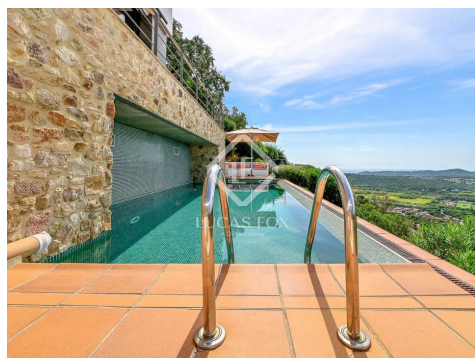


760.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	176m ²	503m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

760.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Exclusieve villa met een lichte woonkamer, ingerichte keuken, 3 slaapkamers (suite met kleedkamer), diverse zonnige terrassen, een tuin en een infinity pool met uitzicht op zee en de bergen te koop in Les Teules, Santa Cristina d'Aro, op slechts enkele minuten van Platja d'Aro.

Lucas Fox presenteert deze functionele villa in de prestigieuze woonwijk Les Teules in Santa Cristina d'Aro. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 176 m² en staat op een perceel van 503 m². De woning biedt een eigentijds design en een uitzonderlijk uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen. De locatie is ideaal voor wie op zoek is naar de rust van een gevestigde woonwijk, met als voordeel dat het slechts een paar minuten rijden is van de stranden van Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols en S'Agaró, evenals golfbanen, restaurants en alle voorzieningen.

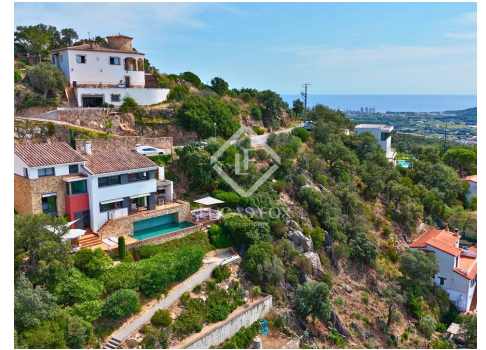
De woning is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich de ruime woon-eetkamer die licht is dankzij de kamerhoge ramen die uitkomen op een panoramisch terras. De volledig uitgeruste, aparte keuken sluit handig aan op de woonkamer. Op dezelfde verdieping bevindt zich ook een tweepersoonsslaapkamer met een complete badkamer.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer, en toegang tot een terras met spectaculair uitzicht op zee. Op deze verdieping vindt u ook een tweede complete badkamer en directe toegang tot de garage.

Op de benedenverdieping bevindt zich een multifunctionele ruimte met een wasruimte, een extra badkamer en diverse extra kamers die, afhankelijk van de behoeften van het gezin, kunnen worden gebruikt als speelkamer, fitnessruimte of kantoor.

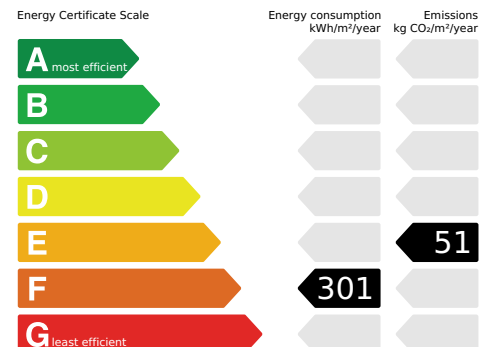
De buitenkant is ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. Het biedt een privétuin, diverse terrassen en een infinity pool met vrij uitzicht tot aan de horizon.

Kortom, deze villa is een unieke kans voor wie op zoek is naar een instapklare woning aan de Costa Brava, ideaal als permanente bewoning voor gezinnen en als tweede vakantiehuis. De ruimte, bevoorrechte ligging en het doordachte ontwerp maken het een zeer gewaardeerde woning in een van de meest gewilde wijken van Girona.



lucasfox.co.nl/go/pda62862

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

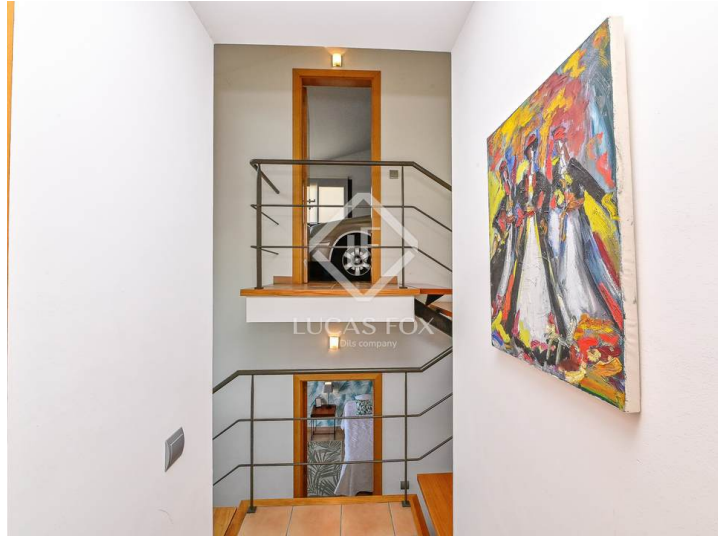


Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

760.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje