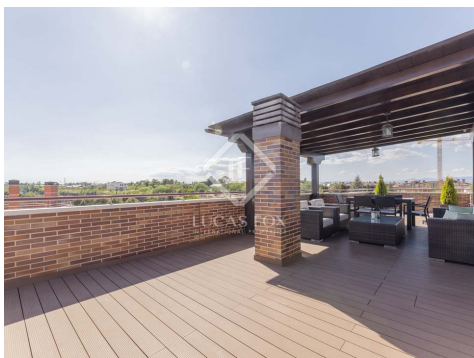


€890,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	4	240m²	80m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

€890,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	4	240m²	80m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Dit ruime duplex-penthouse met 5 slaapkamers biedt 240 m² woonoppervlak over twee verdiepingen en een zeer groot dakterras met een fantastisch uitzicht. Het ligt in de prestigieuze buitenwijk Valdemarin.

Dit duplex penthouse is gelegen in een privé en veilige ontwikkeling met goede gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een buitenzwembad, een padelbaan en een tuin. Het ligt in het westelijke deel van Valdemarin, een prestigieuze buitenwijk op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Madrid.

Het pand bevindt zich in uitstekende staat, aangezien de huidige eigenaren continu in hun huis hebben geïnvesteerd. De nieuwste voorbeelden hiervan zijn een gloednieuwe Santos-keuken, een thuisbioscoopstelsel in de tweede woonkamer en weerbestendige terrassen op het dakterras.

We betreden het pand via een lift op de benedenverdieping in een lobby die rechtstreeks leidt naar een lichte woon-eetkamer van meer dan 50 m² met elegante marmeren vloeren. Naast de woonkamer vinden we de gloednieuwe en goed uitgeruste keuken die aansluit op een aparte bijkeuken.

Langs de keuken loopt een gang ons naar de slaapvertrekken. Hier vinden we 3 slaapkamers die twee volledige badkamers delen en de hoofdslaapkamer bevindt zich aan het einde van de gang. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met jacuzzi en aparte douche en een inloopkast.

We gaan de trap op en vinden een tweede woonkamer, die momenteel is ingericht als een thuisbioscoop met een groot scherm en een projector. Op dit niveau vinden we nog een slaapkamer met en-suite badkamer en een apart gastentoilet. Het grote terras is toegankelijk via twee verschillende deuren en hier vinden we een mooie overdekte zithoek met een prachtig uitzicht.

Kortom, een penthouse van deze grootte en kwaliteit is een zeldzame vondst in Valdemarin. De praktische indeling met 5 slaapkamers en woonkamers over 2 verdiepingen maakt het een geweldig familiehuus. Gezien de nabijheid van de ontwikkeling tot het centrum van Madrid en gemakkelijke toegang tot de snelwegen A-6 en M-40, is het een ideale locatie voor pendelaars.

Twee grote parkeerplaatsen en een bergkast zijn bij de prijs inbegrepen.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



lucasfox.co.nl/go/poz20041

Uitzicht op de bergen, Terras, Zwembad, Conciërge service, Prive garage, Lift, Houten vloeren, Marmeren vloeren, Natuurlijke lichtinval, Modernistisch gebouw, Parkeerplaats, Airconditioning, Berging, Beveiliging, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Thuis bioscoop, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

€890,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	4	240m²	80m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje