

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Slaapkamers 2 Badkamers 94m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Prachtig appartement te koop in Platja d'Aro, gelegen in de exclusieve wijk Port d'Aro, op een paar minuten van het mooie strand Sa Conca en dicht bij alle voorzieningen, restaurants en winkels.

Prachtig, recent gerenoveerd modern appartement in de wijk Port d'Aro, in Platja d'Aro, dicht bij alle voorzieningen, winkels, restaurants en op een paar minuten loopafstand van het mooie strand van Sa Conca.

De woning beschikt over drie slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en twee aparte badkamers. Er is een lichte woon-eetkamer met een moderne open keuken en grote ramen die de hele dag door veel natuurlijk licht binnenlaten, waardoor een ruime en uitnodigende ruimte ontstaat, ideaal om tijd door te brengen met familie of vrienden.

Het beschikt tevens over een aangenaam terras en balkon. De woning is voorzien van airconditioning (verwarming en koeling) en alle zonwering is elektrisch bedienbaar, wat zorgt voor extra comfort en een moderne uitstraling.

Het gebouw beschikt over een lift met directe toegang vanuit de garage en een eigen parkeerplaats. Het complex heeft een mooie tuin en een gemeenschappelijk zwembad.

De beschreven kenmerken kunnen aan verificatie onderhevig zijn.

Energieklasse: E (161) / E (27).

Referentie voor de gebruiksvergunning:

CHG00327120***.

Geldig tot 14-05-2035.

Bebouwde oppervlakte volgens het kadaster: 94 m².

Bruikbare oppervlakte volgens certificaat: 68 m².

Maximale bezetting: 5 personen.

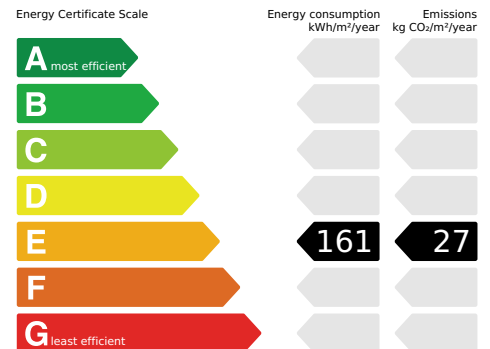
De verkoopprijs bedraagt €495.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.



lucasfox.co.nl/go/pda69935

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL., CIF B55311658), optredend als vastgoedmakelaar.

API-nummer A12014

AICAT-nummer 8812

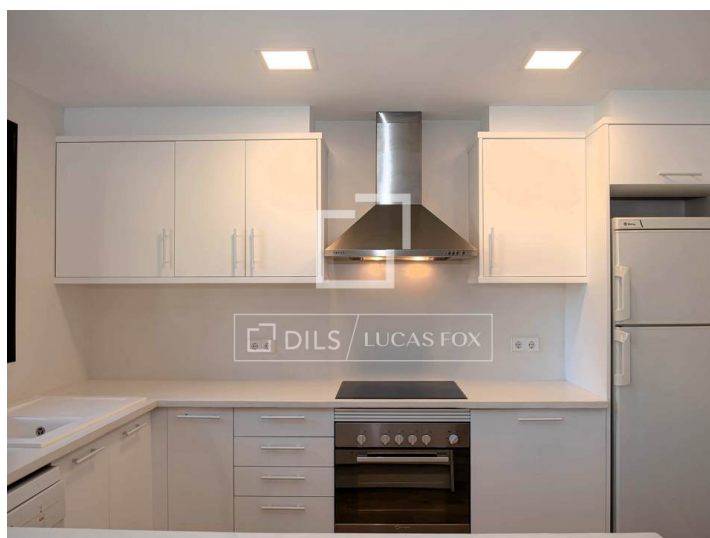
Indien van toepassing, wordt informatie verstrekt over de huurstatus van de woning. Aanvullende informatie en documentatie zijn beschikbaar voor de consument. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van de woning, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Platja d'Aro, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje