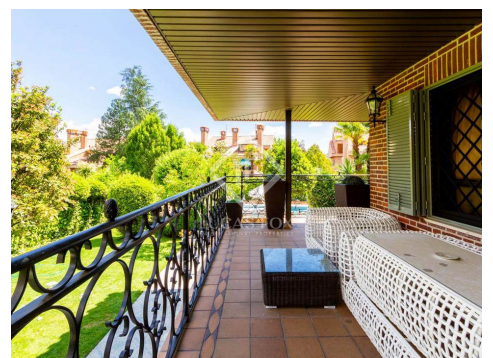


1.150.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Slaapkamers **4** Badkamers **510m²** Plattegrond **663m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop**5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	510m²	663m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Ruime semi-vrijstaande villa met 4 verdiepingen en 6 slaapkamers, met een prachtige volgroeide tuin op een perceel van 663 m² in een van de rustigste en veiligste ontwikkelingen in Madrid, Somosaguas centro.**

Lucas Fox presenteert met genoegen deze ruime geschakelde villa die het comfort biedt van een vrijstaande woning. Het is gedeeltelijk gerenoveerd met moderne ontwerpen en is verdeeld over vier verdiepingen, met verschillende terrassen en een spectaculaire tuin, waar u uw oase van rust en stilte vindt op slechts 12 minuten van het centrum van Madrid.

Deze prachtige luxe villa in het centrum van Somosaguas biedt de mogelijkheid om verschillende ruimtes te renoveren, passend bij de toekomstige eigenaar van het huis. Het is zonder twijfel een ideaal huis voor gezinnen met kinderen, dankzij de unieke ligging en de buitenruimtes, die eindeloze ruimtes bieden voor de kleintjes.

De villa heeft een bakstenen gevel en bestaat uit twee hoofdverdiepingen plus de zolder en de kelder.

Bij binnenkomst van het huis vinden we aan de linkerkant de keukenvleugel met zijn eetruimte, deze heeft een centraal eiland en goede materialen, en sluit aan op de grote eet- en woonkamers evenals het gastentoilet. Via deze kamer hebben we toegang tot de veranda die uitkijkt op de tuin.

Op de eerste verdieping vinden we 4 slaapkamers, allemaal met toegang tot de buitenruimte. Er is een slaapkamer met toegang tot een balkon en een complete badkamer, twee slaapkamers die een badkamer delen die zich in de doorgang bevindt en tot slot de hoofdslaapkamer, die een badkamer en suite heeft, een kleedkamer en een terras met uitzicht over het hele perceel van land.

Op de bovenverdieping vinden we de loft met een extra slaapkamer, een complete badkamer en een open ruimte die voor andere doeleinden kan worden gebruikt, zoals een vergaderruimte, een fitnessruimte, een speelkamer, een lees- of meditatiekamer, evenals de woonkamer van voorzieningen waar de cv-ketel zich bevindt, recentelijk vernieuwd.

lucasfox.co.nl/go/poz29640

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	510m²	663m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In de kelder vinden we het servicegebied met 1 slaapkamer, een complete badkamer en we hebben de belangrijkste sociale ruimte met een open haard, ideaal voor bijeenkomsten naast de wijnkelder, keuken, speelkamer, 2 opslagruimten en een garage voor 2 parkeerplaatsen.

Wat betreft de afwerkingen en materialen, het interieurtimmerwerk is walnoothout, het exterieur aluminiumtimmerwerk, tralies en broeders. Er is verwarming op gas.

Wat betreft de buitenkant, het perceel is rechthoekig en is een van die met de grootste afmetingen van de ontwikkeling. De groene omgeving van het huis is erg sociaal en u kunt genieten van familiemaaltijden met uitzicht op de grote tuin, terwijl u luistert naar het ontspannende geluid van de waterval uit het zwembad.

U kunt ook zonnen op het terras bij het zwembad, terwijl de kleintjes spelen in het houten huis onder de grote boom. Het privézwembad is omgeven door weelderige vegetatie, perfect om te ontspannen en te genieten van het contact met de natuur na een intensieve werkdag.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox voor een bezichtiging en bekijk de geschakelde villa met eigen ogen. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ook een bezoek brengen aan onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

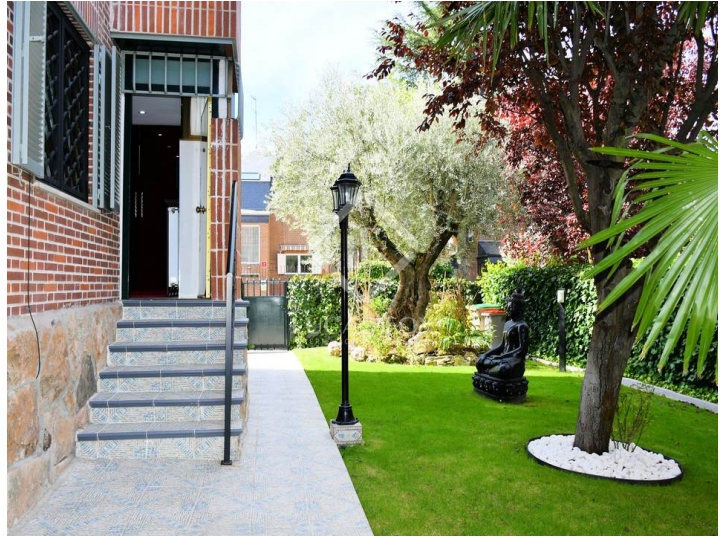
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Slaapkamers **4** Badkamers **510m²** Plattegrond **663m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje