

275.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 75m² terras te koop in Sant Feliu

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	1	82m ²	75m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

275.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 75m² terras te koop in Sant Feliu

Gerenoveerd appartement, direct te betrekken, met 3 grote slaapkamers, inbouwkasten, ingerichte keuken en een groot terras te koop in Sant Feliu.

Lucas Fox presenteert dit charmante, gerenoveerde en instapklare appartement te koop in een rustige woonwijk van Sant Feliu. Gelegen op de eerste verdieping van een gebouw met slechts twee appartementen, biedt het een rustige en gezinsvriendelijke sfeer, op slechts 8 minuten lopen van de Rambla en 12 minuten van het strand.

Het appartement valt op door zijn lichtheid en ruimtelijkheid en heeft een praktische en gastvrije indeling. Bij binnenkomst via de hoofdingang van het gebouw leidt een trap naar het appartement. Binnen is er een centrale hal die de ruimtes organiseert. De woonkamer bestaat uit een grote woon-/eetkamer met een balkon, wat zorgt voor uitstekende natuurlijke lichtinval en ventilatie. De volledig uitgeruste keuken bevindt zich naast de hal.

Het slaapgedeelte biedt drie tweepersoonsslaapkamers: één met een balkon met uitzicht op de straat, één met inbouwkasten en een raam met uitzicht op de binnenplaats, en de ruime en lichte hoofdslaapkamer. Een complete badkamer met ligbad en een kleine lichtschacht completeren deze verdieping.

Vanaf de binnenplaats leidt een trap naar een groot privéterras, perfect afgebakend en verdeeld in twee ruimtes – één per appartement. Dit terras biedt een berging of wasruimte, met de mogelijkheid om een kleine keuken te installeren, waardoor het een ideale plek is om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.

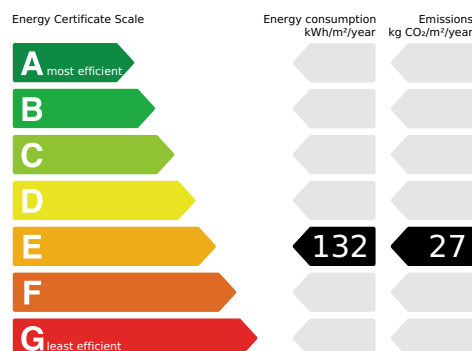
Het huis wordt verwarmd met aardgas, heeft aluminium kozijnen en is goed geïsoleerd.

Dankzij de volledige renovatie en het beperkte aantal burens biedt deze woning rust en privacy, op een toplocatie op slechts enkele minuten van het stadscentrum en het strand. Kortom, een functioneel, rustig en goed onderhouden appartement, perfect voor zowel permanente bewoning als voor een comfortabel verblijf aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda64321

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,
Berging, Balkon

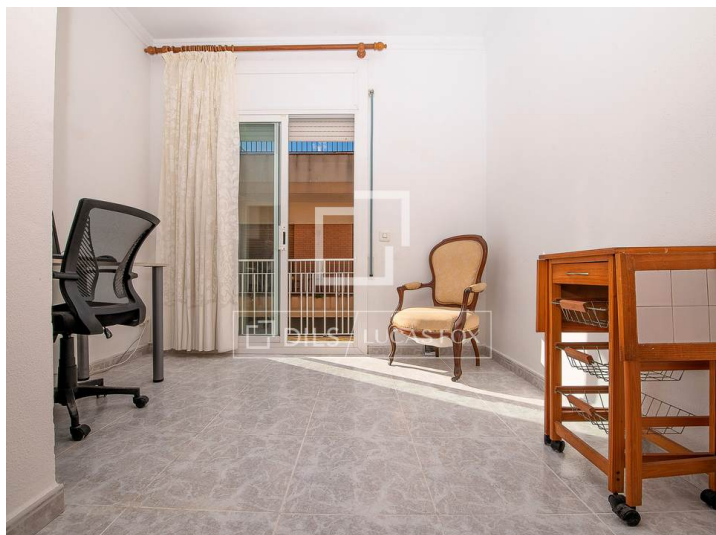


Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

275.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 75m² terras te koop in Sant Feliu



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje