

3.690.000 € Villa - Verkocht

## 9 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>1.077m<sup>2</sup></b>	<b>4.350m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**3.690.000 € Villa - Verkocht**

## 9 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>1.077m<sup>2</sup></b>	<b>4.350m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Gedenkwaardige villa, een voorbeeld van brutalistische architectuur uit de jaren 60, aangepast aan de topografie en beïnvloed door Japanse architectuur en de erfenis van het Alhambra.

Lucas Fox is verheugd om dit prachtige unieke huis te presenteren, met eindeloze architectonische details, grote open ruimtes en een interessante combinatie van gebruikte materialen en texturen, voornamelijk beton. We nodigen je uit om de ruimtes te verkennen aan de hand van deze beschrijving, die de indrukken van de eigenaar van het huis verzamelt, die het geluk had het de afgelopen 25 jaar te ervaren, en die ze beschrijft in haar boek: Miradas Cruzadas.

Het eerste beeld dat we bij het betreden van het perceel vinden, is een opeenvolging van betonnen volumes op de voorgrond, in een natuurlijke omgeving die ze niet alleen omringt, maar ook lijkt te verweven met de constructie. Het beeld geeft getrouw de eerste beslissing van het project weer: het land transformeren door middel van architectuur in combinatie met natuur.

Het huis zelf leek dat verlangen te onthullen om bij dit land te horen met de behoefte om verbinding te maken met de plek met een perfecte aanpassing aan de topografie met de verschillende oppervlakken van de grond.

Om toegang te krijgen tot het huis, leiden halfhoge muren naar beneden totdat je de deur van prachtig uitgesneden kubistische vormen ontdekt die opent naar een andere wereld, naar een andere realiteit aan de andere kant. Een prachtige patio verwelkomt u in het midden van de brede ruimte en een dynamische stroom begint die beweging voorwaarts vormt in de vorm van een acht, rond twee geperforeerde patio's die fungeren als lichtbronnen. Er zijn verschillende routes die de drie delen van het huis (ouders, kinderen en keuken) met elkaar verbinden, maar ook in zuid-noord richting (van de weide tussen de huizen naar de geometrische tuin).



[lucasfox.co.nl/go/poz29098](https://lucasfox.co.nl/go/poz29098)

Verwarmd zwembad, Tuin,  
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,  
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**3.690.000 € Villa - Verkocht**

## 9 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>1.077m<sup>2</sup></b>	<b>4.350m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Vanaf de ingang van het huis kun je een glimp opvangen van de complexiteit en ruimtelijke rijkdom, met de patio die je vindt en de drie treden die je naar de woonkamer leiden waarvan het panoramische raam je bijna van de ingang naar buiten brengt, naar het terras met een fontein en vuur, die als een solide kelder van het huis in het midden van de tuin naar voren komt. De natuur komt het huis binnen en verlaat het, het is als een echo. De ene is in één stap in en uit.

Aan de andere kant van de ingang is er een muurschildering met geïntegreerd meubilair en de toegang tot de keuken, deze staat altijd klaar om eten mee te nemen in mooie dienbladen versierd met brokaat om de gasten die continu komen te bedienen.

De tweede patio is meer privé en iets ruimer. Het kijkt uit over de open maar hoger gelegen eetkamer, die ook het gebied is voor volwassenen en kinderen, verbonden door een mooie gang met gewelfde ramen die aan de ene kant en de andere de tuin en het terras onthullen.

Het huis past op een organische manier in het land, in een continue en natuurlijke stroom, waardoor de grens tussen binnen en buiten vervaagt. De materialen die altijd met de aarde zijn verbonden in keramische of stenen vloeren, of betonnen wanden met houten plankenbekisting.

Vijftig jaar later is het Somosaguas-huis niet vergeten. Tegenwoordig blijven studenten en architecten het bezoeken. Ze zijn al geschiedenis.

Alberto Campo Baeza citeert: "Een huis, het Carvajal de Somosaguas-huis, dat een echt juweel is van de moderne Spaanse architectuur dat moet worden bewaard en in leven gehouden. Als Paul Valéry in zijn Eupalinos zei dat er stille architecturen waren, architecturen die spreken en architecturen dat zingt, dit Casa Carvajal de Somosaguas zingt, zingt met zijn eigen mooiste lied. "

Lucas Fox nodigt u uit om dit zeer bijzondere pand te komen ontdekken.

Neem contact met ons op om een afspraak te maken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.690.000 € Villa - Verkocht

## 9 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

**9** Slaapkamers      **7** Badkamers      **1.077m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4.350m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje