

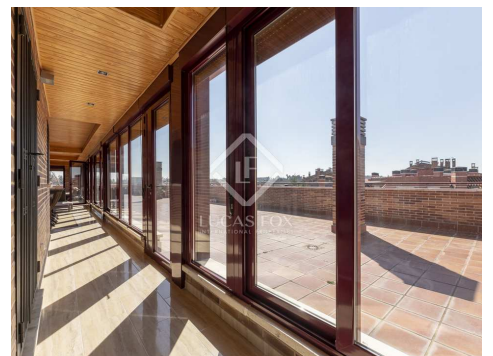
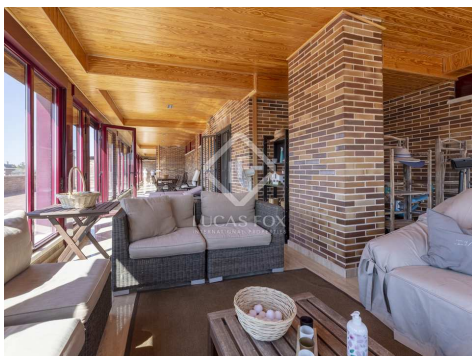
1.450.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer appartement met 250m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.450.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer appartement met 250m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5 Slaapkamers **5** Badkamers **346m²** Plattegrond **250m²** Terras

OMSCHRIJVING

Ongelofelijk duplex penthouse van 346 m² met 5 slaapkamers en een groot terras met spectaculair uitzicht over de stad. Het bestaat uit 2 geschakelde penthouses met de mogelijkheid om ze op te splitsen in 2 woningen.

Lucas Fox is verheugd om dit fantastische duplex penthouse van 346 m² te koop te presenteren in Valdemarín, een van de meest gewilde wijken van Madrid vanwege de nabijheid van het stadscentrum, de rust en de veiligheid.

Het is gelegen in een exclusieve en rustige ontwikkeling met een zwembad, padel tennisbaan en fantastische groene zones. De ontwikkeling is gelegen in een fantastisch deel van Valdemarín, een paar minuten van restaurants, supermarkten, apotheken, de beste scholen in de stad en zeer dicht bij de toegangen tot de snelwegen A-6 en M-40.

Het pand valt op door zijn grote omvang, aangezien het twee penthouses zijn die zijn samengevoegd en de mogelijkheid bieden om het pand om te bouwen tot 2 appartementen. Het heeft een groot terras van ongeveer 250 m², spectaculair uitzicht over de stad, vier parkeerplaatsen en twee bergingen.

De eerste verdieping omvat een ruime inkomhal met een vestiaire en een gastentoilet. De fraaie hal geeft toegang tot de gezellige woonkeuken, de dienstslaapkamer met eigen badkamer, de grote en lichte woonkamer van circa 60 m², een tv-kamer / werkkamer en tenslotte het nachtgedeelte. Hier vinden we drie slaapkamers die twee badkamers delen (een met ligbad en de andere met douche) en de master bedroom met een grote kastruimte en een eigen badkamer. Deze slaapkamer staat in verbinding met het grote terras en met een klein kantoor op de tweede verdieping.

De tweede verdieping heeft een groot terras van ongeveer 100 m² afgesloten met een ontspannings- en eetgedeelte en nog eens 150 m² onoverdekt.

De woning is uitgerust met gasverwarming en geleide airconditioning.

Kortom, dit penthouse gelegen in een mooie en rustige ontwikkeling van Valdemarín zou ideaal zijn voor veeleisende gezinnen die een uitstekende kwaliteit van leven willen hebben en willen genieten van de nabijheid van het centrum van Madrid.



lucasfox.co.nl/go/poz28304

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.450.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer appartement met 250m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op via e-mail of telefoon om een bezichtiging te regelen. Wij staan zeven dagen per week tot uw beschikking, inclusief avonden.

U kunt ons ook bezoeken in onze onlangs geopende Property Lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo. Op deze manier kunnen we uw wensen beter leren kennen en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

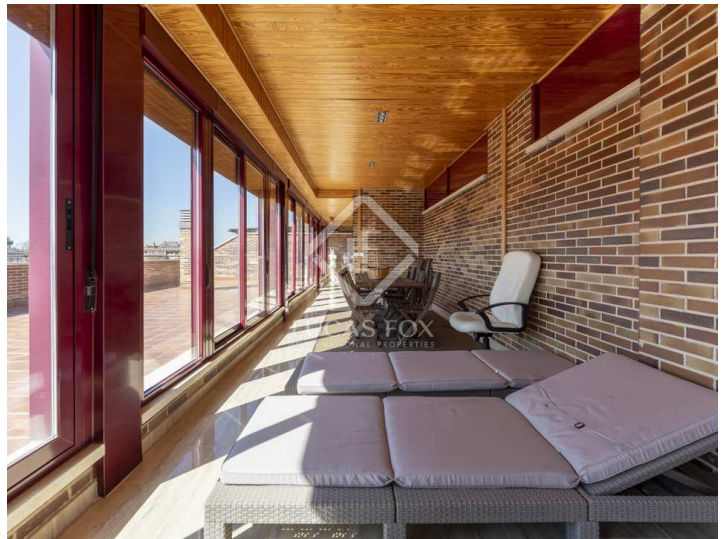
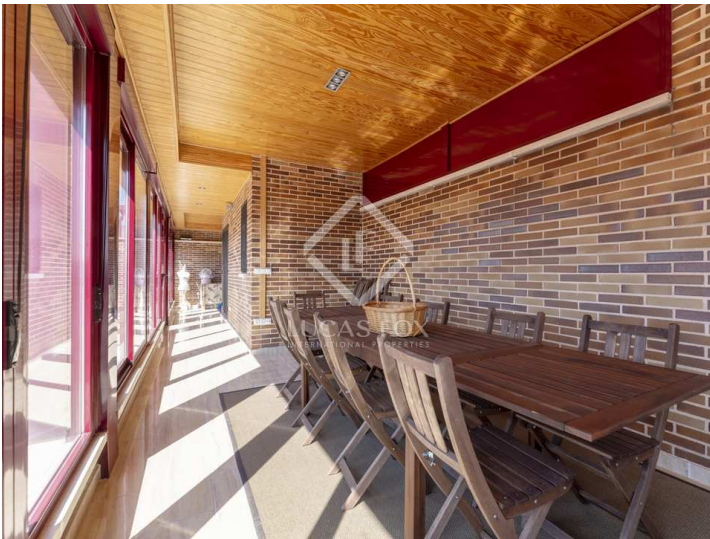
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.450.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer appartement met 250m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje