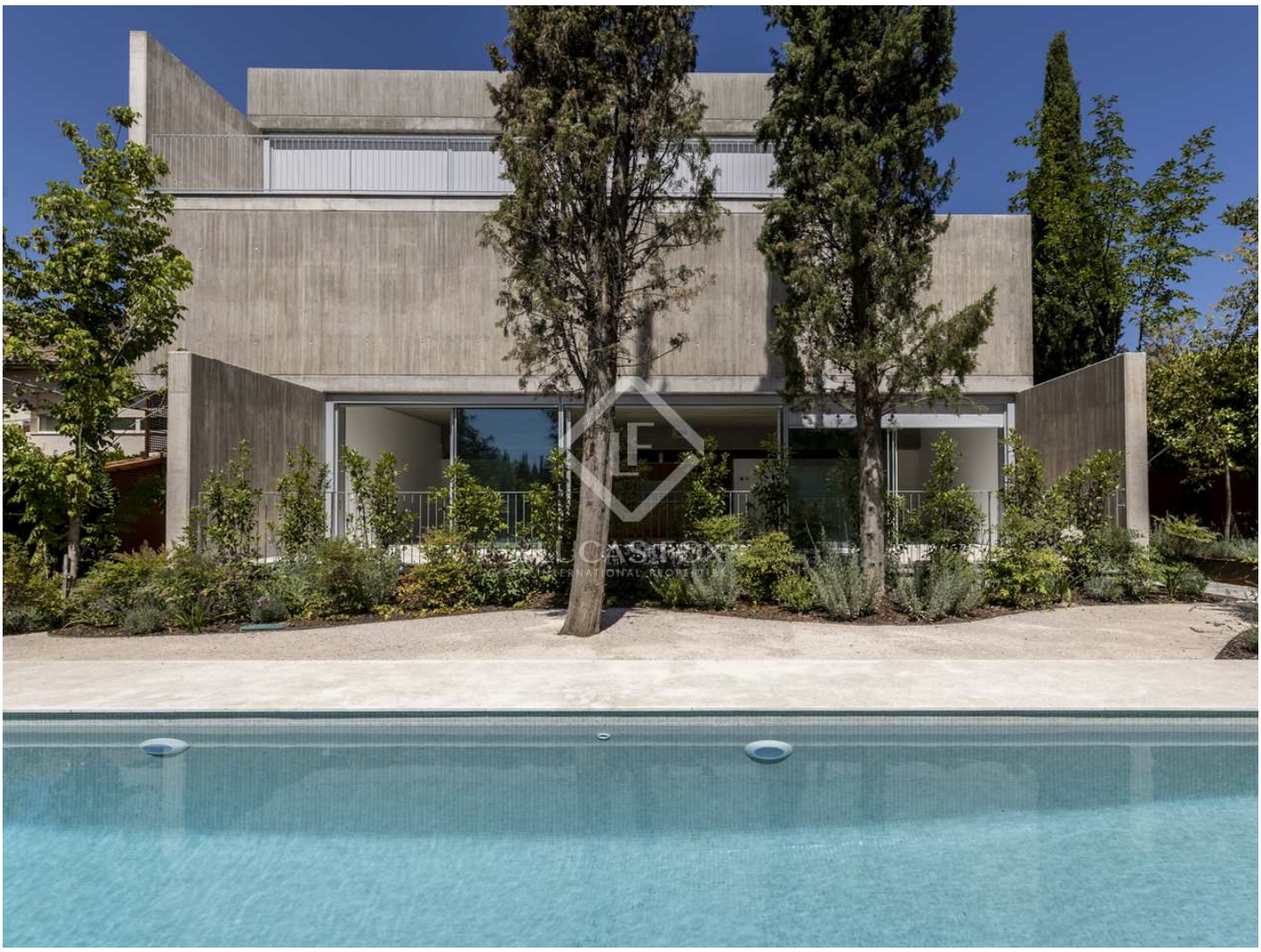
1.175.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.175.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Modern en strak nieuwbouw appartement van 214 m² met 3 slaapkamers en een terras van 42 m² in het prachtige Aravaca.

Lucas Fox presenteert met trots dit moderne en strakke appartement op de begane grond in het rustige Aravaca, de mix tussen beton en houten tinten maakt dit gebouw opvallen.

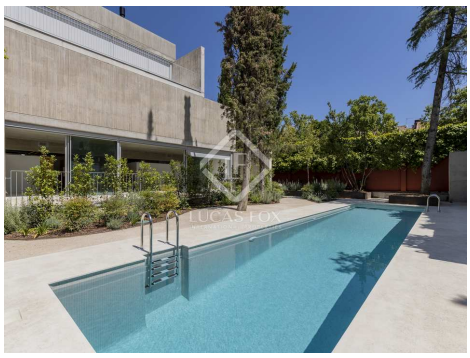
Dit appartement op de begane grond is een van de slechts 3 appartementen in deze exclusieve ontwikkeling. Het gebouw is gelegen in het prachtige Aravaca, op een steenworp afstand van gerenommeerde restaurants zoals “La Canalla” en “Kobutokaji”. Het is ook een klein eindje rijden van de vele diensten die worden aangeboden in het gebied "El Barrial" en internationale scholen zoals de American School of Madrid, de Kensington School, en andere.

Als we door een hal met houten details gaan, valt het eerste wat opvalt de minimalistische leefruimte en het prachtige open uitzicht op het zwembad met de schuifdeuren die naar het prachtige terras leiden. Aan de rechterkant vinden we de smetteloze keuken met een houten en marmeren eiland en veel werk- en opbergruimte. De openheid van dit pand maakt het de perfecte plek voor entertainment, de hoge betonnen plafonds bieden een geweldig gevoel van omvang, achter het keukenblok vinden we een strook prachtig gebouwde kasten die alle opslagruimte in het pand optimaal benutten .

In de gang hebben we het gastentoilet discreet gebouwd om het minimalisme in het pand te behouden. Via de gang aan de rechterkant vinden we twee royaal bemeten slaapkamers die een prachtige achtertuin en chill out ruimte delen middels schuifdeuren, deze tuin aan de achterzijde van het pand profiteert van de privacy van de betonnen fundering van dit prachtige pand.

De hoofdslaapkamer en badkamer bevinden zich aan de linkerkant van het pand, het heeft een eigen mooie buitenruimte met een prachtige boom die in contrast met het beton deze woning echt uniek maakt. Er is een inloopkast die aansluit op de woonkamer en trouw blijft aan het industriële en moderne karakter van dit pand.

Er is een prachtig gedeeld zwembad, twee parkeerplaatsen en een berging inbegrepen in de prijs. Het gebouw heeft oplaadpunten voor elektrische auto's.



lucasfox.co.nl/go/poz30289

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.175.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze onlangs geopende Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38, in Pozuelo om een kopje koffie te drinken en uw wensen in meer detail te bespreken, zodat we u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

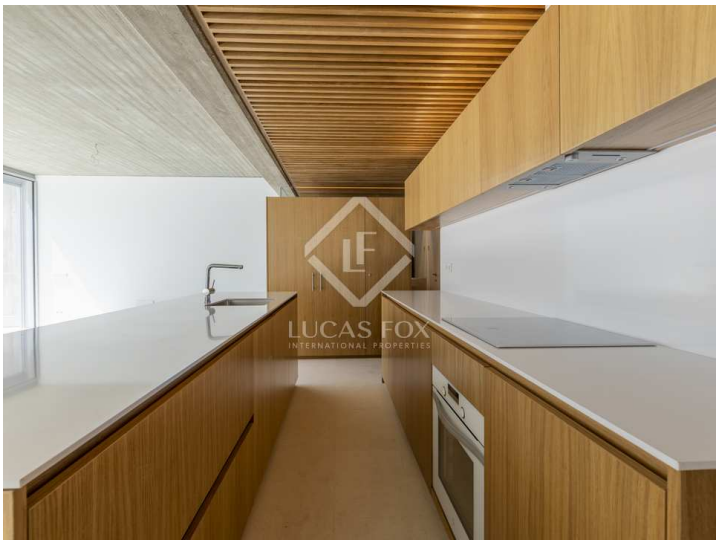
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.175.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje