

595.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

3	2	117m ²	1.002m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

595.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Gelijkvloerse woning met 3 slaapkamers, een tuin, een zwembad, een toeristenvergunning en uitzicht op zee te koop in Mas Ambros, op 10 minuten van het strand van Sant Antoni de Calonge.

Lucas Fox presenteert Villa Aura, een gezellige gelijkvloerse villa gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Brava, Mas Ambros, Calonge, op slechts 10 minuten van het strand van Sant Antoni de Calonge.

Deze woning van 117 m² staat op een ruim perceel van 1.000 m² en beschikt over een toeristenvergunning. Hierdoor is het een uitstekende optie voor zowel permanente bewoning als vakantie-investering.

Bij binnenkomst in de villa vinden we een ruime woon-/eetkamer met open haard en een terras met panoramisch uitzicht op Calonge en Palamós. De keuken is vrij ruim en volledig uitgerust. Op dezelfde verdieping vinden we drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee badkamers met douche. De slaapkamers bieden vrij uitzicht op zee.

We gaan naar de benedenverdieping waar zich een grote garage van ongeveer 40 m² bevindt met opbergruimte.

De buitenruimte beschikt over een vlakke tuin met kunstgras en een zwembadgedeelte voor familiediners met een barbecue en een ingebouwde tuinbank. De buitenruimte biedt ook een prachtig uitzicht en voldoende parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

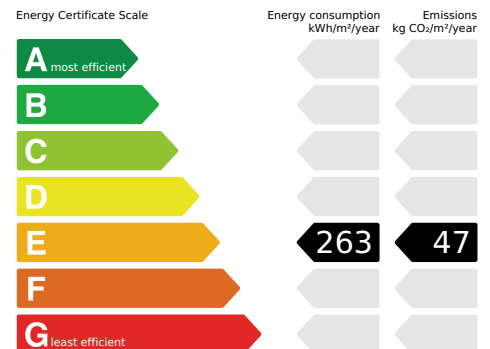
De woonkamer is voorzien van een omkeerbare split-airco. De gehele woning is voorzien van rolluiken en dubbele beglazing.

Deze accommodatie biedt een rustige omgeving en een spectaculair uitzicht, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. De huidige toeristenvergunning biedt ook uitstekende mogelijkheden voor vakantieverhuur in een gewilde regio aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda63077

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Terras, Garage,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Verhuur licentie,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

595.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje