

1.595.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,750m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	500m²	2.000m²	1.750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.595.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,750m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	500m²	2.000m²	1.750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING**Prachtig luxe huis met prachtige tuin en zwembad te koop in Valdecabañas, Boadilla del Monte.**

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige villa met een elegante en tijdloze stijl, strategisch gelegen aan de ingang van de urbanisatie Valdecabañas, in Boadilla del Monte.

Deze prachtige vrijstaande woning is gebouwd met zeer hoogwaardige materialen. De grote ramen en uitkijpunten zorgen voor buitengewone helderheid in alle kamers en hoeken, waardoor we ons in een unieke en onherhaalbare villa in de urbanisatie bevinden.

De villa ligt op een uitstekend vlak perceel met een regelmatige vorm, gericht op het zuiden, met een oppervlakte van bijna 2000 m². Het biedt een prachtige, volledig geconsolideerde tuin, met weelderige vegetatie, zeer goed gebruikt, met grote hoeken en een zwembad om los te koppelen en te genieten van de bevoorrechte omgeving.

Dankzij de zuidoriëntatie profiteert hij optimaal van de lichturen in het zwembad en het recreatiegebied. Het heeft absolute privacy, weg van wegen en lawaai; een oase in het hart van Monte de Boadilla. Zonder twijfel een van de beste vrijstaande villa's in Valdecabañas.

Alle kamers in deze villa zijn ruim, met veel natuurlijk licht en zijn met elkaar verbonden dankzij de comfortabele indeling, ideaal voor elk gezin dat tegelijkertijd op zoek is naar een ruim en gezellig huis.

Bij het betreden van het perceel via de hoofdingang hebben we een grote parkeerplaats buiten, die ons naar de welkomstveranda en de hoofdingang leidt.

Enmaal binnen wordt de lobby ingericht, met aan het hoofd een brede en prachtige hoofdtrap en tevens voorzien van een gastentoilet. Aan de achterkant vinden we de grote woon-eetkamer, met meerdere kamers en directe toegang tot de veranda en de tuin. Vanuit de woonkamer leidt een hulptrap ons naar de westvleugel, evenals het gezellige kantoor op de bovenverdieping. Opgemerkt moet worden dat deze gehele gevel van het huis op het zuiden ligt.

Parallel aan de woon-eetkamer bevindt zich de aparte keuken met kantoor, die groot van formaat is en tevens is voorzien van een bijkeuken met uitstekende opbergruimte. Het is bereid om nog een slaapkamer met een badkamer te configureren, omdat deze over de nodige waterinlaten en -afvoeren beschikt.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanjelucasfox.co.nl/go/poz43139

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Centraal stofzuigsysteem,
Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning, ,

1.595.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,750m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	500m²	2.000m²	1.750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Via de statige hoofdtrap bereiken we vanuit de hal de bovenverdieping, uitsluitend bestemd voor de rustruimte. Op deze verdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers, allen voorzien van een erker en inbouwkasten. Drie ervan hebben een eigen badkamer en de hoofdslaapkamer heeft tevens een inloopkast en een apart kantoor met open haard en dubbelhoge plafonds, via de extra trap verbonden met de grote woon-eetkamer.

Daarnaast beschikt de woning over een derde verdieping onder dak of zolder, momenteel open met een eigen badkamer. Deze ruimte is ideaal als speelkamer, logeerkamer of fitnessruimte. Een extra ruimte voor wie een andere kamer nodig heeft om welke activiteit dan ook uit te voeren.

Het huis valt ongetwijfeld op door zijn prachtige en weelderige tuin. Het is bedacht en ontworpen om rust en plezier te bieden met familie en vrienden. Hier vinden we een prachtig zwembad met een massagewaterval van het spa-type, een royale veranda of tuinhuisje, talrijke recreatiehoeken zoals een prachtige vijver met vissen en schildpadden of een barbecueplaats met een zomereetkamer.

Het is de moeite waard om het gebruik van edele materialen te benadrukken. De staat van instandhouding is uitstekend, vooral op gevels en daken. De gehele woning is voorzien van vloerverwarming, airconditioning en hoogwaardige kasten met Climalit-glas. Tevens is er een bijbouw van 25 m² voorzien voor een CV ketel en tuinberging.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in de onlangs geopende Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.595.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,750m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	500m²	2.000m²	1.750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje