

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	640m ²	2.759m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Villa Roca Vil. Exclusieve en ruime villa van 640 m² met prachtig uitzicht op zee en een privézwembad, vlakbij de beste stranden en baaien van de Costa Brava, in Platja d'Aro.

Deze elegante luxe villa, gelegen in de exclusieve woonwijk Mas Semi in Platja d'Aro, biedt een prachtig panoramisch uitzicht op zee en een hoog niveau van comfort in een rustige en bevoorrechte omgeving. Met een bebouwde oppervlakte van 640 m², verdeeld over drie verdiepingen, combineert de woning ruimte, licht en modern design.

De begane grond valt op door de spectaculaire open ruimte, waar grote ramen elke hoek overspoelen met natuurlijk licht en binnen en buiten harmonieus met elkaar verbinden. Op deze verdieping bevindt zich een volledig uitgeruste moderne keuken met een kookeiland, die open is naar de eetkamer en een gezellige woonkamer met een design open haard. Vanaf hier is er directe toegang tot een groot overdekt terras en het verwarmde zwembad, omgeven door een ligweide, ideaal om te genieten van het uitzicht op zee en de zon die het hele jaar door schijnt. Ook op deze verdieping bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met een *eigen* badkamer, een ruime pantry en een wasruimte.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers met en- *suite* badkamers, waarvan één, de hoofdslaapkamer, een inloopkast heeft en toegang biedt tot een groot terras met prachtig uitzicht op het zwembad. Op deze verdieping bevinden zich ook nog twee tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer.

Op de benedenverdieping bevindt zich een grote afgesloten garage met ruimte voor vijf voertuigen.

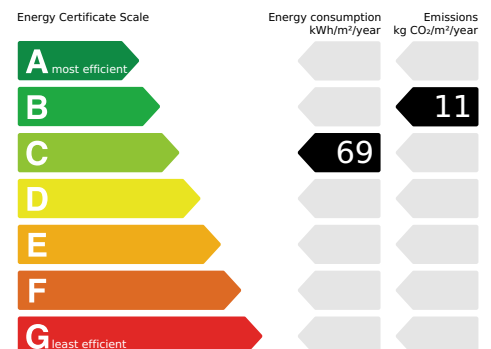
De villa is geheel gerenoveerd met hoogwaardige materialen en beschikt over verwarming, airconditioning en een uitstekende energie-efficiëntie, waardoor u het hele jaar door van comfort kunt genieten.

Een uitzonderlijk pand dat design, functionaliteit en een locatie op slechts enkele minuten van de mooiste baaien en stranden van de Costa Brava combineert. Ideaal voor zowel permanente bewoning als een *luxe tweede huis*.



lucasfox.co.nl/go/pda62166

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje