

1.700.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28660

5 Slaapkamers 7 Badkamers 953m² Plattegrond 2.650m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.700.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28660

5 Slaapkamers 7 Badkamers 953m² Plattegrond 2.650m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne vrijstaande villa op een perfect perceel van 2.600 m² met aangelegde tuin, infinity pool, multifunctioneel sportveld, in de exclusieve gemeenschap Las Lomas in Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox is verheugd om exclusief deze prachtige moderne designvilla van 950 m² te presenteren op een vlak perceel van 2.600 m² in de zeer gewilde en exclusieve wijk Las Lomas.

Deze fantastische eengezinswoning is gebouwd in 2005 en door de huidige eigenaren in 2018 volledig opgeknapt. Opvallende kenmerken zijn de zeer grote woonkamer met open haard, de prachtig aangelegde tuin met een infinity pool, het multifunctionele sportveld en een zeer ruime hoofdslaapkamer met een inloopkast en terras met uitzicht op de tuin.

De woning is voorzien van een state-of-the-art domotica systeem, vloerverwarming en airconditioning middels centrale kanalen.

We betreden het pand via een automatische poort naar een eigen oprit die ons naar de ondergrondse parkeergarage met ruimte voor 4 auto's leidt of naar een overdekte parkeerplaats naast het huis met gemakkelijke toegang tot de keuken en het servicegebied.

Via een indrukwekkende voordeur worden we ontvangen in een ruime ontvangsthall die toegang biedt tot de woonkamer, de eetkamer en de keuken. Als we naar links gaan, stappen we in een zeer grote woonkamer met een dubbel hoog plafond in gebieden en directe toegang tot de overdekte veranda, die zich langs de hele achterkant van het huis uitstrekt.

Tussen de woonkamer en eetkamer vinden we een charmante open haard en rechts van de eetkamer stappen we in een moderne volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur. Vanuit de keuken en eetkamer hebben we ook direct toegang tot de veranda.

Deze verdieping herbergt ook een logeerkamer met ensuite badkamer, een grote familie / tv-kamer en een gastentoilet.



lucasfox.co.nl/go/poz24559

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.700.000 € Villa - Verkocht**Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28660

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 7 | 953m² | 2.650m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |

Via een centrale trap komen we op de eerste verdieping die zeer praktisch is ingedeeld. Aan de rechterkant vinden we twee grote slaapkamers met ensuite badkamers en polyvalente ruimte, ideaal ingericht om te delen als speel- /studeerkamer. Aan de linkerkant vinden we een zeer grote hoofdslaapkamer met een inloopkast, een ensuite badkamer en een eigen terras met geweldig uitzicht over de tuin.

In het souterrain vinden we een ruime wasruimte met daarnaast de dienstslaapkamer en badkamer. Er zijn nog drie kamers op dit niveau en deze zouden kunnen functioneren als een extra familie- / bioscoopkamer, thuishkantoor en fitnessruimte.

De tuin herbergt een prachtig infinity pool, een gezellige barbecue, een kleedkamer met douche en toilet, ideaal gelegen dicht bij het zwembad en last but not least, een multifunctioneel voetbal- / basketbalveld.

Samenvattend, Lucas Fox is verheugd deze zeer complete luxe villa aan te bieden op een van de beste locaties in Las Lomas; een eigendom dat indruk zal maken op de meest veeleisende kopers.

De woning is eenvoudig te bezichtigen. Neem dan per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te plannen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ons ook bezoeken in onze onlangs geopende Lucas Fox-eigendoms lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo om uw vereisten in meer detail te bespreken, zodat we u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.700.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28660

5 Slaapkamers **7** Badkamers **953m²** Plattegrond **2.650m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje