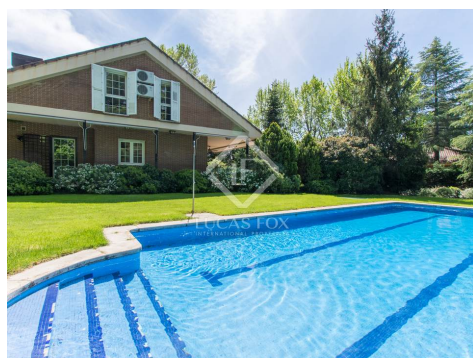


1.100.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28669

7 Slaapkamers **6** Badkamers **675m²** Plattegrond **2.500m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.100.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28669

7 Slaapkamers **6** Badkamers **675m²** Plattegrond **2.500m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig familiehuis op een prachtig perceel van 2500 m² met een aangelegde tuin, een groot zwembad, basketbal- en padelbanen en biedt meer dan 675 m² woonoppervlak in het exclusieve Valdepastores-gebied van Boadilla.

Lucas Fox presenteert met veel plezier deze prachtige en zeer complete gezinswoning in een van de meest prestigieuze delen van Boadilla del Monte.

Deze vrijstaande villa is gelegen op een zeer privé perceel van meer dan 2500 m², aan de grens van Valdepastores en Las Lomas in Boadilla del Monte in een rustige doodlopende straat.

Gezinnen kunnen genieten van een buitenleven in de nabijheid van eerste klas internationale scholen zoals St Michael's en Colegio Mirabal en op slechts 25 minuten van het centrum van Madrid. De ringwegen M-40 en M-50 zijn gemakkelijk bereikbaar.

We komen het pand binnen via een afgesloten oprit die leidt naar de garage op de benedenverdieping met ruimte voor 4 tot 5 auto's.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een zorgvuldig onderhouden en mooie tuin, ontworpen door een bekende tuinarchitect. De plot is van een perfecte grootte, niet te groot en niet te klein en biedt een verscheidenheid aan fantastische functies; aan de rechterkant van het huis vinden we een groot zwembad met een mooi gazon en aan de linkerkant kunnen de bewoners trainen op hun eigen padelbaan en basketbalvelden.

Het grootste deel van de woonruimte bevindt zich op een goed verdeelde begane grond, die we bereiken via een elegante inkomhal. Rechtsaf vinden we een gang met een gastentoilet, die ons leidt naar een grote en moderne volledig uitgeruste keuken met een aparte service / bijkeuken achter glazen schuifdeuren. De keuken profiteert ook van directe toegang tot een kleine overdekte veranda met een prachtig uitzicht over de tuin en het zwembad.

Vanuit de keuken hebben we ook toegang tot de zeer grote open eetkamer / woonkamer die via openslaande deuren opent naar een grote overdekte veranda aan de achterkant van het huis.



lucasfox.co.nl/go/poz23604

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.100.000 € Villa - Verkocht**Excellent 7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28669

7	6	675m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

We keren terug naar de inkomhal en slaan linksaf, we stappen een gang in die naar de hoofdslaapkamers leidt. We passeren twee ruime secundaire slaapkamers aan de rechterkant met ingebouwde kasten en uitzicht op de achtertuin. Deze slaapkamers hebben een eigen badkamer aan de andere kant van de gang. Aan het einde van de gang vinden we een grote masterbedroom met een ensuite badkamer en dressing.

Als we de trap opgaan, vinden we nog een grote woonkamer met een terras en een open haard, een ideale ruimte om 's avonds thuis met het gezin door te brengen. Naast de woonkamer is er nog een ruimte met nog twee slaapkamers met ingebouwde kasten die een badkamer delen met een douche.

Op de benedenverdieping vinden we een apart appartement voor servicepersoneel met twee slaapkamers, een complete badkamer en een woonkamer met een kitchenette.

Naast de zeer grote garage, die plaats biedt aan 4 tot 5 auto's, vinden we een grote speelkamer die veel lichtinval heeft door middel van meerdere hoge ramen. Een enorme berging met meerdere op maat gemaakte kledingkasten (seizoensopslag) en nog een grote berging maken dit niveau compleet.

Samenvattend zal deze zeer complete gezinswoning aantrekkelijk zijn voor gezinnen die van een buitenlevensstijl houden in een zeer exclusief gebied van Boadilla en in de nabijheid van internationale scholen en het centrum van Madrid.

Tijdens deze uitzonderlijke omstandigheden kunnen we virtuele bezichtigingen van het pand organiseren. Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox via e-mail of telefoon om een bezichtiging te organiseren. We werken 7 dagen per week sinds we ons aanpassen aan de behoeften van onze klanten.

Nadat de bewegingsbeperkingen zijn opgeheven, kijken we ernaar uit u te verwelkomen in onze onlangs geopende Lucas Fox-vastgoedlounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo om uw vereisten in meer detail te bespreken, zodat we u kunnen helpen uw perfecte huis of investering te vinden.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.100.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28669

7 Slaapkamers **6** Badkamers **675m²** Plattegrond **2.500m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje