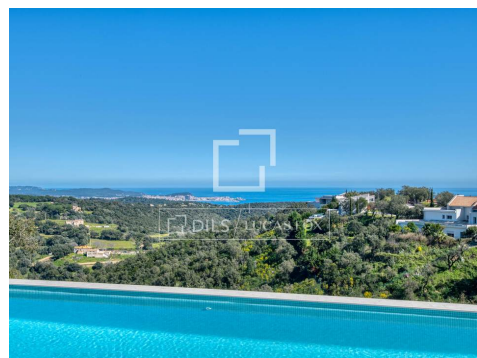


2.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	6	550m ²	1.735m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Comfortabele en luxe villa te koop, op slechts 10 minuten van de mooiste stranden en baaien van de Costa Brava en het centrum van Platja d'Aro.

Lucas Fox presenteert deze prachtige luxe villa in de urbanisatie Mas Nou in Platja d'Aro. De woning is op het zuiden gericht, biedt uitzicht op zee en is voorzien van grote ramen. Het is bovendien een zeer comfortabele villa.

De villa profiteert van een modern ontwerp met neutrale tinten en een zorgvuldige materiaalkeuze in elke ruimte.

Op de benedenverdieping bevindt zich een grote open woon- en eetkamer die naadloos overgaat in het terras. De keuken, met een lang kookeiland, kijkt uit op de ramen en biedt een fantastisch uitzicht op de zee en de bergen.

Als we naar boven gaan, vinden we vier slaapkamers met elk een eigen badkamer en een fantastische, grote hoofdslaapkamer die verbonden is met een privé-kleedkamer en badkamer.

De meest spectaculaire ontspanningsruimte van het huis bevindt zich op het dak, waar we kunnen genieten van een prachtig uitzicht terwijl we relaxen in de chill-outruimte of barbecueën.

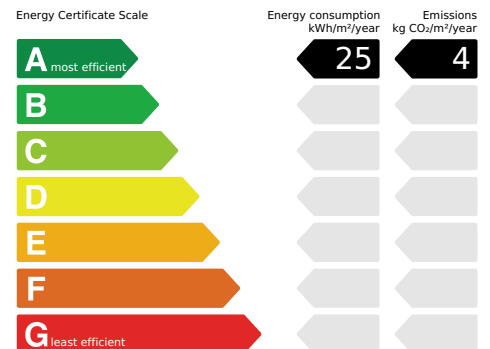
Het huis biedt ons maximaal comfort, aangezien het een lift heeft op alle verdiepingen, ruime vertrekken en een garage voor meerdere auto's.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda71502

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Uitzicht, Nieuwbouw, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava



De woning is gelegen in Platja d'Aro, Costa Brava, op de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt 550 m² en de gebruiksoppervlakte 481 m². De woning verkeert in uitstekende staat. De totale verkoopprijs is € 2.950.000. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval is de overdrachtsbelasting van toepassing. Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. Gebruiksvergunning: CHG00275426001. Status grote verhuurder: Nee. AICAT-registratienummer 8812 en API A12014.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje