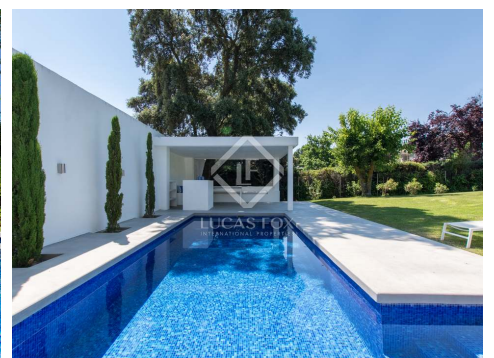
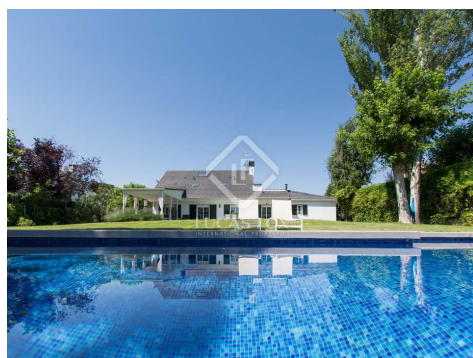
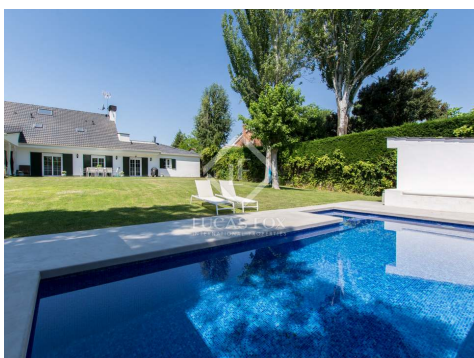


1.550.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>317m<sup>2</sup></b>	<b>1,500m<sup>2</sup></b>	<b>1,200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>317m<sup>2</sup></b>	<b>1,500m<sup>2</sup></b>	<b>1,200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

**Spectaculair vrijstaand huis met 5 slaapkamers op een perceel van 1.500 m<sup>2</sup> met een grote overdekte veranda, een prachtige tuin, een chill-outruimte en een privézweembad in de exclusieve ontwikkeling van Monteclaro, Pozuelo.**

Lucas Fox presenteert u met trots, exclusief, deze fantastische woning gelegen in een van de best gelegen straten in de ontwikkeling. Een paar meter verderop vinden we de Everest School, de sociale club, het Monteclaro Shopping Centre, dat allerlei diensten aanbiedt, of de Francisco de Vitoria University.

Bij binnenkomst via de hoofdingang bevinden we ons in de voortuin. Aan de linkerkant zien we de overdekte garage, een ongerept gazon en net voor de gevel van dit Colmenar-model, is een veranda die ons uitnodigt om zomerochtenden door te brengen.

Als we de drempel van het huis oversteken, zien we de hal die links naar de formele woonkamer leidt. Aan de achterzijde hebben we een gezellige woonkamer met een grote open haard. Deze kamer leidt naar de keuken, die volledig is aangepast om deze meer ruimte te geven, waaraan een complete serviceruimte is toegevoegd.

Vanuit de woonkamer, maar ook vanuit de keuken, hebben we toegang tot de eetkamer. Een kamer vol licht dankzij de grote raampartijen en toegangsdeuren naar de achtertuin. De eetkamer is het centrale deel van dit huis, omdat het aansluit op de keuken, de woonkamer, de tuin en het kantoor, dat op zijn beurt toegang heeft tot de spectaculaire veranda die met verfijnde smaak is ingericht. Een ruimte die van de lente tot diep in de herfst een bijzondere uitstraling krijgt.

Deze verdieping wordt gecompleteerd door de slaapkamer, bereikbaar vanuit de hal, en een complete badkamer.

Bij de ingang van het huis en aan de rechterkant vinden we de trap die naar de bovenverdieping leidt.

Op dit niveau hebben we een complete badkamer voor de trap, twee grote slaapkamers en aan de linkerkant hebben we de moderne hoofdsuite. Een ruime slaapkamer aangevuld met een grote designbadkamer, een comfortabel terras voor exclusief gebruik van deze kamer en een kleedkamer met grote capaciteit.



[lucasfox.co.nl/go/poz29676](https://lucasfox.co.nl/go/poz29676)

Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Houten vloeren, Marmeren vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, , Airconditioning, Barbecue, Berging, Beveiliging, Bijkeuken, Chill out area, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Dienstingang, Diervriendelijk, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Speelplaats, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>317m<sup>2</sup></b>	<b>1,500m<sup>2</sup></b>	<b>1,200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Tuin

De hoofdtuin is zowel toegankelijk via de twee zijden van het huis als via een van de deuren naar buiten. Het heeft de eerder beschreven veranda, de zomerfaciliteiten, waaronder het zwembad, de veranda, de berging en de douches.

Dit spectaculaire huis biedt de eigenaren comfort en rust en ruimte. Geniet van een uitstekende verbinding met en allerlei diensten binnen handbereik. Dit alles met een levensstijl die Monteclaro tot een van de meest begeerde ontwikkelingen in het noordwesten van Madrid in het algemeen en Pozuelo de Alarcón in het bijzonder heeft gemaakt.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38, in Pozuelo om een kopje koffie te drinken en uw wensen nader te bekijken en u zo te helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>317m<sup>2</sup></b>	<b>1,500m<sup>2</sup></b>	<b>1,200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje