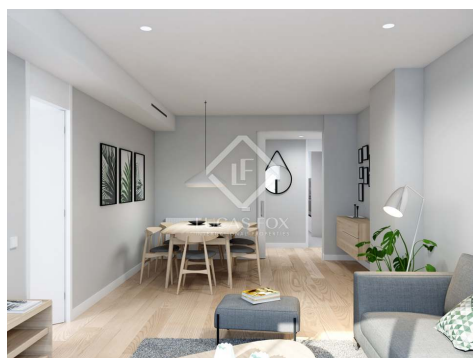
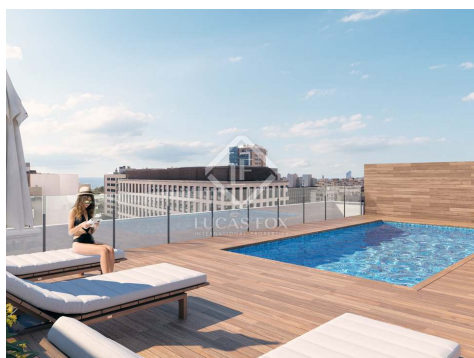
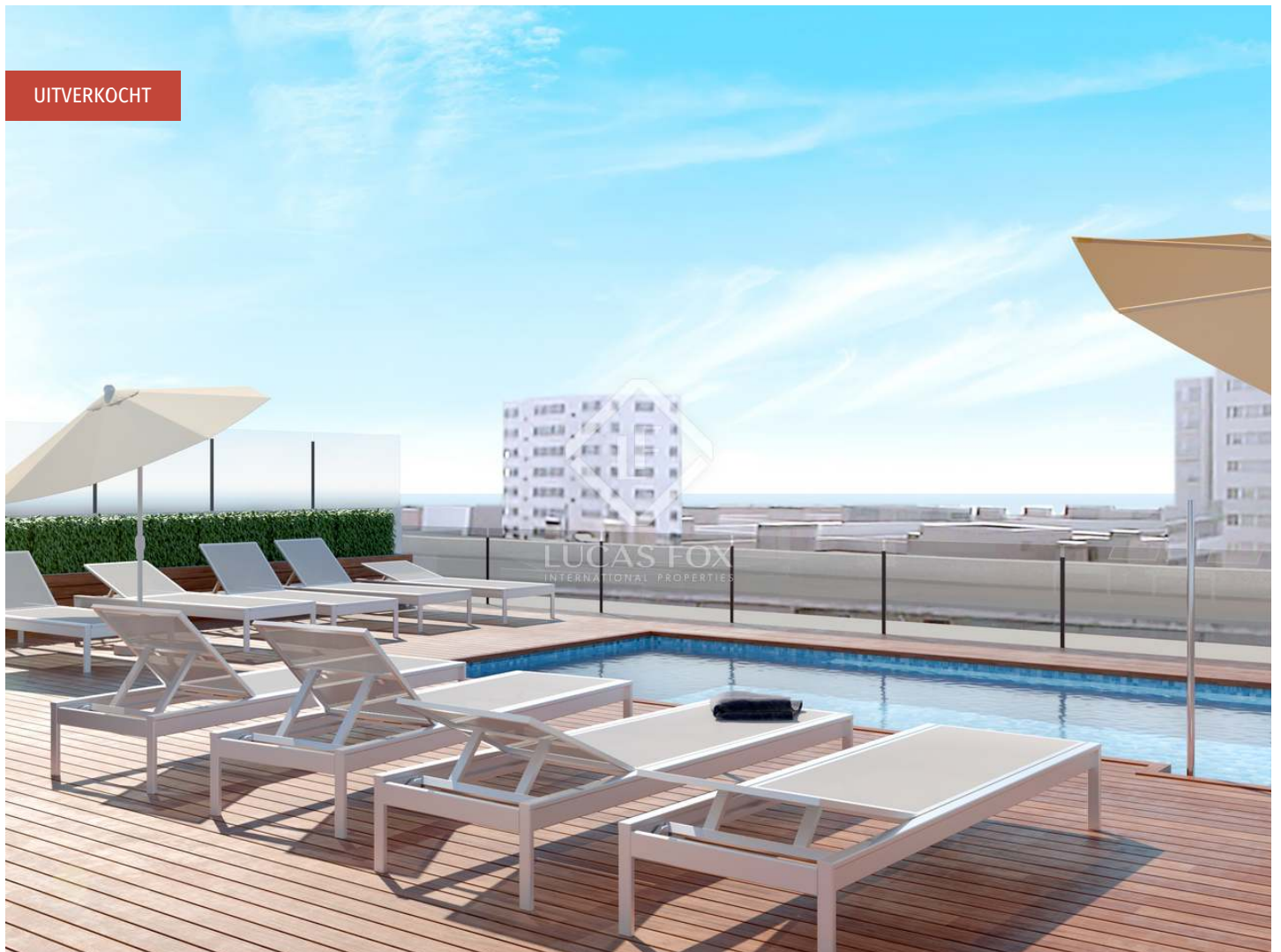


## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht **Poblenou Taulat Appartementen, Poblenou, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Poblenou, Barcelona



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# Poblenou Taulat Appartementen, Poblenou, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Poblenou, Barcelona

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Poblenou, Barcelona

Poblenou Taulat, een exclusieve nieuwbouwproject, biedt 56 moderne huizen in Poblenou, een opkomend gebied dat het karakter van een traditionele wijk combineert met de kosmopolitische en technologische sfeer van 22 @, dicht bij het strand van Mar Bella en meerdere groene gebieden. Het gebouw is ontworpen door de architecten Jordi Pons y Carrió en Dídac Marsà en Visay en heeft een breed scala aan faciliteiten, zoals een garage, opslagruimtes en een prachtig gemeenschappelijk terras met een zwembad.

Deze appartementen zijn ontworpen om zich aan te passen aan de moderne levensstijl en worden gekenmerkt door een zorgvuldige distributie, veel licht, hoogwaardige afwerkingen en materialen en een modern en toch functioneel ontwerp. De verschillende appartementen bieden verschillende opties voor binnenafwerking en bestaan uit een ruime woon-eetkamer, een uitgeruste keuken, 2, 3 of 4 slaapkamers, 1 of 2 badkamers. Elke kamer heeft een balkon of een eigen terras.

Wat betreft de gemeenschappelijke ruimtes, het pand heeft opslagruimten, een garagevloer met pre-installatie voor elektrische voertuigladers en een dakterras met een zwembad, ideaal om af te koelen tijdens de hete maanden en te genieten van de mediterrane zon, terwijl u geniet van het uitzicht op zee zee en de stad.

### highlights

- Huizen in moderne stijl met 2, 3 en 4 slaapkamers met een terras of balkon
- Afwerkingen door merken zoals Gröhe, Franke, Neff ...
- Huisautomatiseringssysteem, gemotoriseerde blinds
- Garage met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen
- Opslag ruimtes
- Gemeenschappelijke ruimte met zwembad
- Benijdenswaardige locatie in de gewilde wijk Poblenou, naast het strand



[lucasfox.co.nl/go/poblenou-taulat](https://lucasfox.co.nl/go/poblenou-taulat)

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# Poblenou Taulat Appartementen, Poblenou, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Poblenou, Barcelona

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

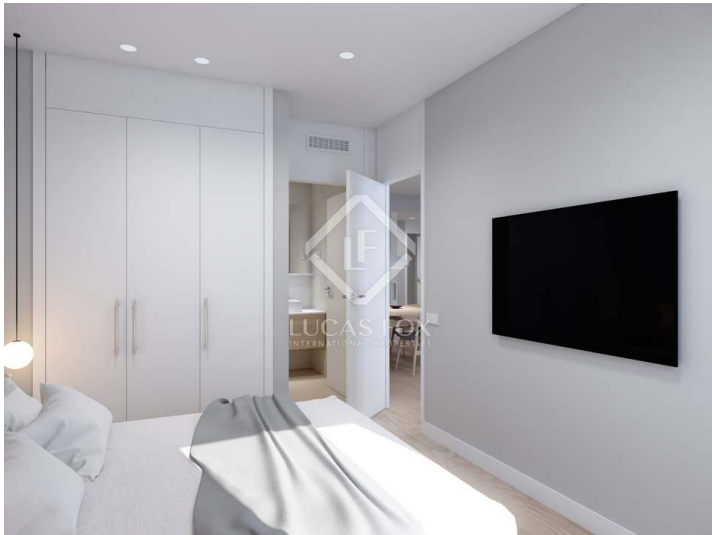
| Type        | Status   | Vloer   | Distribution              | Woonoppervlakte                             | Rental yield |
|-------------|----------|---------|---------------------------|---|--------------|
| Appartement | Verkocht | Vloer 1 | 4 Slaapkamers 2 Badkamers | 109m <sup>2</sup> , Terras 17m <sup>2</sup> | 3.19%        |
| Appartement | Verkocht | Vloer 1 | 4 Slaapkamers 2 Badkamers | 108m <sup>2</sup> , Terras 17m <sup>2</sup> | 3.06%        |
| Appartement | Verkocht | Vloer 2 | 3 Slaapkamers 2 Badkamers | 96m <sup>2</sup>                            | 3.54%        |
| Appartement | Verkocht | Vloer 5 | 4 Slaapkamers 2 Badkamers | 108m <sup>2</sup> , Terras 5m <sup>2</sup>  |              |

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht Poblenou Taulat Appartementen, Poblenou, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Poblenou, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje