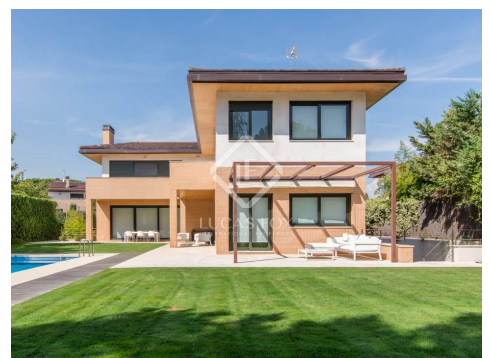


2.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Vrijstaande luxe villa met een prachtig interieur, ruime open lay-out, prachtige tuin met groot zwembad, gelegen in de gated Villas de Monteclaro gemeenschap.

Lucas Fox biedt de mogelijkheid om deze moderne villa van 500 m<sup>2</sup> te kopen op een perceel van 1500 m<sup>2</sup> in uitstekende staat in de privé en beveiligde Villas de Monteclaro gemeenschap. Je hoeft alleen maar de sleutel te pakken en in te trekken.

Het huis valt op door het prachtige interieurontwerp en de ultra high-end materialen en apparaten. De eerste verdieping heeft massieve houten vloeren van Merbau. Het buitenschrijnwerk wordt verzorgd door Schuco, er is Daikin-airconditioning en de badkamers van het merk Antonio Lupi en Duravit. De keuken is gemaakt door het Italiaanse merk Binova en heeft Corian-werkbladen en Siemens-apparaten.

We komen het huis binnen via een elegante hal en aan de rechterkant vinden we een grote en zeer lichte woonkamer met open haard en glazen schuifdeuren van vloer tot plafond die aansluiten op de aangelegde tuin.

We gaan rechtdoor vanaf de ingang en vinden een gang die leidt naar drie verschillende gebieden die kunnen worden verbonden of gescheiden door elegante schuifdeuren. Hier is er een eetkamer, de volledig uitgeruste keuken en aan het uiteinde vinden we de tv / speelkamer. Vanuit de eetkamer en woonkamer is er directe toegang tot de overdekte veranda. Links van de hal is een groot kantoor.

De trap op naar de eerste verdieping vinden we 4 slaapkamers met 3 badkamers, 2 badkamers zijn ensuite. Alle kamers hebben inbouwkasten en directe toegang tot een groot terras met uitzicht op de tuin met een groot zwembad. Naast de trap vinden we nog een lounge, ideaal voor het lezen of spelen van bordspellen.

Op kelderniveau is er nog een grote woonkamer, die een natuurlijke vlucht verkrijgt via een binnenplaats: ideaal voor gebruik als een bioscoopkamer. Het heeft een eigen complete badkamer, dus dit niveau kan ook als perfect gastenverblijf dienen. Er is ook een wasruimte, een dienst slaapkamer met badkamer en onafhankelijke uitgang, een bijkeuken, een stookruimte en een grote garage voor drie auto's.

Samenvattend is dit een zeer compleet en zeer goed ontworpen familiehuys van uitstekende kwaliteit en klaar om vandaag te betrekken.



[lucasfox.co.nl/go/poz20501](https://lucasfox.co.nl/go/poz20501)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,  
Marmere vloeren, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Vloerverwarming,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,  
Diervriendelijk, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje