

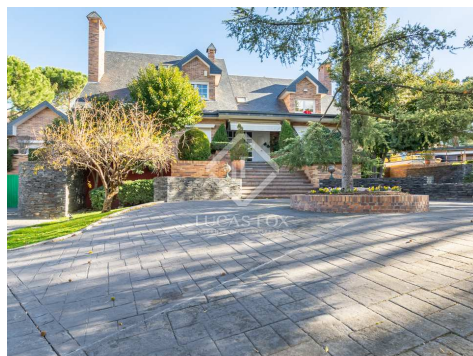
2.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.790m²	3.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.790m²	3.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Spectaculaire luxe villa met grote tuinen en poolhouse te koop in het hart van Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige en imposante villa in klassieke stijl, met verzorgde tuinen en poolhouse, gelegen in het hart van Las Lomas, Boadilla del Monte.

Deze prachtige villa voldoet aan alle verwachtingen van een luxe woning, in een van de beste woonwijken van de hoofdstad. Het huis geniet van een prachtige robuuste constructie, met edele materialen van zeer hoge kwaliteit, daarom wordt het gepresenteerd in een onverslaanbare staat van bewaring, met prachtige buiten- en binnenruimtes en een overvloed aan natuurlijk licht, dankzij de strategische oriëntatie en de grote ramen in alle kamers.

Met bijna 3.800 m² valt het perceel op door zijn grote omvang en absolute privacy en veiligheid, aangezien het gelegen is in een doodlopende straat, zonder inkijk vanuit de aangrenzende woningen of vanaf de straat.

Bij het betreden van het huis bevinden we ons voor een prachtig panoramisch beeld van het complex. Een pad leidt ons naar de hoofdentree voorzien van een praktische rotonde die leidt naar de buitenparkeerplaats of ondergrondse garage.

Enmaal binnen is er vanuit de statige hal met dubbelhoge plafonds rechts toegang tot de grote woonkamer, met verlichting aan beide gevels, geheel zelfstandig, met toegang tot de tuin en voorzien van diverse zitjes en een open haard. Vervolgens is er de formele eetkamer, dubbel verbonden, enerzijds met de andere vleugel en met toegang tot de achterporch of zomereetkamer en anderzijds direct verbonden met de keuken. Deze keuken is groot, heeft een praktische bijkeuken en kantoorruimte, ideaal voor familieontbijten. Aan het einde van deze vleugel vinden we een comfortabel onafhankelijk kantoor, twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kleerkasten en een complete badkamer, evenals toegang tot de semi-kelderderdieping.

Als we de prachtige gevlogen trap opgaan, bereiken we de bovenverdieping, exclusief gewijd aan het nachtedeelte. Op deze verdieping bevindt zich een uitzonderlijk grote hoofdslaapkamer, met een ontvangstruimte, een royale inloopkast en een majestueuze badkamer met ruimte voor een douche en een hydromassagebad. In het andere gedeelte vinden we twee tweepersoonsslaapkamers, met een inloopkast en een grote complete badkamer.



lucasfox.co.nl/go/poz38176

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.790m²	3.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Op de tweede verdieping vinden we via een warme trap van kostbaar hardhout een gezellig en rustig kantoor of bibliotheek, volledig geïsoleerd van de rest van het huis, ideaal om te werken, studeren of genieten van het plezier van lezen. Ongetwijfeld een van de hoeken die deze woning zo bijzonder en uniek maken in de urbanisatie.

Het huis heeft ook een semi-kelderverdieping bestaande uit een warme kelder of feestzaal, een dienstkamer met badkamer, een muziekkamer, een garage voor maximaal vier auto's en een open ruimte van 200 m² volledig geluiddicht met een aparte entree om de door u gewenste activiteit uit te voeren.

De plot is ongetwijfeld een van de beste in Las Lomas. Het is vermeldenswaard de veiligheid, de ligging in een doodlopende straat en de privacy, aangezien het hoger ligt en door de grote afmetingen de aangrenzende huizen isoleert. Dankzij de regelmatige vorm en de vlakke indeling kunt u alle hoeken optimaal benutten en er alle maanden van het jaar van genieten.

De goed onderhouden en geconsolideerde tuin biedt tal van hoekjes om van de omgeving te genieten, zoals de veranda, de zomerlounge of het zwembad, met een onafhankelijke constructie voor een fitnessruimte met sauna, barbecue en chill-out met eetkamer. Het zwembad heeft een ideaal formaat voor zwemmers en, aangezien het op het zuiden ligt, kunt u optimaal genieten van de zonnige uren.

Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox via telefoon of e-mail om een bezichtiging te regelen. We werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in de onlangs geopende Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen we uw wensen in meer detail analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.790m²	3.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje