

1.795.000 € Masia - Te koop

Prachtig landhuis in Catalaanse landelijke stijl, gelegen op de top van de woonwijk Bell Lloc, naast het natuurpark Les Gavarres, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Pyreneeën. Het heeft 619 m² bebouwd op een prachtig perceel van 4.750m²

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

5	5	619m ²	4.750m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.795.000 € Masia - Te koop

Prachtig landhuis in Catalaanse landelijke stijl, gelegen op de top van de woonwijk Bell Lloc, naast het natuurpark Les Gavarres, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Pyreneeën. Het heeft 619 m² bebouwd op een prachtig perceel van 4.750m²



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.795.000 € Masia - Te koop

Prachtig landhuis in Catalaanse landelijke stijl, gelegen op de top van de woonwijk Bell Lloc, naast het natuurpark Les Gavarres, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Pyreneeën. Het heeft 619 m² bebouwd op een prachtig perceel van 4.750m²

Prachtige boerderij in rustieke Catalaanse stijl van 619 m² op een prachtig perceel van 4.750 m² met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Pyreneeën te koop op de top van de woonwijk Bell Lloc, naast het natuurpark Les Gavarres.

Lucas Fox presenteert deze uitzonderlijke boerderij op het hoogste punt van de prestigieuze woonwijk Bell Lloc, aan de rand van natuurpark Les Gavarres. De boerderij biedt ongeëvenaarde rust en privacy, op slechts een paar minuten rijden van Santa Cristina d'Aro, Castell d'Aro, Platja d'Aro en de nabijgelegen stranden. De woning biedt een onbelemmerd 270 graden uitzicht op de Middellandse Zee, de Vall d'Aro en, op heldere dagen, zelfs tot aan de Pyreneeën.

Deze ruime, perfect onderhouden woning heeft een charmante, traditioneel Catalaanse architectuur en royale ruimtes. De woning is gebouwd in 1976 in rustieke stijl, met houten balken en zichtbare stenen muren. De woning is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over vier slaapkamers, waarvan drie met een eigen badkamer, en in totaal vijf badkamers. De ruime woon- en eetkamer heeft een rustieke stijl met opvallende bogen die de ruimtes van elkaar scheiden. Deze komt uit op een groot overdekt terras met een prachtig uitzicht op de vallei en de zee. De ruime keuken is voorzien van een bijkeuken, wasruimte en bergruimte. Tevens beschikt de woning over een kantoor, een tweede woonkamer op tuinniveau, een wijnkelder en een vrijstaande garage. Drie open haarden en twee antieke kachels geven de woning nog meer karakter.

Buiten is alles ontworpen om te genieten: het zonnige terras omringt het zwembad, naast een charmante cabana met badkamer, keuken en open haard. De tonvormige sauna wordt gestookt met hout. De tuin op het zuiden is goed onderhouden en ontvangt veel natuurlijk licht.

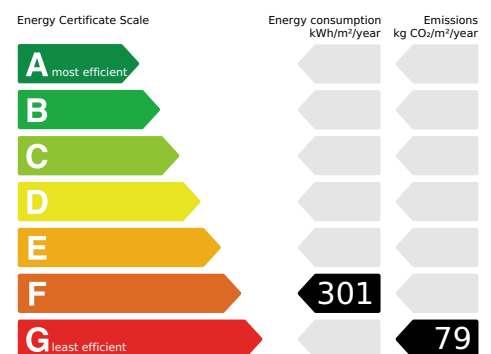
Het pand is voorzien van centrale verwarming (olie), airconditioning, een eigen waterput en een generator.

Een unieke kans om een hoogwaardige woning te verwerven, perfect als hoofd- of tweede woning, in een natuurlijke omgeving met uitstekende vervoersverbindingen. Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda62596

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de golf, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Chill out area,
Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.795.000 € Masia - Te koop

Prachtig landhuis in Catalaanse landelijke stijl, gelegen op de top van de woonwijk Bell Lloc, naast het natuurpark Les Gavarres, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Pyreneeën. Het heeft 619 m² bebouwd op een prachtig perceel van 4.750m²



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje