

1.880.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28220

6 Slaapkamers **4** Badkamers **500m²** Plattegrond **2.400m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.880.000 € Villa - Te koop**Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gezellige vrijstaande villa op een perceel van 2.400 m² te koop in het best bereikbare deel van Monteclaro, met aansluitingen op de M40, dicht bij educatieve centra zoals de Everest-school en het Monteclaro-winkelcentrum.

Lucas Fox presenteert met trots dit unieke huis in het hart van Monteclaro. Het is een villa van 500 m² op een perceel van 2400 m² in het rustigste deel van de urbanisatie.

Dit huis, gelegen in een rustige doodlopende straat, verwelkomt ons met een weelderige voortuin die leidt naar de hoofdingang met een veranda, een zeer gezellige hoek.

Bij het oversteken van de deur worden we verwelkomd door een prachtige en ruime hal, met veel charme en elegantie. Aan de rechterkant is er een ruime lounge met een warme en gastvrije sfeer, perfect om onvergetelijke momenten te delen met uw dierbaren. Naast de woonkamer bevindt zich de eetkamer, klaar om intieme diners en vergaderingen te vieren. Voor de woonkamer biedt een bibliotheek ons een rustige omgeving om los te koppelen. Aan de andere kant van de hal wordt een woonkamer aangeboden, een intieme ruimte om te genieten van rustige momenten met het gezin. Als we de eetkamer oversteken, vinden we een grote keuken met uitzicht op de grote tuin. De dagelijkse eetkamer, perfect voor informele maaltijden met het gezin, maakt dit deel van het huis compleet.

Als we de rondleiding voortzetten, vinden we een servicegebied met een slaapkamer, een eigen badkamer en een onafhankelijke toegang die privacy garandeert voor zowel gasten als servicepersoneel.

Terug in de inkomhal, links, bevindt zich de hoofdslaapkamer, ruim en gezellig, met een eigen badkamer en dressing.

Als u naar de bovenverdieping gaat, die een al even charmante indeling heeft, bevindt zich voor de trap een slaapkamer. Aan de rechterkant is er nog een slaapkamer van identieke afmetingen met een complete badkamer om te delen tussen de twee kamers. Aan de voorzijde van deze slaapkamers bevindt zich een sfeervolle woon- en doorgangsruiimte. Aan de zijkant van deze verdieping vinden we een veelzijdige polyvalente ruimte, die gebruikt kan worden als kantoor, een speelhoek voor de kleintjes of zelfs een privé gym om fit te blijven.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



lucasfox.co.nl/go/poz43611

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

1.880.000 € Villa - Te koop**Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In de tegenoverliggende vleugel van het huis delen twee grote slaapkamers nog een complete badkamer en, het meest indrukwekkend, een prachtig gemeenschappelijk terras, perfect om te genieten van de frisse lucht en het panoramische uitzicht.

We mogen de prachtige buitentuin niet vergeten. Een oase van rust met een verfrissend zwembad dat de hete zomerdagen belooft te verlichten. Daarnaast zijn er grote grasvelden voor het organiseren van gezinspicknicks, spelletjes of gewoon om te genieten van de ruimtelijkheid en het gemak die kenmerkend zijn voor het gebied. Bovendien zorgt een prachtig met wijnranken begroeid prieel voor uw buitenbijeekkomsten voor schaduw en een betoverende sfeer. Een berging en een barbecue maken deze tuin compleet.

In het kwaliteitsgedeelte moeten we de verwarming door radiatoren, airconditioning, houten vloeren in gemeenschappelijke ruimtes en slaapkamers en steengoed in de keuken en natte ruimtes, PVC-omheiningen en irrigatiesysteem in de tuin benadrukken.

Kortom, dit huis is veel meer dan alleen een thuis: het is een idyllisch toevluchtsoord, waar comfort samengaat met natuur en rust.

Het huis is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox via telefoon of e-mail om een bezichtiging te regelen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge die we zojuist hebben ingehuldigd aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo voor een kopje koffie, zodat we uw wensen in meer detail kunnen analyseren en u zo kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.880.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28220

6 Slaapkamers **4** Badkamers **500m²** Plattegrond **2.400m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje