

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **6** Badkamers **665m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **6** Badkamers **665m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire luxe villa met een uitzonderlijk ontwerp, met meer dan 650 m² woonoppervlak op een perceel van 1.200 m² met een privézwembad. Gelegen in het gewilde Valdecabañas-gebied van Boadilla del Monte.

Lucas Fox presenteert met trots, op exclusieve basis, "LEVELS", een verbluffend project van "HORIZNS", dat bestaat uit een gesloten urbanisatie van 7 luxe villa's met een uitzonderlijk ontwerp in Valdecabañas, Boadilla del Monte.

BOUWVERGUNNING VERLEEND. BOUW START JULI. LEVERING Q4 2024 / Q1 2025

1 UNIT BESCHIKBAAR: VILLA A. Plattegronden, dossier en Porcelanosa interieur dossier zijn te verkrijgen via bovenstaande links op deze website.

Gezien de recente bouw van moderne villa's van hoge kwaliteit, transformeert Valdecabañas snel in een van de meest prestigieuze en begeerde gebieden van Boadilla del Monte.

Deze geweldige gezinswoning zal meer dan 655 m² bebouwd bieden op een vlak perceel van 1.200 m² met een zuidelijke ligging.

Een van de opvallende kenmerken van deze prachtige villa is het gemak van wonen op slechts één niveau, waarbij de begane grond bijna 400 m² woon- en amusementsruimte biedt; de woonkamers, de volledig uitgeruste keuken en alle 4 familieslaapkamers zijn ontworpen in één continuüm met een geweldige indeling.

De binnen- en buitenruimtes vloeien op natuurlijke wijze in elkaar over in dit architectonische hoogstandje, en de woonkamer sluit aan op grote overdekte terrassen met een infinity pool met pre-installatie van een warmtepomp. Veelzijdig gebruik van natuursteen en hout in combinatie met Noken en Porcelanosa apparaten en accessoires zorgen ervoor dat deze woning luxe en sereniteit uitstraalt.

Dit zijn echt huizen van de toekomst, omdat ze zijn uitgerust met de nieuwste technologieën en een energiezuinig aero-thermisch systeem, wat resulteert in lage onderhouds- en bedrijfskosten.

De kelder van 260 m² biedt een privégarage voor 4 grote auto's, een dienstslaapkamer en badkamer, een wasruimte, een machinekamer en een grote berging. Natuurlijk licht zal dit niveau bereiken via een patio.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



lucasfox.co.nl/go/poz30494

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Speelplaats, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	665m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Daarnaast biedt de ontwikkelaar de mogelijkheid om dit niveau met ruim 100 m² te vergroten om deze geweldige woning naar persoonlijke wensen aan te passen, bijvoorbeeld met een fitnessruimte, een bioscoopzaal, een golfsimulator en of een speelkamer/feestzaal. De mogelijkheden zijn eindeloos.

Deze locatie, op slechts 25 minuten rijden van het centrum van Madrid, biedt het beste van twee werelden. Aan de ene kant kun je genieten van een fantastisch buitenleven, omdat het gebied wordt omgeven door grote bossen die zorgen voor hoogwaardige lucht en een aangenaam microklimaat.

Aan de andere kant ben je dichtbij uitstekende voorzieningen, waaronder de beste internationale scholen, winkels, sportclubs en ziekenhuizen. Het ziekenhuis Puerta de Hierro en het winkelcentrum Caralero de Majadahonda liggen op 3 minuten rijden met de auto.

Trendy lokale restaurants liggen op slechts 5 minuten lopen.

Belangrijkste scholen binnen een paar minuten rijden: Aquinas American School, American School of Madrid, Saint Michael's, Trinity College, Highlands Private School, British Council School.

Kortom, deze prachtige villa's met ultrahoge afwerkingen komen tegemoet aan alle behoeften van het moderne gezin; een geweldige deurlevensstijl dicht bij het centrum van Madrid.

Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox via e-mail of telefoon om een bezichtiging van het perceel en het gebied te organiseren en eventuele aanpassingsvereisten te bespreken. We werken 7 dagen per week terwijl we ons aanpassen aan de behoeften van onze klanten.

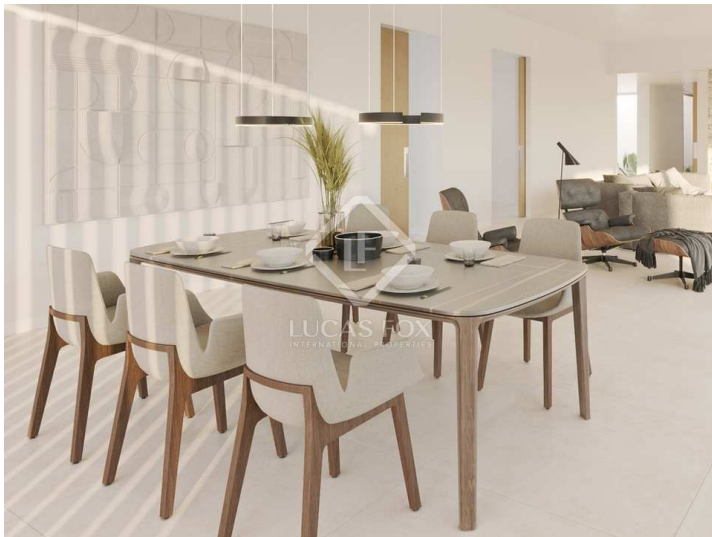
Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **6** Badkamers **665m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje