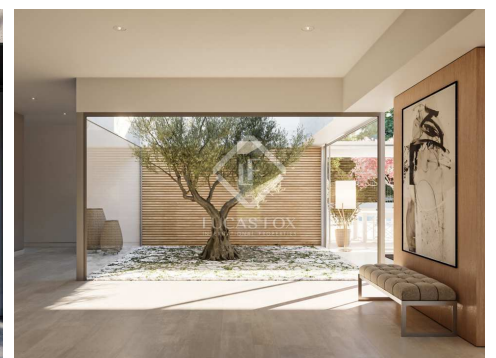
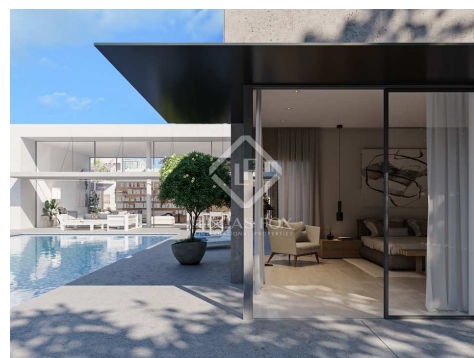
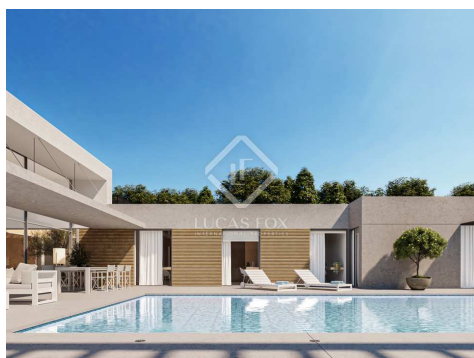


4.730.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

**5** Slaapkamers      **6** Badkamers      **680m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.500m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.730.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5 Slaapkamers      6 Badkamers      680m<sup>2</sup> Plattegrond      2.500m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Schitterende vrijstaande luxe villa met uitzonderlijk design en materialen en afwerkingen van zeer hoge kwaliteit te koop op een exclusieve locatie in Valdemarin, Madrid.**

Valdemarín Norte is een buitengewoon nieuwbouwproject op een toplocatie in Valdemarin, bestaande uit negen prachtige vrijstaande villa's op privépercelen tot 2.500 m<sup>2</sup>, met een elegant en tijdloos ontwerp van de bekroonde architecten Bueso-Inchausti & Rein.

Deze fantastische gezinswoningen met 5 slaapkamers zijn ware meesterwerken van hedendaagse architectuur en bieden het comfort van wonen op slechts één verdieping, met aangelegde tuinen en grote zwembaden en ruime kamers die in elkaar overvloeien en met elkaar communiceren, maar ook naadloos aansluiten op de overdekte veranda's de grens tussen binnen en buiten vervagen.

Het ontwerp van Bueso-Inchausti & Rein zoekt altijd naar balans tussen vorm en functie en de architecten hebben kwaliteit en comfort vooropgesteld in Valdemarin Norte, wat resulteert in villa's die opvallen door hun functionaliteit, veelzijdigheid en uitmuntendheid.

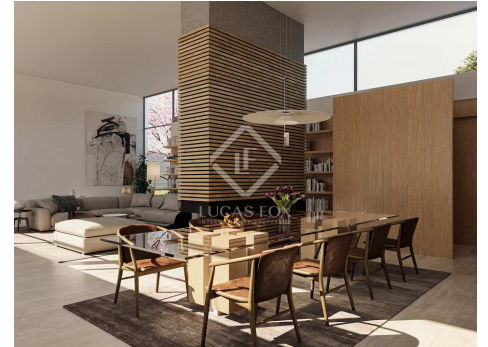
De villa's zijn ontworpen in een L-vorm met de twee vleugels die rond de tuin draaien, waardoor een intieme ruimte ontstaat voor ontspanning en het ontvangen van gasten.

De centrale binnenplaats verbindt de twee vleugels en zorgt voor een natuurlijke en functionele scheiding van de slaapvertrekken en de woon- en entertainmentruimtes.

De woonkamer, eetkamer en keuken kunnen onafhankelijk van elkaar worden gebruikt wanneer privacy vereist is, maar bewoners kunnen ook genieten van deze veelzijdige ruimtes met een open indeling, aangezien ze allemaal met elkaar verbonden zijn door kamerhoge schuifdeuren.

De woonkamer, met zijn majestueuze afmetingen en zijn enorme dubbele hoge ramen, staat centraal en staat in directe verbinding met de tuin.

De slaapvertrekken vallen op door hun lichte en warme sfeer en bieden een oase van rust om echt te ontspannen van de dagelijkse activiteiten.



[lucasfox.co.nl/go/poz40075](https://lucasfox.co.nl/go/poz40075)

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**4.730.000 € Villa - Te koop**

## **Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid**

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De ruime hoofdsuite kan worden beschouwd als een apart woongedeelte, aangezien deze bestaat uit een grote slaapkamer met ensuite kleedkamer en een eigen badkamer.

In deze nachtvlugel vinden we 3 grote extra slaapkamers met ensuite badkamers.

Kortom, Valdemarin Norte is een unieke ontwikkeling en zijn kwaliteiten zullen indruk maken op de meest veeleisende kopers. Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox om een bezoek aan de percelen te organiseren of om de gedetailleerde plattegronden en het dossier op te vragen. We werken 7 dagen per week om onze klanten van dienst te zijn.

### **Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.730.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

**5** Slaapkamers      **6** Badkamers      **680m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.500m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje