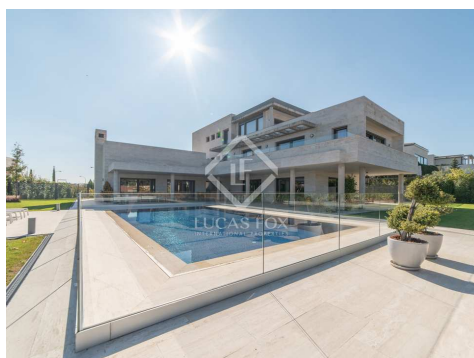


4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7 8 1.129m² 2.608m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7 Slaapkamers 8 Badkamers 1.129m² Plattegrond 2.608m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Indrukwekkende villa met een modern design en uitgebreide hervorming met uitzonderlijke kwaliteiten, met spectaculaire tuin, zwembad en uitzicht op Monte del Pardo en de skyline van Madrid te koop in Valdemarín.

Lucas Fox presenteert met genoeg exclusief deze indrukwekkende vrijstaande villa, volledig gerenoveerd in 2020, te koop in Valdemarín, een van de meest gevraagde gebieden van Madrid, vanwege de rust en veiligheid, evenals de nabijheid van het centrum van de stad. stad.

De villa maakt deel uit van een promotie uit 2008 van het merk Levitt, een toonaangevend bouwbedrijf in vastgoedprojecten. Het wordt gerenoveerd gepresenteerd in 2020 met de hoogste specificaties en met materialen van de beste kwaliteit. Het huis valt op door zijn moderne en elegante ontwerp, met uitzonderlijke kwaliteiten, door zijn buitengewone locatie en door het uitzicht op Monte del Pardo en de skyline van Madrid.

Op de begane grond van de villa vinden we een luxe hal die toegang geeft tot de grote dubbelhoge woonkamer met een charmante open haard, omgeven door grote schuiframen die leiden naar de voortuin, de veranda en het zwembad.

Vanuit de hal aan de linkerkant komen we in de moderne keuken, voorzien van inbouwapparatuur van het merk Gaggenau, waaronder twee koelkasten, twee ovens en een elektrisch- en gasfornuis. Vanuit de keuken is er toegang tot zowel de spectaculaire hoofdeetkamer geïnspireerd op het Plaza Hotel in New York, als een prachtige informele eetzaal, eveneens met toegang tot de inkomhal. Naast de grote eetzaal is er een gezellige tv-kamer. Alle ruimtes op de begane grond hebben grote raampartijen en toegang tot de tuin.

Op de eerste verdieping vinden we twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus de hoofdslaapkamer met een spectaculaire kleedkamer en twee privébadkamers. De hoofdslaapkamer biedt toegang tot een terras met een fantastisch uitzicht op Monte del Pardo.

De tweede verdieping heeft een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer en een tv-kamer met toegang tot een spectaculair terras en uitzicht op zowel Monte del Pardo als de skyline van Madrid. Deze kamer heeft een eigen badkamer en kan gebruikt worden als extra slaapkamer.



lucasfox.co.nl/go/poz41380

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.129m²	2.608m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Tot slot bestaat de kelderverdieping uit een grote wasruimte, een toilet en een serviceruimte met twee slaapkamers, een badkamer en een keuken met toegang tot een klein terras.

Daarnaast is er een binnengarage met een capaciteit voor maximaal zes auto's, een badgedeelte voor huisdieren en een buitenparkeerplaats met een capaciteit voor maximaal tien extra auto's.

De achtertuin profiteert van een elegante veranda, een zomerse eetkamer, spectaculaire groene gebieden en het grote verwarmde zwembad met design veiligheidsreling rondom, perfect voor kinderen en huisdieren.

Dit ongelooflijke huis heeft vloerverwarming, geleide airconditioning, centraal stofzuigstelsel, marmeren en houten vloeren, geluiddichte ramen, lift naar alle verdiepingen, domotica, beveiligingssysteem en zonnepanelen. Bovendien profiteert het voor uw totale veiligheid van een bewakingspost, volledig uitgerust met een zeer robuust beveiligingssysteem, versterkte dubbele deuren bij de ingang van het huis en beveiligingscamera's en alarmen in alle kamers.

Kortom, het is een unieke kans; een moderne villa die opvalt door zijn uitgebreide renovatie die al is voltooid, door zijn luxeniveau en door zijn uitstekende locatie in Valdemarín, zeer dicht bij Madrid.

Neem contact met ons op via e-mail of telefoon om een bezichtiging te regelen. We passen ons aan uw behoeften aan, zeven dagen per week, ook 's middags. U kunt ons ook bezoeken in onze Property Lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, om meer te weten te komen over uw wensen en u te helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7 Slaapkamers **8** Badkamers **1.129m²** Plattegrond **2.608m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje