

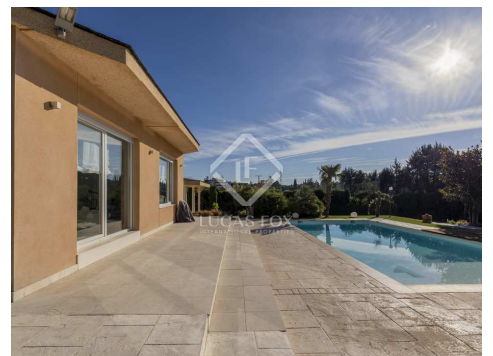
1.575.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8                      8                      2.081m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.575.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**8** Slaapkamers      **8** Badkamers      **2.081m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige luxe villa, bestaande uit twee gerenoveerde woningen, met een grote tuin en zwembad te koop in Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige gerenoveerde villa bestaande uit twee onafhankelijke woningen, met de mogelijkheid om ze eenvoudig weer tot één te verenigen. De villa heeft een prachtige geconsolideerde tuin en een privézwembad. Het is gelegen in de beste buurt van de prestigieuze wijk Las Lomas, in Boadilla del Monte.

Dit huis is zeer veelzijdig, omdat het zich aanpast aan veel gezinnen en hun behoeften. Het heeft onlangs een uitgebreide renovatie ondergaan, met hoogwaardige materialen en een modern ontwerp. Het grote perceel bedraagt ruim 2.000 m<sup>2</sup> waarvan het recreatiegebied en zwembad volledig op het zuiden georiënteerd zijn. Het is toegankelijk via een doodlopende straat, waardoor de privacy en veiligheid van de bewoners gegarandeerd is.

Via de voertuigpassage bereiken we de grote voorweg, waar we een prachtige parkeerplaats hebben voor tal van voertuigen. Vanaf hier zie je de noordgevel, met aparte ingangen naar de woningen, verdeeld over twee comfortabele verdiepingen.

In het hoofdgebouw is er een grote woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot de tuin. Op deze verdieping vinden we ook een gezellige woonkamer, ook ideaal als kantoor. Vervolgens bevindt zich op dezelfde verdieping een slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer en de moderne keuken met kookeiland, eveneens met directe toegang tot de tuin en het zwembad.

De bovenverdieping van dit hoofdhuis heeft drie prachtige slaapkamers met hun respectievelijke eigen badkamers, allemaal uitgerust met ingebouwde kasten en die dankzij de grote ramen veel natuurlijk licht ontvangen.

De tweede woning werd later geconfigureerd en kon eenvoudig worden samengevoegd met de hoofdwoning. Het bestaat ook uit twee verdiepingen en heeft een grote ontvangsthall met een complete badkamer voor bezoekers. Vervolgens is er de woon-eetkamer, met spectaculaire plafonds en een moderne geïntegreerde keuken met bar. Deze prachtige kamer heeft tevens toegang tot de tuin en veranda, ideaal voor de meeste maanden van het jaar.



[lucasfox.co.nl/go/poz46350](https://lucasfox.co.nl/go/poz46350)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Speelplaats,  
Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht,  
Open keuken, Open haard, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Barbecue, Alarmsysteem, , , ,

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**1.575.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd**

## **Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**8** Slaapkamers      **8** Badkamers      **2.081m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

De bovenverdieping is uitsluitend gebruikt voor rust. Het herbergt vier ruime slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. Eén van hen heeft een prachtige eigen badkamer en de overige drie hebben nog een badkamer om te delen.

Het beste aan het huis is zonder twijfel de prachtige tuin, die volledig is geconsolideerd met een verscheidenheid aan flora die typisch is voor de streek. Er zijn talloze hoekjes om te genieten van de warmere maanden en de prachtige natuurlijke omgeving die ons omringt.

In Las Lomas vinden we nabijgelegen winkelgebieden zoals Infante Don Luis Avenue, op slechts een paar minuten afstand, evenals de St. Michael's School en de Mirabal school, naast andere aanbiedingen.

Het is gelegen nabij Majadahonda en beschikt over uitstekende wegverbindingen (M-500, M-501), openbaar vervoer (bus, Cercanías en Metro Ligerero), goede sociale en gezondheidsvoorzieningen (Puerta de Hierro ziekenhuis, Montepríncipe ziekenhuis) en winkelcentra (Grote Plaza 2 of de Equinox).

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

### **Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



1.575.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8 Slaapkamers      8 Badkamers      2.081m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje