

2.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	644m²	1.375m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Slaapkamers 4 Badkamers 644m² Plattegrond 1.375m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne villa met materialen van uitzonderlijke kwaliteit, ruime open indeling, een binnenzwembad en een prachtig aangelegde tuin met een dompelbad, gelegen in de gated Villas de Monteclaro community.

Deze grote moderne designvilla moet worden bezocht om volledig te worden gewaardeerd. Het werd gebouwd in 2010 in de private en gated Villas de Monteclaro community, maar voelt gloednieuw omdat het zorgvuldig is verzorgd door de huidige eigenaren.

De villa biedt meer dan 650 m² aan woonruimte, verdeeld over 3 verdiepingen. Via een prachtig aangelegde voortuin komt men het huis binnen en wordt verwelkomd in een hal met een plafond met dubbele hoogte. De begane grond heeft een zeer elegante open lay-out die kan worden gewijzigd door grote schuifdeuren en alle kamers liggen aan de buitenzijde en hebben daglicht en uitzicht op de omsluitende tuin.

Vanaf de ingang vinden we twee afzonderlijke lounges aan zowel de linker- als de rechterkant, die momenteel worden gebruikt als tv- en speelkamers, maar ook als extra slaapkamers kunnen dienen.

Als u rechtdoor loopt vanuit de hal, is er een grote woonkamer met veel natuurlijk licht en een prachtig uitzicht op de achtertuin.

Aan de linkerkant is er een eetkamer en via de aangrenzende gang komen we in een grote moderne keuken, die een kookeiland in het midden heeft, een ontbijtruimte, high-end apparatuur en een prachtig uitzicht op de tuin.

Via een mooie trap bereiken we de eerste verdieping, waar we 3 ruime slaapkamers vinden, allemaal met grote ensuite badkamers. De hoofdslaapkamer beslaat een aparte vleugel met grote inloopkasten en heeft een zeer royale badkamer. Een van de andere twee slaapkamers heeft een groot balkon met uitzicht op de tuin. Er is ook een bibliotheek / kantoor op deze verdieping.

Op de benedenverdieping bevindt zich een groot overdekt zwembad dat via schuifdeuren verbonden is met een buitenterras met ligbedden en parasols die het hele jaar door een "hybride" zwemervaring bieden.



lucasfox.co.nl/go/poz19601

Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	644m²	1.375m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Aan de andere kant van het zwembad is nog een overdekt chill-outgedeelte met grote banken, een bar en televisie, een ideale ruimte voor entertainment en feesten. We kunnen hier ook een fitnessruimte, toilet en douches vinden.

De bijkeuken en de aangrenzende dienst slaapkamer en badkamer bevinden zich ook op dit niveau.

Aan de achterzijde van het huis vinden we een aangenaam overdekt terras, een grote aangelegde tuin en een klein zwembad met een diepte die kan worden aangepast tot een maximum van 100 cm, waardoor het ideaal is voor kleine kinderen.

Er is een overdekte parkeerplaats voor 2 grote auto's. Bovendien is dit een energiezuinige woning dankzij de installatie van zonnepanelen.

Neem vandaag nog contact met ons op om dit prachtige familiehuis te bezoeken in een zeer gewilde gated community.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Slaapkamers 4 Badkamers 644m² Plattegrond 1.375m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje