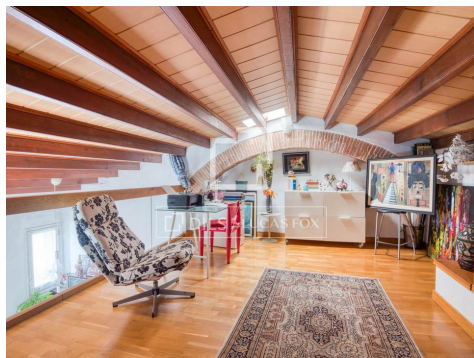


425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

2	2	101m ²	135m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Charmante hoekwoning op het zuidwesten, op slechts een steenworp afstand van het centrum en het strand van Sant Feliu. Met een eigen garage, twee slaapkamers, uitnodigende ruimtes en originele details zoals zichtbare balken en een open haard, combineert deze woning karakter en comfort.

Dit uitnodigende hoekhuis is gelegen in een rustige en goed bereikbare wijk van Sant Feliu de Guíxols en onderscheidt zich door de zuidwestelijke oriëntatie, die zorgt voor uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag, en door de nabijheid van het centrum en het strand, die gemakkelijk te voet bereikbaar zijn.

De woning biedt een warme en karakteristieke sfeer, waarin traditionele elementen gecombineerd worden met functionele verbeteringen die het dagelijks comfort verhogen. Vanuit de hoofdingang op de begane grond is er directe toegang tot een ruime privégarage, wat zorgt voor gemak en praktische voordelen.

Als we de trap naar de eerste verdieping opgaan, komen we in een aangename woon-eetkamer met een zolderruimte die karakter geeft en een bijzonder gastvrije sfeer creëert. Het huis heeft twee slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer het meest opvallend is, omdat deze een eigen kledkamer heeft, wat extra comfort en opbergruimte biedt.

De keuken is gemoderniseerd en biedt een praktische en functionele ruimte, terwijl de twee complete badkamers, beide met douchebakken, de indeling van het interieur completeren.

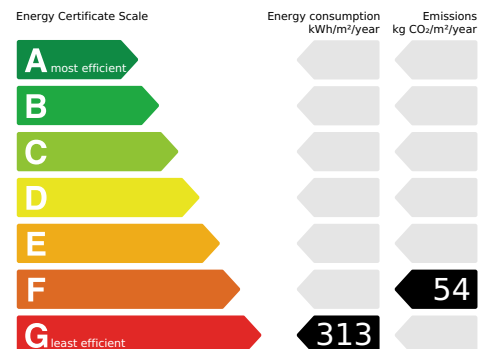
Een van de meest opvallende kenmerken van het huis is de houtgestookte ijzeren open haard, die niet alleen warmte biedt, maar ook een opvallend esthetisch karakter heeft en perfect harmonieert met de zichtbare houten balken in het hele huis. Daarnaast beschikt de woning over radiatorverwarming op aardgas, wat het hele jaar door comfort garandeert.

Een woning met een eigen stijl, ideaal voor wie op zoek is naar een gezellig huis dicht bij het centrum, met charme en functionaliteit.



lucasfox.co.nl/go/pda68642

Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Open haard, Inbouwkasten,
Gerenvoerd, Dubbel glas, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje