

739.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Slaapkamers 4 Badkamers 291m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

739.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Slaapkamers 4 Badkamers 291m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijke halfvrijstaande woning van 291 m² in zeer goede staat, met prachtige kwaliteiten, privacy en rust te koop in een van de meest exclusieve gebieden van Boadilla de Monte, op slechts 18 minuten van Madrid.

Lucas Fox presenteert u graag deze prachtige halfvrijstaande woning van 291 m². gelegen ten noordwesten van Madrid, in de gemeente Boadilla del Monte. Het huis is gelegen in een van de nieuwe ontwikkelingen in Boadilla en heeft een ongeëvenaarde toegang tot de hoofdwegen en de M-50.

Het is een unieke kans voor wie op zoek is naar een kwaliteitswoning, met een perfecte oriëntatie en omgeven door groen, om omringd door familie en vrienden te genieten van het buitenleven. Het huis is gelegen in een zeer rustige en goed verbonden urbanisatie en dichtbij scholen, supermarkten en diensten.

De woning is ideaal voor een gezin, dankzij de ruimtelijkheid van de ruimtes en de gedifferentieerde ruimtes. Het heeft een zeer gezellige buitenruimte met een tuin met perfecte oriëntatie om van het buitenleven te genieten. Het in 2007 gebouwde huis is zeer goed bewaard gebleven en is instapklaar. De woning heeft een dubbele oost-west oriëntatie met grote raampartijen en vrij uitzicht. Licht is het belangrijkste element in elk van de ruimtes.

Het huis is verdeeld over vier verdiepingen.

Bij binnenkomst van het huis vinden we een gezellig terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. Vervolgens is er een ruime inkomhal met ingebouwde kasten die voor extra opbergruimte zorgen. Vanuit de hal hebben we aan de ene kant toegang tot de volledig uitgeruste keuken met een comfortabele en doordachte indeling voor dagelijks gebruik. Aan de rechterkant hebben we een gratis toilet voor het gemak van bewoners en bezoekers. De woonkamer is een prominent onderdeel van de begane grond, met directe toegang tot de tuin via grote ramen. De tuin is voorzien van een pergola en een luifel, waardoor u ongeacht de weersomstandigheden van de buitenruimte kunt genieten. Een deel van de tuin is bedekt met kunstgras, waardoor een schoon en gemakkelijk te onderhouden oppervlak ontstaat.



lucasfox.co.nl/go/poz42489

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

739.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Slaapkamers **4** Badkamers **291m²** Plattegrond

Op de eerste verdieping bevindt zich het grootste deel van het slaapgedeelte, bestaande uit drie slaapkamers: de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en de andere twee slaapkamers die een moderne en functionele complete badkamer delen.

Op de bovenste verdieping of zolder is, voor wie graag thuis werkt, een met bijzondere aandacht ontworpen kantoorruimte met twee Velux-ramen waardoor er natuurlijk licht binnenkomt. Het kantoor geniet volledige privacy omdat het zich op de bovenverdieping bevindt. De unieke vormgeving en het gevoel dat u zich bovenaan de woning bevindt, geven het een bijzonder karakter en een intieme sfeer. Het kan echter ook voor andere doeleinden worden gebruikt als u dat verkiest.

Op de benedenverdieping vinden we de secundaire ruimtes van de woning, zoals de dienstslaapkamer met complete badkamer, de was- en strijkruimte, een grote polyvalente ruimte, een Engelse patio, een garage voor twee auto's met toegang via de gemeenschappelijke ingang voor meer veiligheid, en een berging of kelder.

Het hele huis is voorzien van pre-installatie van airconditioning, verwarming op aardgas, veiligheidsdeuren, houten en marmeren vloeren, afhankelijk van de kamers.

Kortom, dit herenhuis met vier verdiepingen biedt een slimme indeling en goed ontworpen ruimtes voor comfortabel wonen. Van de grote slaapkamers, via de open zolder, de serviceruimte op de semi-kelderverdieping tot de tuin met pergola en kunstgras, met dit alles combineert dit huis functionaliteit en comfort om te voldoen aan de behoeften van een modern gezin.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa met eigen ogen te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ook onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

739.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Slaapkamers 4 Badkamers 291m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje