

1.895.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Slaapkamers **5** Badkamers **496m²** Plattegrond **520m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.895.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Slaapkamers **5** Badkamers **496m²** Plattegrond **520m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw halfvrijstaande villa met een uitzonderlijk ontwerp te koop in een gated community in La Pinada, Pozuelo.

Lucas Fox presenteert met trots Tribeca Pozuelo, een gesloten boetiekproject met luxe halfvrijstaande villa's, met één toegangs- en veiligheidscontrole bij de ingang, in La Pinada, een van de beste nieuwe wijken van Pozuelo. De urbanisatie heeft alle voordelen van wonen in een woonwijk nabij het centrum, maar met de grootste rust en veiligheid.

Tribeca Pozuelo biedt deze exclusieve villa van 480 m² gebouwd met een garage inbegrepen en met een uitzonderlijk ontwerp. Het is uitgerust met een exclusieve privétuin met een zwembad op een perceel van 520 m². Het huis is verdeeld over drie verdiepingen en heeft zes slaapkamers en vijf badkamers, hoewel het mogelijk is om de indeling aan te passen aan uw persoonlijke wensen.

Op de begane grond is er een prachtige inkomhal die leidt naar de rest van de kamers op de verdieping. Het biedt een grote woon-eetkamer met grote kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang geven tot de buitenruimte, met een veranda, terras en zwembad. Evenzo biedt het een volledig uitgeruste keuken met de beste elektrische apparaten, een slaapkamer met een eigen badkamer die als kantoor kan worden gebruikt en een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, met de hoofdslaapkamer met een eigen kleedkamer, badkamer en terras, evenals drie secundaire slaapkamers met twee volledige badkamers.

De semi-kelderverdieping biedt een serviceruimte met een slaapkamer met een complete badkamer, een berging, een bijkeuken en een garage voor twee auto's.

Buiten is er een tuin met gras en diverse planten en bomen, evenals een veranda, perfect als chill-out ruimte om te ontspannen en te genieten, en een prachtig zwembad.

Naast het presenteren van een modern en avant-gardistisch ontwerp, is de villa uitgerust met de beste kwaliteiten, met een volledige keuken en hoogwaardige afwerkingen die een optimale energie-efficiëntie garanderen.



lucasfox.co.nl/go/poz42232

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.895.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 496m² | 520m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |

La Pinada valt op door het grote aantal nieuwe en hoogwaardige villa's die de afgelopen vijf jaar zijn gebouwd.

De licentie is al verleend en de bouw start nu, dus de opleverdatum wordt geschat op Q3 2024.

Deze prachtige villa zal indruk maken op de meest veeleisende klanten. Neem vandaag nog contact op voor meer informatie of om een bezichtiging van de percelen te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.895.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Slaapkamers **5** Badkamers **496m²** Plattegrond **520m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje