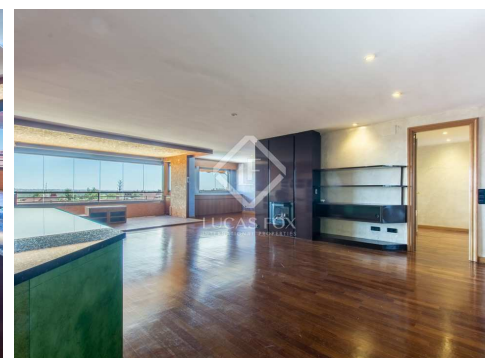


960.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

2 Slaapkamers 3 Badkamers 204m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

960.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

2 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Prachtig penthouse met geweldige kwaliteiten, veiligheid, privacy en uitzicht te koop in een van de meest exclusieve urbanisaties aan de Avenida de Europa, omgeven door groene zones en voorzieningen, op slechts 10 minuten van het centrum van Madrid.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit prachtige penthouse van 204 m² met twee slaapkamers met eigen badkamer, luxueus en exclusief. Het appartement ligt ten noordwesten van Madrid, in de gemeente Pozuelo de Alarcón, op slechts 10 minuten van de hoofdstad, waar u een oase van rust en kalmte vindt. Het appartement is gelegen in een bevoorrechte omgeving, omgeven door groene zones, maar tegelijkertijd met alle voorzieningen bij de hand.

De woning geniet een zeer comfortabele en functionele locatie voor het dagelijks leven in de urbanisatie en heeft een prachtig uitzicht op de skyline van Madrid en een perfecte oriëntatie. De woning is gemoderniseerd om maximale luxe en comfort te bieden.

Het appartement maakt deel uit van een van de meest exclusieve urbanisaties aan de Avenida de Europa, bestaande uit in totaal 120 woningen, gelegen aan een van de hoofdstraten van Pozuelo, vlakbij het winkelcentrum Zielo, evenals verschillende scholen, supermarkten, diensten vrijetijdsbesteding, transport en communicatie.

Het appartement heeft een zuidwestelijke oriëntatie met grote ramen met eindeloos uitzicht over Madrid en de tuinen van de urbanisatie. Licht is het belangrijkste element in elk van de ruimtes. We bereiken het appartement met de lift, via een elegante lobby of rechtstreeks vanuit de garage.



lucasfox.co.nl/go/poz40838

Zwembad, Tuin, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

960.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

2 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een grote hal met garderobe. Aan de linkerkant vinden we een moderne keuken van bijna 30 m², met een kantoorgedeelte, centraal eiland, porseleinen vloer, meubilair van hoge kwaliteit, voorzien van inbouwapparatuur en een groot raam. Daarnaast is er een gratis toilet aanwezig. Tegenover de hal vinden we de ruime woon-eetkamer van 65 m² met een uitzonderlijk panoramisch uitzicht over Madrid en de urbanisatie. Voor uw comfort, zowel in de winter als in de zomer, heeft het een gashaard en airconditioning. Het slaapgedeelte biedt twee slaapkamers: de hoofdslaapkamer met het ultrasone bubbelbad met spabehandeling in de slaapkamer, een complete badkamer met douche en een grote kleedkamer; en de tweede slaapkamer met een complete badkamer en ingebouwde kasten.

De gehele woning is voorzien van airconditioning en individuele verwarming op aardgas. Het omvat twee grote parkeerplaatsen en een berging/kelder van 25 m² grenzend aan de twee ruimtes, wat voor meer comfort zorgt.

De urbanisatie is zeer goed bewaard gebleven en bestaat uit twee zwembaden, tuinen, 24-uurs beveiliging, geen architectonische barrières, geschikt voor mensen met beperkte mobiliteit en comfortabel voor een kindwagen. Het bestaat uit twee ingangen, één naast de lightrail, en beide dichtbij alle voorzieningen van Pozuelo.

Samenvattend presenteert Lucas Fox u graag deze unieke verkoopmogelijkheid in een van de meest exclusieve wijken van Madrid. Dit onberispelijke appartement straalt luxe en elegantie uit en zal indruk maken op de meest veeleisende klant.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa met eigen ogen te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ook onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

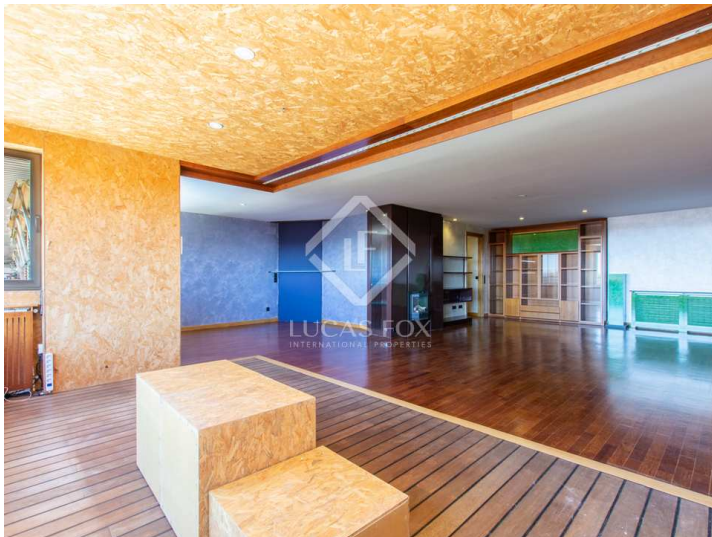
Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

960.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd
Excellent 2 Slaapkamer penthouse te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

2 Slaapkamers **3** Badkamers **204m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje