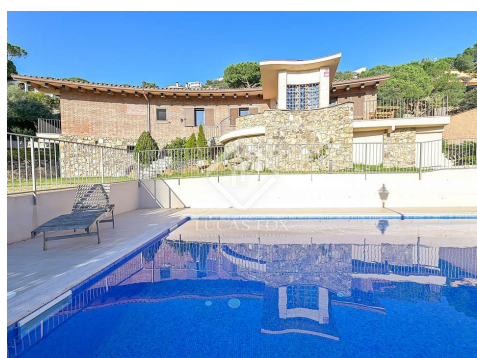


680.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	240m²	1.142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

680.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	240m²	1.142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Ametllers, een ruim en zonnig gerenoveerd pand met tuin en zwembad, gelegen in het hart van de woonwijk Les Teules in Santa Cristina d'Aro, met een spectaculair uitzicht op de bergen en uitstekende vervoersverbindingen.

Lucas Fox presenteert deze schitterende villa in het hart van de rustige woonwijk Les Teules in Santa Cristina d'Aro, een rustige en zonnige woonwijk omgeven door bergen en dicht bij de beste stranden en baaien van de Costa Brava.

De villa is in 2012 geheel gerenoveerd en is zeer praktisch verdeeld over twee verdiepingen.

Op de benedenverdieping van het huis vinden we naast de installatieruimte ook een gemakkelijk toegankelijke garage.

Op de bovenverdieping, oftewel de begane grond, bevindt zich een prachtige hal die toegang geeft tot de woonkamer, bestaande uit een ruime en gezellige woon-eetkamer met open haard en toegang tot het terras. Dit terras beschikt over een eet- en barbecueplek in de buitenlucht, evenals een ontspanningsruimte, waar u heerlijk kunt genieten van het uitzicht en de zon die deze villa biedt. De volledig gerenoveerde keuken grenst aan de woon-eetkamer en is volledig uitgerust. Het heeft ook toegang tot de wasruimte en de achtertuin van de villa.

Het slaapgedeelte bestaat uit 5 slaapkamers en 2 badkamers: de hoofdslaapkamer met tweepersoonsbed en eigen badkamer en kleedkamer, 2 slaapkamers met tweepersoonsbed en 2 eenpersoonkamers die een complete badkamer delen.

De villa beschikt over een prachtige, vlakke, zonnige tuin van twee verdiepingen die het landgoed volledig omsluit, en een fantastisch privézwembad.

Deze villa is optimaal comfortabel, want er is vloerverwarming op basis van zonnepanelen. Dit is een zeer praktisch en goed ontworpen huis, ideaal voor permanente bewoning of als tweede woning.

Dit huis ligt in de rustige woonwijk Les Teules, op slechts 10 minuten van de beroemde Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols en S'Agaró, waar u prachtige stranden en baaien vindt die tot de beste en mooiste van de Costa Brava behoren.



lucasfox.co.nl/go/pda57159

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

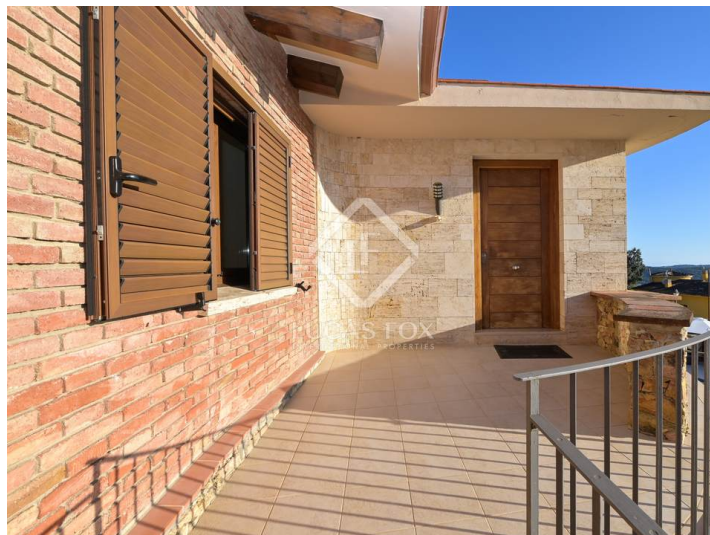
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

680.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	240m²	1.142m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje