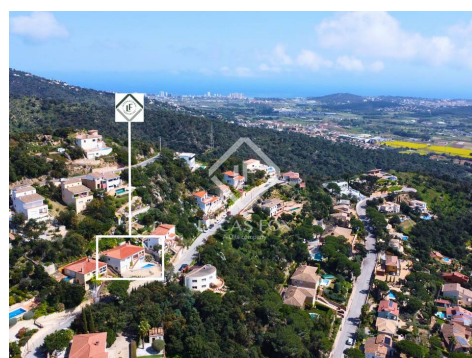
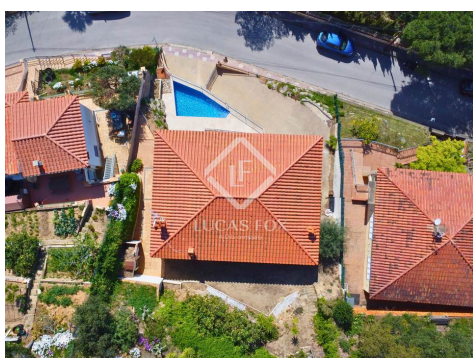
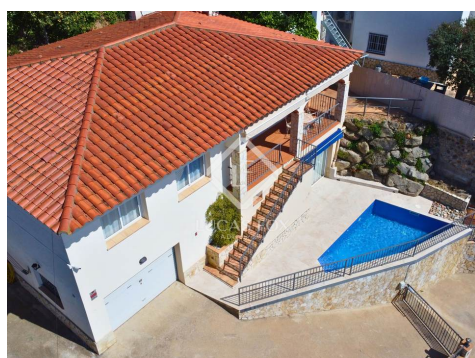


460.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Vrijstaand huis met zeezicht te koop in Les Teules, Santa Cristina d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

4	3	627m²	627m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

460.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Vrijstaand huis met zeezicht te koop in Les Teules, Santa Cristina d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

4	3	627m²	627m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve eengezinswoning te koop in Les Teules, Santa Cristina d'Aro. Dit 290 m² grote pand met spectaculair uitzicht op de Vall d'Aro en de zee, verdeeld over twee verdiepingen, beschikt over een tuin, een zwembad, een garage voor drie auto's en is op het zuiden gelegen.

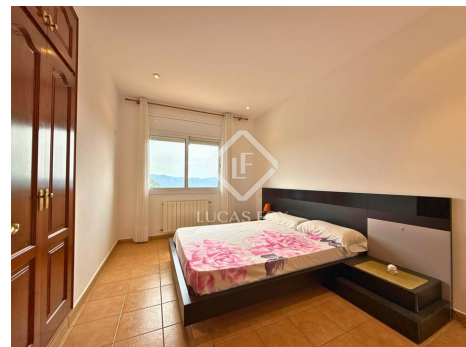
Deze ruime eengezinswoning van 290 m² ligt in de wijk Les Teules in Santa Cristina d'Aro, op een perceel van 627 m². Het pand onderscheidt zich door de ligging op het zuiden, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenkomt, en door het indrukwekkende, open uitzicht op de Vall d'Aro en de Middellandse Zee. De locatie is ongeëvenaard: op slechts vijf minuten rijden van het centrum van Santa Cristina, vlakbij de Mas Torrellas Pitch & Putt-baan en met gemakkelijke toegang tot de kust en essentiële voorzieningen.

Het huis bestaat uit twee verdiepingen. Op de begane grond van 170 m² vinden we een ruime en lichte woon-eetkamer met directe toegang tot een groot terras met uitzicht. De volledig uitgeruste kitchenette komt uit op de achtertuin, waar zich een barbecueplek en een aangename groene ruimte bevinden. Op deze verdieping bevinden zich ook vier slaapkamers: twee eenpersoonskamers, één tweepersoonskamer en een suite met eigen badkamer, plus nog een extra complete badkamer.

Op de benedenverdieping, met een oppervlakte van 120 m², bevindt zich een multifunctionele studio met een eigen volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken, een gezellige woonkamer met open haard, een complete badkamer en directe toegang tot het zwembad. Deze ruimte kan gebruikt worden als gastenverblijf, aparte studeerkamer of hobbykamer.

Het huis is voorzien van olieverwarming en PVC-buitenschrijnwerk. De garage biedt plaats aan drie of zelfs vier voertuigen en beschikt tevens over een parkeerplaats buiten.

Kortom, deze woning is ideaal voor gezinnen of kopers die op zoek zijn naar een ruim, licht huis met een prachtig uitzicht in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda58515

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Exterior, Chill out area,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

460.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Vrijstaand huis met zeezicht te koop in Les Teules, Santa Cristina d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

4	3	627m²	627m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje