

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4	3	331m²	1.187m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4	3	331m²	1.187m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Begur, een charmante villa met uitzicht op zee en de bergen, een tuin en een privézwembad, gelegen in de rustige woonwijk Mas Vilar, op slechts enkele minuten van het strand van Sant Antoni de Calonge.

Deze gezellige villa is een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar rust, privacy en een open uitzicht, op slechts enkele minuten van de stranden van Sant Antoni de Calonge. Gelegen op een ruim perceel van 1.187 m², biedt deze villa met een bebouwde oppervlakte van circa 265 m² een comfortabele en functionele levensstijl, omgeven door de natuur en met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woon-/eetkamer met open haard en een prachtig uitzicht op de zee en de bergen, met directe toegang tot een panoramisch terras, ideaal om te ontspannen of buiten te eten.

De aparte, volledig uitgeruste keuken met bijkeuken komt ook uit op hetzelfde terras, waar zich een handige barbecueplek bevindt. Op dezelfde verdieping bevinden zich een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet.

De benedenverdieping herbergt drie slaapkamers en een complete badkamer, met de mogelijkheid om nog een badkamer te creëren, en een grote garage met ruimte voor twee auto's. Een van de slaapkamers heeft directe toegang tot de tuin, waardoor het een ideale ruimte is voor gasten of als aparte ruimte.

De buitenruimte van de accommodatie beschikt over een goed onderhouden tuin en een groot privézwembad met vrij uitzicht. Hierdoor is het een bevoorrechte plek om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

Deze villa, gelegen in de wijk Mas Vilar, geniet van een zeer rustige woonwijk, midden in de natuur en op korte rijafstand van de stranden, het centrum van Calonge en Sant Antoni. Het gebied is goed verbonden met steden zoals Palamós en Platja d'Aro, en ligt op minder dan 40 minuten van Girona en de luchthaven.

Een ideale woning voor permanente bewoning of als tweede woning aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda60674

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4	3	331m²	1.187m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje