

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mooie recent gerenoveerde villa met zeezicht te koop in de rustige woonwijk Mas Ros in Platja d'Aro, op slechts 3 km van het strand en het centrum.

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	203m ²	958m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mooie recent gerenoveerde villa met zeezicht te koop in de rustige woonwijk Mas Ros in Platja d'Aro, op slechts 3 km van het strand en het centrum.

Elegante villa met uitzicht op zee, recent gerenoveerd, gelegen in de rustige en gevestigde woonwijk Mas Ros in Platja d'Aro, op slechts 3 km van het strand en het stadscentrum. 203 m² bebouwde oppervlakte, 958 m² perceel.

Deze onlangs gerenoveerde villa is gelegen in de rustige woonwijk Mas Ros in Platja d'Aro, op een perceel omgeven door terrassen en tuinen, met een aangename zuidoostelijke ligging en een prachtig uitzicht op zee.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot een royaal terras met uitzicht. De open keuken is naadloos in de ruimte geïntegreerd. Op deze verdieping bevinden zich tevens drie tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers. Aan de achterzijde van het pand ligt een besloten, zonnige tuin met vrij uitzicht op zee, ideaal om in alle privacy van het buitenleven te genieten.

Op de benedenverdieping bevinden zich de garage, een berging en de technische ruimte, waar een pelletkachel staat die het hele huis verwarmt.

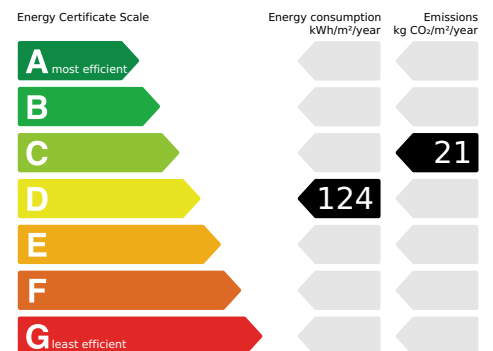
De uitgebreide renovatie omvatte aanzienlijke structurele en comfortverbeteringen, zoals volledige thermische en akoestische isolatie (inclusief plafonds), de installatie van aluminium buitenkozijnen met thermische onderbreking en draai-kiepsysteem, en Belgische eiken parketvloeren, die de ruimtes warmte en kwaliteit geven.

Daarnaast biedt het perceel de mogelijkheid om een overloopzwembad van circa 7 x 3 meter aan te leggen, samen met een ontspanningsruimte met panoramisch uitzicht. Het is belangrijk te vermelden dat de bouwvergunning reeds is verleend en volledig betaald, waardoor de bouw direct kan beginnen.



lucasfox.co.nl/go/pda68562

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mooie recent gerenoveerde villa met zeezicht te koop in de rustige woonwijk Mas Ros in Platja d'Aro, op slechts 3 km van het strand en het centrum.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje