

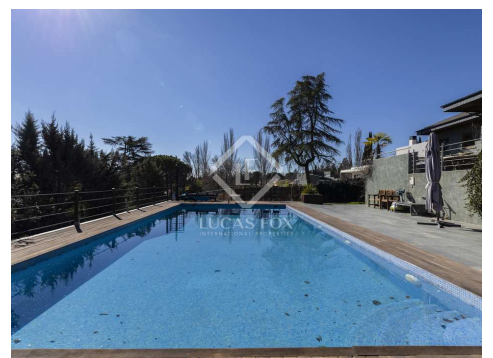
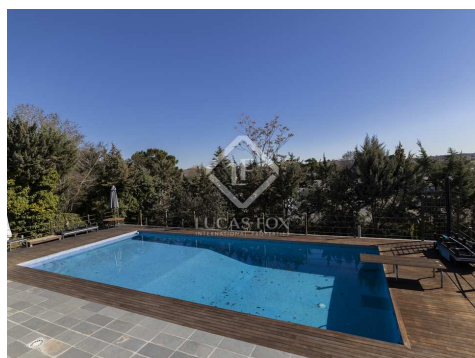
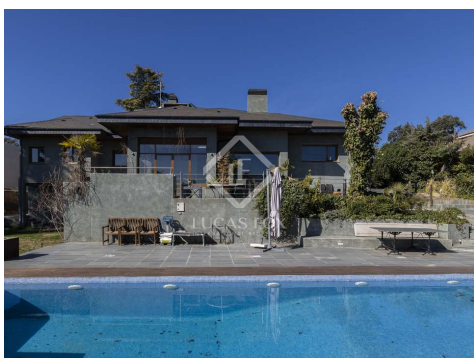
1.200.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## 1.200.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

# 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **760m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.555m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige villa van 700 m<sup>2</sup> met een perceel van 1.555 m<sup>2</sup>, zwembad, fitnessruimte en spectaculair uitzicht te koop in de prestigieuze ontwikkeling Villafranca del Castillo.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis met een onovertroffen locatie in de beroemde ontwikkeling Villafranca del Castillo in Villanueva de la Cañada.

Op een prachtig volgroeid perceel van 1.580 m<sup>2</sup> staat deze prachtige vrijstaande woning, met bijna 1.000 m<sup>2</sup> bebouwd, tot in het kleinste detail ontworpen en als volgt verdeeld over drie comfortabele verdiepingen:

Op de begane grond, na de hoofdingang, vinden we een grote gezellige hal, met aan de linkerkant een elegant gastentoilet. Aan de voorzijde hebben we toegang tot een grote woon-eetkamer, gebouwd op drie niveaus met hoge plafonds, verdeeld in verschillende omgevingen. Dankzij de grote raampartijen aan alle gevels geniet het op alle uren van de dag van heerlijk licht en directe toegang tot de tuin, chill-out area en zwembad, met prachtig vrij uitzicht en veel privacy over het gehele perceel.

In de linkervleugel is er een kantoor en een droomkeuken, met een groot centraal eiland uitgerust met ultramoderne industriële apparatuur en een eethoek. Grote ramen verlichten de hele kamer en maken het erg gezellig en comfortabel om te delen met het gezin. In de rechtervleugel vinden we twee grote slaapkamers met eigen badkamer en kleedkamer.

De eerste verdieping heeft een master suite met een kleedkamer, een groot terras open naar de voorgevel en een rustruimte met pre-installatie voor een sauna.

Op de benedenverdieping vinden we een grote polyvalente ruimte met ramen naar buiten; een grote slaapkamer met directe toegang tot het zwembad; een service slaapkamer met een complete badkamer; een wasserette; en een warme en gezellige kelder met een open haard en een bar, ideaal om winteravonden en bijeenkomsten met vrienden door te brengen. Deze gehele verdieping is bovengronds gebouwd en heeft dankzij de indeling van het perceel veel licht naar buiten.



[lucasfox.co.nl/go/poz33383](https://lucasfox.co.nl/go/poz33383)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, ,

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**1.200.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd**

## **5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit perceel is een van de beste binnen de ontwikkeling omdat het op een bevoorrechte locatie ligt en een regelmatige vorm heeft. Door de glooiende indeling heeft de woning totale privacy in alle kamers en hoeken van de tuin, met heerlijk vrij uitzicht en maximaal gebruik van zonlicht. De prachtige tuin omringt het huis, met ruimte voor meerdere auto's bij de ingang en een garage voor nog eens drie. Het zwembad is in perfecte staat en heeft een gedeelte met een ingebouwde bar en barbecue, evenals een ontspanningsruimte.

De woning is recentelijk volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, dus instapklaar, maar met oneindig veel mogelijkheden voor renovatie indien u dat wenst.

Het huis is te bezoeken wanneer u maar wilt. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze onlangs geopende Lucas Fox-kamer aan de Avenida de Europa, 38, in Pozuelo om een kopje koffie te drinken en uw behoeften in meer detail te bespreken, zodat we u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

### **Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## 1.200.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **760m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.555m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje