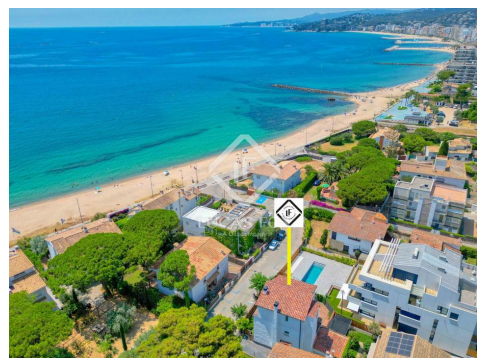


2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4	3	264m ²	328m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Gerenoveerde villa met uitzicht op zee en een toeristenvergunning op de tweede lijn van de zee in Sant Antoni de Calonge, Costa Brava, met een zoutwaterzwembad, lift, tuin, terrassen en een spectaculair uitzicht op een rustige locatie vlak bij het strand.

Deze elegante en lichte villa is gelegen op de tweede lijn van de zee, in een van de rustigste en meest gewilde wijken van Sant Antoni de Calonge, op een steenworp afstand van het strand. De smaakvol gerenoveerde woning biedt een perfecte combinatie van comfort, mediterrane stijl en functionaliteit, ideaal als vaste woning, vakantiehuis of investering dankzij de toeristische vergunning.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen, verbonden door een lift en een trap, en beschikt over ruime en lichte ruimtes, met uitzicht op de zee en de tuin.

Op de begane grond bevindt zich de entreehal die leidt naar een ruime woon-eetkamer met open keuken, open haard en directe toegang tot de veranda, de tuin en het zoutwaterzwembad.

Op deze verdieping bevinden zich tevens een gastentoilet, toegang tot de garage en een wasruimte met machinekamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers en een ruime, complete badkamer. Twee van de slaapkamers hebben directe toegang tot een terras met een aangenaam uitzicht op zee en de omgeving.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, een zeer comfortabele ruimte met uitzicht op open zee, een kleedkamer, een zithoek, een privéterras en een elegante eigen badkamer met een douche en een bad.

Het zorgvuldig aangelegde perceel biedt tuinen en een uitnodigend zoutwaterzwembad, perfect om in alle privacy te genieten van het mediterrane klimaat. Het huis is voorzien van gasverwarming, airconditioning en alle benodigde voorzieningen om het hele jaar door te kunnen wonen.

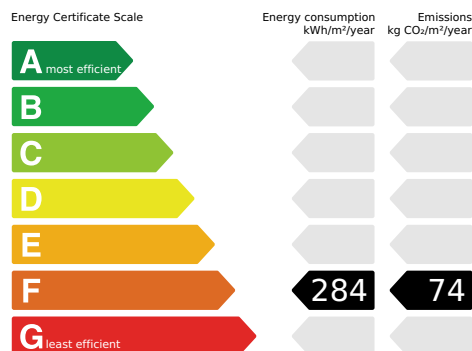
De locatie is ongeëvenaard: in een zeer rustige woonwijk, op slechts een steenworp afstand van het strand van Sant Antoni, bekend om zijn boulevard, kristalheldere water en gezinsvriendelijke sfeer.

Een praktische en lichte woning, ontworpen om in alle comfort te genieten van het leven aan de Costa Brava en met uitstekende mogelijkheden voor vakantieverblijf.



lucasfox.co.nl/go/pda61296

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje