

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	600m²	3.750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Slaapkamers **4** Badkamers **600m²** Plattegrond **3.750m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Mooie vrijstaande villa met een prachtige tuin en natuurlijk zwembad te koop in het hart van Las Lomas, Boadilla.

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige villa in klassieke stijl, met verzorgde tuinen en zwembad, gelegen in een bevoorrechte omgeving van Las Lomas, in Boadilla.

Deze prachtige villa voldoet aan alle verwachtingen van een luxe residentie, in een van de beste woonwijken van de hoofdstad. Het huis heeft een prachtige robuuste constructie, met edele materialen, dus het wordt gepresenteerd in een uitstekende staat van instandhouding, met prachtige buiten- en binnenruimtes en met veel natuurlijk licht, dankzij de strategische oriëntatie en de grote ramen in alle kamers.

Met bijna 4.000 m² valt het perceel op door zijn grote omvang en absolute privacy, aangezien het gelegen is aan een doodlopende straat, hoog en zonder uitzicht vanuit de aangrenzende woningen. Om deze reden is het een van de beste percelen in de urbanisatie.

Bij toegang tot het perceel is er een prachtige uitnodigende patio en een oprit voor voertuigen, die ons naar de ingang van het huis leidt. Een praktische en mooie rotonde met een cipressenboom leidt ons naar de entreehal.

Eenmaal binnen vinden we de hal van het huis, van grote schoonheid en met dubbelhoge plafonds. Aan de linkerkant bevindt zich de grote, onafhankelijke woon-eetkamer met open haard. Het heeft ook dubbelhoge plafonds en een prachtig uitzicht vanuit de bibliotheek op de bovenverdieping. Aan de achterzijde bevindt zich een gezellige woonkamer, met toegang tot de tuin en een prachtige veranda, ideaal voor elk moment van het jaar. Verderop op deze verdieping komen we bij de ruime aparte keuken, voorzien van een kantoorgedeelte en een praktische bijkeuken. Daarnaast beschikken we over een comfortabele slaapkamer, een badkamer en een berging.



lucasfox.co.nl/go/poz45042

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Slaapkamers **4** Badkamers **600m²** Plattegrond **3.750m²** Perceeloppervlakte

Via de elegante marmeren trap bereiken we het nachtgedeelte. Hier worden vier ruime slaapkamers aangeboden. We hebben de prachtige hoofdslaapkamer, met een eigen badkamer en kleedkamer, en drie andere tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten, evenals een grote complete badkamer. Deze drie slaapkamers delen een terras met een rustgevend uitzicht op het zwembad. De verdieping wordt gecompleteerd met een kantoorruimte, met toegang tot een terras of solarium, met prachtig uitzicht op de tuin, en met de eerder genoemde bibliotheek, boven de woonkamer.

Deze villa heeft ook een extra verdieping, momenteel open met oneindige mogelijkheden.

Het plot is ongetwijfeld een van de beste in Las Lomas. Het is de moeite waard om de veiligheid te benadrukken, aangezien het zich in een doodlopende straat bevindt, en de privacy, aangezien het verhoogd ligt en vanwege de grote afmetingen geïsoleerd is van de aangrenzende huizen.

De goed onderhouden en geconsolideerde tuin biedt talloze hoekjes om van de omgeving te genieten, zoals de veranda, de ontspanningsruimte of het zwembad. Het zwembad heeft een ideale grootte voor zwemmers en heeft een zeer aantrekkelijke esthetiek. Bovendien ligt het op het zuiden, waardoor u optimaal van de zonuren kunt genieten. Dankzij de regelmatige vorm en de vlakke indeling kunt u maximaal genieten van alle hoeken, gedurende alle maanden van het jaar; Dit alles maakt dit huis ongetwijfeld een van de beste in de omgeving.

In Las Lomas vinden we nabijgelegen winkelgebieden, evenals de onderwijscentra Colegio Virgen de Europa of St. Michael's en de Francisco de Vitoria Universiteit, naast andere aanbiedingen.

Het heeft uitstekende wegverbindingen (M-500, M-501), openbaar vervoer (bus, pendeltreinen en lightrail), goede sociale en gezondheidsvoorzieningen (Puerta de Hierro ziekenhuis, Montepíncipe ziekenhuis), winkelcentra (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio, enz.).

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Slaapkamers **4** Badkamers **600m²** Plattegrond **3.750m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje