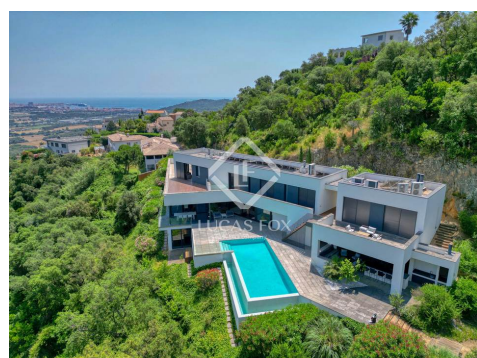
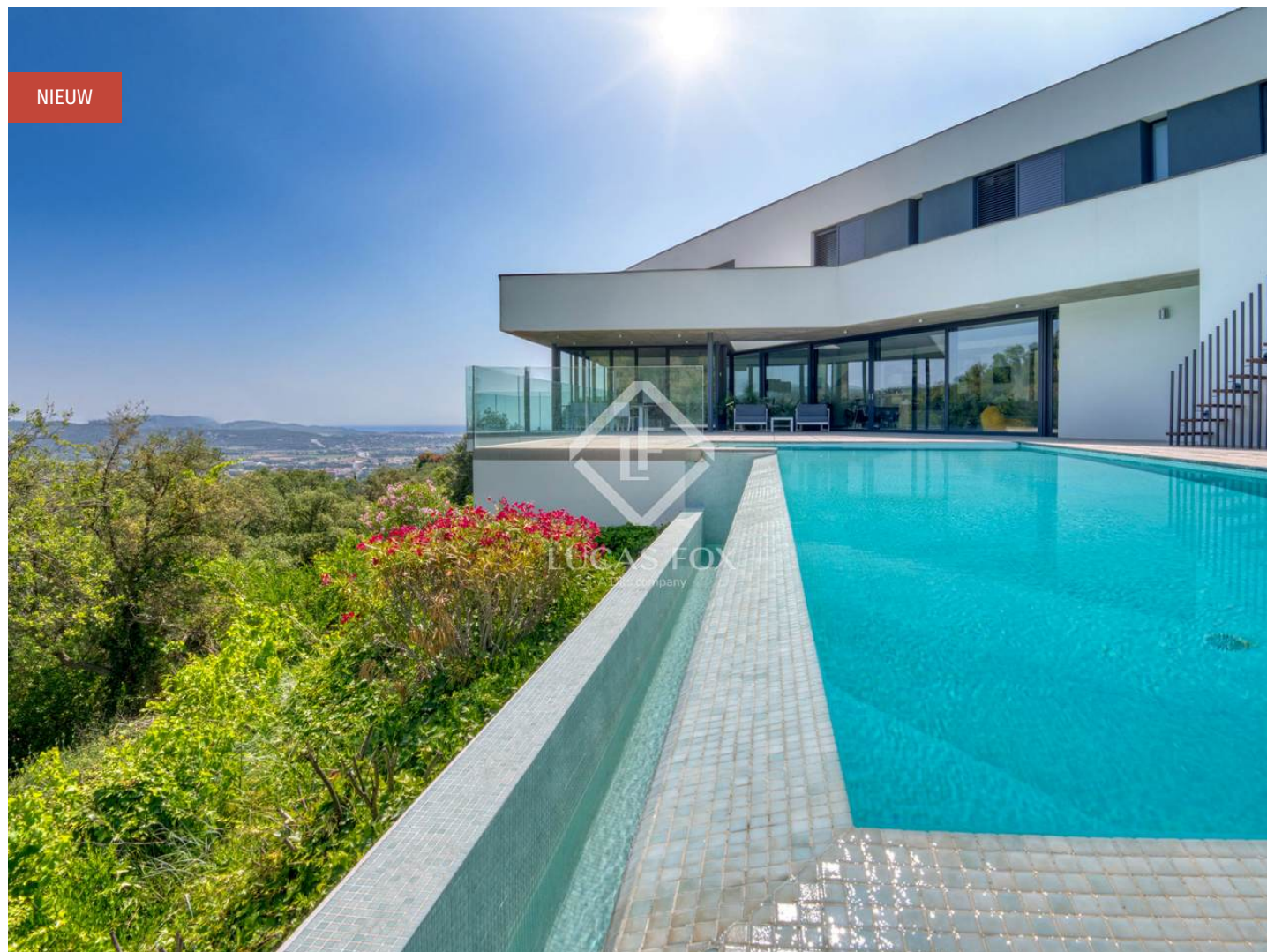


2.600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5	6	692m²	2.979m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5	6	692m²	2.979m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Paradise, een exclusieve, eigentijdse designvilla in Calonge, met totale privacy, uitzicht op zee en het natuurpark, een verwarmd zwembad, een privé-bioscoop en een gastenverblijf in een unieke en elegante omgeving in het hart van de Costa Brava.

Lucas Fox presenteert exclusief deze spectaculaire, eigentijdse luxe villa, gelegen in Calonge, een van de meest gewilde locaties aan de Costa Brava.

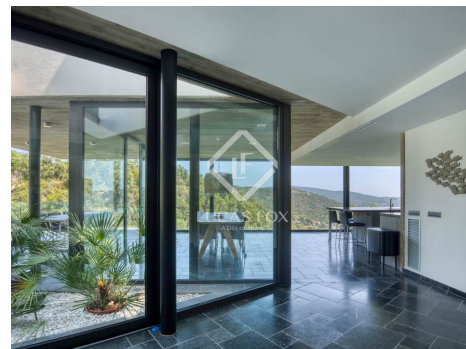
Gelegen aan een doodlopende weg in een woonwijk, omgeven door natuur en rust, geniet het pand van absolute privacy en een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en het natuurpark dat zich direct voor de deur uitstrekt, waardoor het uitzicht voor altijd onveranderd blijft.

Deze unieke woning biedt een ongeëvenaarde woonervaring, met alle voorzieningen van een moderne en duurzame woning: zonnepanelen, vloerverwarming, een verwarmd zwembad, een relaxruimte, een zomerkeuken en een eigen bioscoop. De zorgvuldig ontworpen ruimte creëert een elegante en gastvrije sfeer die voldoet aan de hoogste eisen van modern wonen.

Het hoofdgebouw is verdeeld over drie verdiepingen en is zo ontworpen dat er een functionele en comfortabele overgang is tussen de verschillende ruimtes.

De begane grond is bestemd voor het dagelijkse leven, met een ruime woon-/eetkamer met twee gedeeltes en een open designkeuken, allemaal in een open ruimte van meer dan 100 m² met een prachtig uitzicht op zee. Vanaf hier is er directe toegang tot een prachtig terras met veranda, zomerkeuken, verwarmd zwembad en bijkeuken.

Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte, bestaande uit een luxe hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en een eigen terras, en drie tweepersoonsslaapkamers die twee complete badkamers delen. Op de benedenverdieping bevinden zich de wijnkelder, de thuisbioscoop en een grote multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, speelkamer of studeerkamer, met directe toegang tot de tuin.



lucasfox.co.nl/go/pda60888

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Berging, ,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.600.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5	6	692m²	2.979m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De woning beschikt tevens over een charmant, volledig onafhankelijk gastenappartement, bestaande uit een woon-/eetkamer met open keuken en toegang tot een privéterrass, een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer. Ideaal voor een verblijf met familie of vrienden in alle comfort en privacy.

Het exterieur biedt een elegante mediterrane tuin, een infinity pool, verschillende terrassen, een zomerkeuken en eetkamer, een overdekte garage met ruimte voor twee auto's en een extra oprit voor maximaal vijf voertuigen.

Calonge, met zijn perfecte combinatie van zee, bergen en erfgoed, is uitgegroeid tot een van de meest exclusieve gebieden voor wie op zoek is naar een tweede of permanente woning aan de Costa Brava. De nabijheid van stranden zoals Sant Antoni en steden zoals Palamós en Platja d'Aro, samen met de rust van de natuurlijke omgeving, maken deze locatie tot een unieke enclave om te genieten van een verfijnde en ontspannen levensstijl.

Een uitzonderlijk pand dat design, technologie, comfort en een unieke omgeving combineert, ideaal voor wie waarde hecht aan ingetogen luxe en verbondenheid met de natuur.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5	6	692m²	2.979m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje