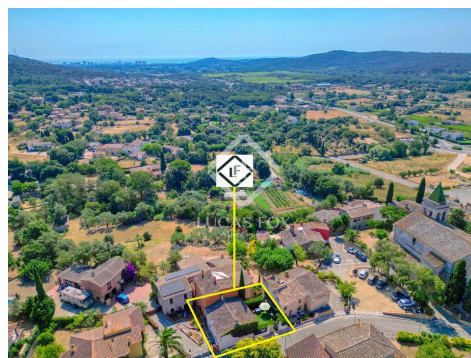
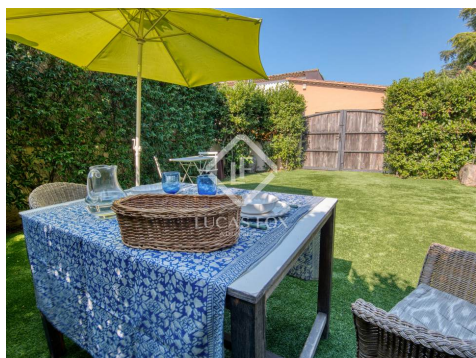
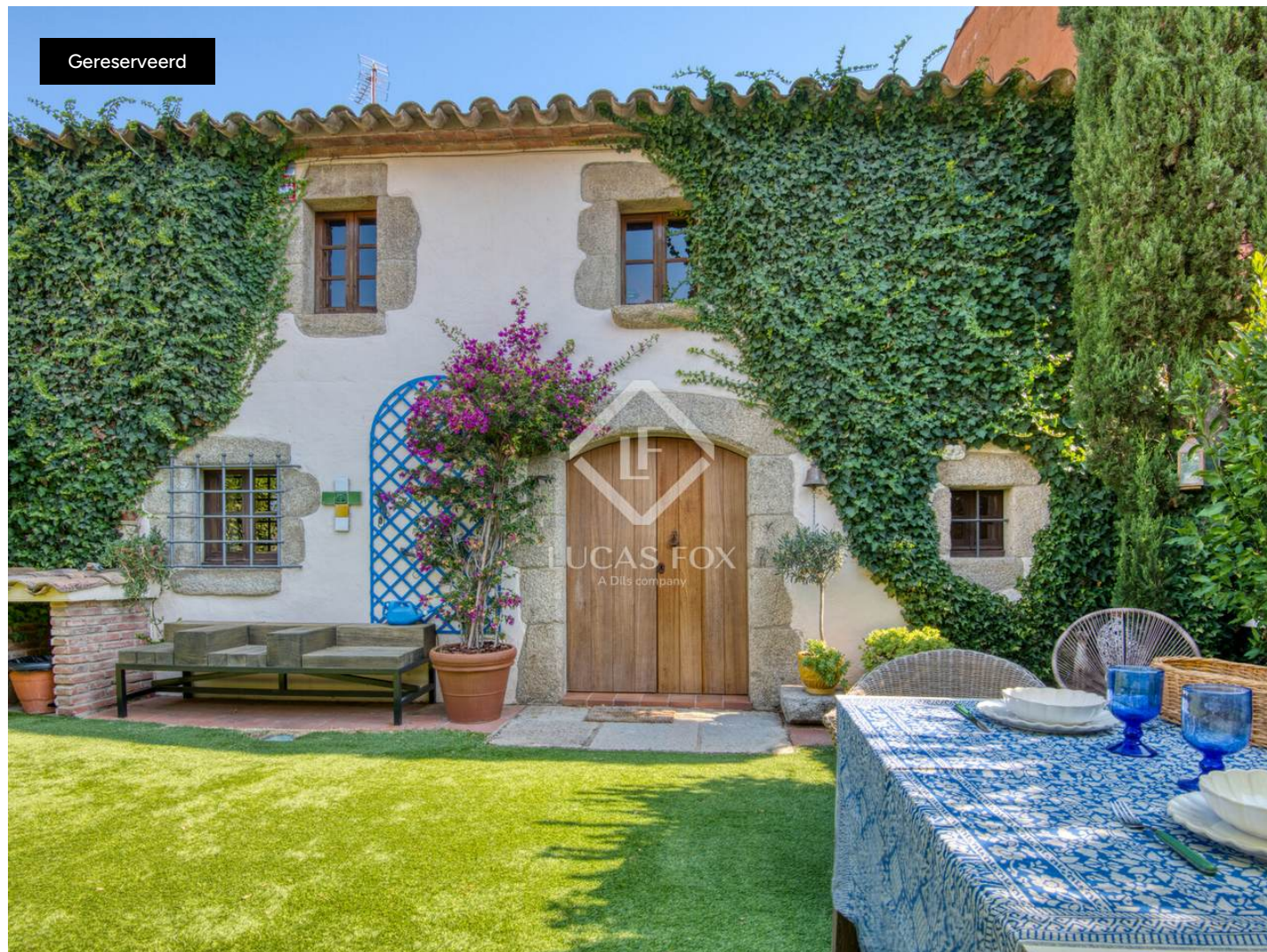


495.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 80m² Tuin te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m ²	152m ²	80m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

495.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 80m² Tuin te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Charmante, volledig gerestaureerde historische woning van 144 m², met tuin, 3 slaapkamers en 2 badkamers te koop, op 5 minuten lopen van het centrum van Santa Cristina d'Aro en op 5 km van de beste stranden in de omgeving.

Lucas Fox presenteert dit charmante, volledig gerenoveerde herenhuis tegenover de kerk van Santa Cristina d'Aro, in het hart van het historische centrum, in een van de meest bevoorrechte buurten. Dit prachtige herenhuis uit 1956 is volledig gerenoveerd, waarbij het oorspronkelijke karakter behouden is gebleven en de voorzieningen van een moderne woning zijn toegevoegd.

De woning is praktisch en gezellig ingedeeld, verdeeld over twee verdiepingen.

Op de begane grond vinden we een elegante hal die leidt naar een ruime woon-/eetkamer met open keuken en kantoorruimte, ideaal voor dagelijks gebruik. Verder bevinden zich op deze verdieping een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer.

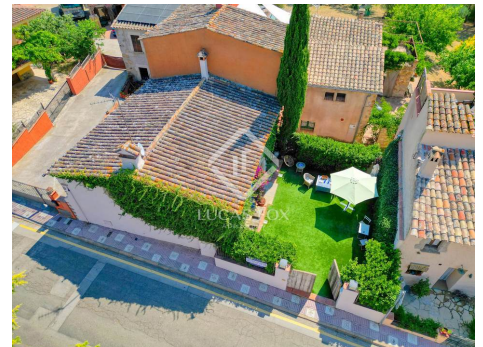
Op de eerste verdieping bevindt zich het slaapgedeelte met de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer, nog een tweepersoonsslaapkamer en een tweede woon- of studeerkamer, die extra veelzijdige en lichte ruimte biedt.

De buitenkant biedt een goed onderhouden privétuin met veel zon, ideaal voor een eethoek of een relaxruimte in de buitenlucht, en er kan een privézwembad worden aangelegd. Deze toegevoegde waarde verhoogt de aantrekkingskracht van deze woning.

De renovatie werd uitgevoerd met respect voor de originele elementen en met gebruikmaking van moderne oplossingen voor duurzaamheid en comfort: regelbare verlichting in de belangrijkste ruimtes, verwarming met gasradiatoren, internetverbinding via glasvezel, automatische irrigatie en hoogwaardig kunstgras.

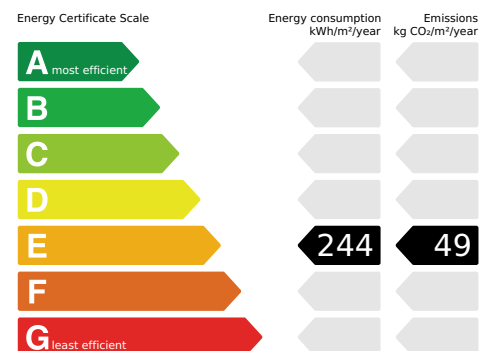
Het ligt op slechts 10 minuten rijden van het strand van Sant Pol in S'Agaró en de baai van Sa Conca in Platja d'Aro. Ideaal om te genieten van de Costa Brava, golf, watersporten en de omliggende natuur.

Een unieke kans om stijlvol en comfortabel te wonen in een bevoorrechte omgeving. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



lucasfox.co.nl/go/pda61237

Tuin, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Open haard, Inloopkast, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Chill out area



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

495.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 80m² Tuin te koop in Santa Cristina, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje