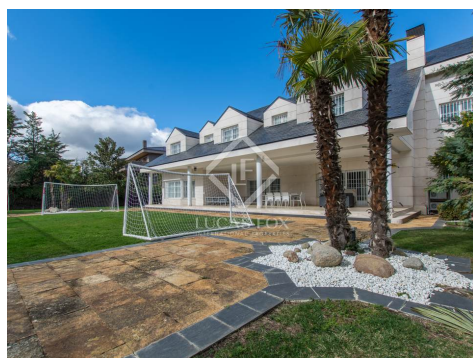


3.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.322m<sup>2</sup></b>	<b>2.522m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.322m<sup>2</sup></b>	<b>2.522m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

### Luxe vrijstaand huis van 1.322 m<sup>2</sup> verdeeld over 3 verdiepingen, met 6 slaapkamers en een spectaculaire tuin met zwembad op een bevoorrechte locatie in Valdemarín, op slechts 10 minuten van Madrid.

Lucas Fox is verheugd u dit indrukwekkende vrijstaande huis van 1.322 m<sup>2</sup> te koop aan te bieden in Valdemarín, een van de meest gewilde wijken van Madrid vanwege de nabijheid van het stadscentrum, de rust en de veiligheid.

Op de begane grond vinden we een luxe dubbelhoge hal die toegang geeft tot een lichte en grote woonkamer met open haard en toegang tot de tuin. De woonkamer leidt naar een elegante eetkamer en een tv-lounge. Zowel de inkomhal als de eetkamer sluiten aan op een moderne keuken met centraal eiland en hoogwaardige apparatuur. Op deze verdieping is ook een gastentoilet en de master bedroom, met twee kleedkamers en twee badkamers.

Op de tweede verdieping vinden we een logeerkamer met een eigen badkamer, een driekamergedeelte met een kleedkamer en een eigen badkamer, een tv-kamer en een groot kantoor met open haard.

Ten slotte bestaat het souterrain uit een spectaculaire wijnkelder, een grote polyvalente ruimte, een fitnessruimte, een dienstkamer met eigen badkamer en een garage met capaciteit voor zes auto's.

De buitenruimte heeft een mooie veranda, een grote tuin en een zwembad.

Deze spectaculaire woning is voorzien van vloerverwarming, airconditioning, marmeren en houten vloeren, geluiddichte ramen en een lift.

Samenvattend is het een indrukwekkend en modern pand dat opvalt door zijn grote luxe en uitstekende locatie in Valdemarín, vlakbij Madrid.

Neem per e-mail of telefoon contact met ons op voor een afspraak voor een bezichtiging. We passen ons aan uw behoeften aan, zeven dagen per week, inclusief avonden.

U kunt ons ook bezoeken in onze onlangs geopende Property Lounge, aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, om meer te weten te komen over uw vereisten en om u te helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/poz27618](http://lucasfox.co.nl/go/poz27618)

Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Inloopkast, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,



3.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.322m<sup>2</sup></b>	<b>2.522m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje