

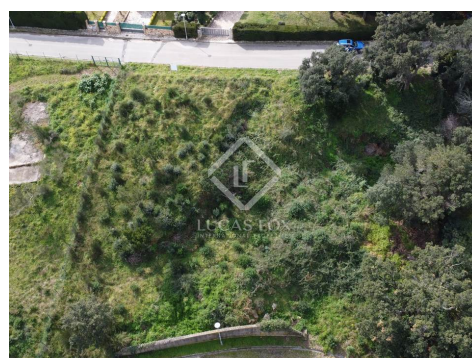
230.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Mas Nou, Platja d'Aro met een adembenemend uitzicht op zee

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

1.660m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

230.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Mas Nou, Platja d'Aro met een adembenemend uitzicht op zee

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

1.660m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend perceel van 1.660 m² te koop in de prestigieuze ontwikkeling Mas Nou in Platja d'Aro, een bevoorrechte locatie in een rustige omgeving, dicht bij het stadscentrum met zijn stranden en baaien, evenals de golfbaan van Golf d'Aro.

Lucas Fox presenteert dit perceel gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa Brava, in de woonwijk Mas Nou. Dit perceel van 1.660 m² heeft een lichte helling en is daarom ideaal voor het ontwerpen van een luxe woning met een spectaculaire tuin en zwembad.

Mas Nou is een rustige woonwijk, omgeven door natuur en met gemakkelijke toegang tot Platja d'Aro, een van de meest dynamische en aantrekkelijke steden in de regio. De nabijheid van de golfbaan en alle essentiële voorzieningen maken het een perfecte optie voor wie op zoek is naar exclusiviteit, comfort en een hoge levenskwaliteit.

Kenmerken:

- Maximale totale bebouwbare oppervlakte 581 m²
- Maximale oppervlakte op de begane grond 498 m²
- Maximale hoogte 6,50 meter (begane grond plus eerste verdieping)
- Maximale kelderoppervlakte 498 m²

Dit perceel is een uitstekende kans voor zowel particulieren die een villa op maat willen bouwen als voor investeerders die op zoek zijn naar een woning op een toplocatie met een aanzienlijk groeipotentieel.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.



lucasfox.co.nl/go/pda57160

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje