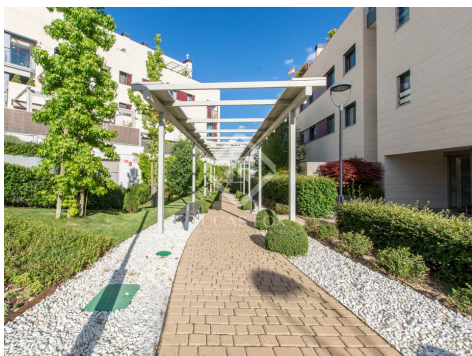


900.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m<sup>2</sup> Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

900.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m<sup>2</sup> Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **100m<sup>2</sup>** Tuin

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch appartement op de begane grond met 3 slaapkamers en een tuin van 100 m<sup>2</sup> rondom, in exclusieve en veilige ontwikkeling te koop in El Barrial, Aravaca, Madrid.

Lucas Fox is verheugd om nog een kans te bieden in deze fantastische ontwikkeling. Dit prachtige gelijkvloerse appartement met 3 slaapkamers en een tuin van 100 m<sup>2</sup> rondom is een zeer gewilde eenheid en kansen om te kopen in deze ontwikkeling zijn schaars.

Deze prestigieuze luxe ontwikkeling is een van de beste in het "El Barrial" -gebied van Aravaca, dat de favoriete bestemming is geworden voor gezinnen die op zoek zijn naar hoogwaardige en moderne huizen in de nabijheid van het centrum van Madrid.

Deze woning is gelegen in de prestigieuze wijk "El Barrial", waar u een aantal moderne luxe ontwikkelingen vindt en een goed aanbod aan lokale restaurants, waaronder "La Cannala" en "KBK Japanese fine dining".

Bij het betreden van het appartement betreden we een elegante inkomhal die de woning in twee aparte zones verdeelt. Rechtdoor vinden we een lichte en ruime woon / eetkamer van waaruit we, door middel van hoogwaardige kamerhoge glazen deuren, direct toegang hebben tot de tuin met overdekte veranda.

Vanaf de entree komen we naar voren en vinden we de grote keuken, die is uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een ontbijthoek heeft. De keuken profiteert ook van directe toegang tot de tuin.

Rechts lopend vanuit de inkomhal vinden we een gang die toegang geeft tot de slaapvertrekken. Aan het uiteinde vinden we een ruime hoofdslaapkamer met ensuite badkamer, grote inbouwkasten en directe toegang tot het achterterras.

Aan de linkerkant van de gang vinden we twee grote secundaire slaapkamers, beide met mooie witte inbouwkasten. Dwars door de gang vinden we een complete badkamer die wordt gedeeld door de twee secundaire slaapkamers.

De woning beschikt over vloerverwarming, elektrische rolluiken en Porcelanosa badkamers.

Twee grote ondergrondse parkeerplaatsen en een berging zijn bij de prijs inbegrepen.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/poz29209](http://lucasfox.co.nl/go/poz29209)

Zwembad, Tuin, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

900.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m<sup>2</sup> Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

De ontwikkeling is een van de beste in de omgeving: het biedt prachtige gemeenschappelijke tuinen, een groot gemeenschappelijk zwembad met toezicht en een babyzwembad met kleedkamers, een clubhuis voor feesten, padelbanen en een speeltuin voor de kinderen.

Samengevat is dit een uniek en zeer hoogwaardig gelijkvloers appartement in een van de beste luxe ontwikkelingen in Aravaca met uitstekende faciliteiten en een geweldige locatie; dit maakt het aantrekkelijk voor een breed scala aan kopers met zeer verschillende profielen, waaronder stellen, gezinnen en investeerders.

Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

Als alternatief kunt u ons bezoeken in onze onlangs geopende vastgoedlounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo om uw vereisten in meer detail te bespreken, zodat we u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

900.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m<sup>2</sup> Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **100m<sup>2</sup>** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje