

4.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7 Slaapkamers 6 Badkamers 694m² Plattegrond 1.228m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve moderne villa met 7 slaapkamers en uitzicht op zee, 100 m van het strand van Sa Conca, te koop in La Gavina, de meest prestigieuze ontwikkeling aan de Costa Brava

Villa Esmeralda is een exclusieve villa met uitzicht op zee, gelegen in de prestigieuze privéontwikkeling La Gavina, in S'Agaró.

Dit pand ligt op slechts 50 meter van het idyllische strand van Sa Conca en biedt een bevoorrechte levensstijl in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa Brava. Met 24-uursbeveiliging en beperkte toegang garandeert La Gavina privacy, rust en verfijning in een onvergelijkbare omgeving.

Deze spectaculaire villa van circa 600 m² ligt op een ruim perceel van 1.228 m² en is verdeeld over drie verdiepingen, verbonden door een lift en een trap. Dankzij het eigentijdse ontwerp en de open en lichte ruimtes kunt u het hele jaar door genieten van een ongeëvenaard uitzicht op zee en het warme mediterrane klimaat.

Op de begane grond bevindt zich een ruime woon-eetkamer van 100 m², verdeeld in twee gedeeltes, met directe toegang tot de terrassen en tuinen. De moderne, volledig uitgeruste keuken met kookeiland staat in verbinding met de wasruimte. Op deze verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, allemaal met toegang tot de tuin en de terrassen, en twee complete badkamers, ontworpen met hoogwaardige materialen.



lucasfox.co.nl/go/pda58201

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de eerste verdieping bevindt zich de majestueuze master suite met een prachtig uitzicht op zee, een eigen badkamer, een kleedkamer en een groot panoramisch terras. Verder bevinden zich op deze verdieping nog drie tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers.

Op de benedenverdieping beschikt de villa over een exclusieve wellnessruimte met fitnessruimte, spa en sauna, evenals een grote garage met capaciteit voor meerdere voertuigen en een technische ruimte en opslagruimte.

De buitenkant van Villa Esmeralda is ontworpen voor maximaal genot en ontspanning, met een prachtige mediterrane tuin, verschillende chill-outterrassen, een zomerse eethoek met barbecue en een modern zwembad waar u kunt genieten van de essentie van de Costa Brava.

Met een gematigd klimaat en meer dan 300 dagen zon per jaar is deze enclave de ideale bestemming voor wie op zoek is naar een uitzonderlijke levenskwaliteit. De ontwikkeling La Gavina biedt toegang tot kristalheldere baaien, ligt dicht bij golfbanen van wereldklasse en biedt uitstekende eetgelegenheden met internationaal bekende restaurants.

Een uitgelezen kans om luxe op zijn best te ervaren.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een privébezoeking te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7 Slaapkamers **6** Badkamers **694m²** Plattegrond **1.228m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje