

795.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

795.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Geweldige halfvrijstaande woning in perfecte staat te koop in een prachtige urbanisatie met comfortabele gemeenschappelijke ruimtes en vlakbij openbaar vervoer in Pozuelo.

Lucas Fox presenteert met trots dit prachtige huis, gelegen op slechts 8 minuten van het station Pozuelo de Alarcón Renfe, 5 minuten van Kensington School en 3 minuten van het stadhuis van Pozuelo. Het bestaat uit vier slaapkamers verdeeld met een oppervlakte van 285 m².

We betreden het huis via de hal die ons direct zicht biedt op de woon-eetkamer met toegang naar buiten en de tuin, die deel uitmaakt van de gemeenschappelijke ruimtes. Als we de gang oversteken, verlaten we aan de linkerkant de trap die ons naar de boven- en benedenverdieping brengt en de ingang van de garage. Op dezelfde verdieping vinden we aan onze rechterkant de grote keuken met een kantoor waar we dankzij de dubbele oriëntatie kunnen genieten van een gezellige kamer met veel natuurlijk licht, perfect voor ontbijt en familiemaaltijden.

De bovenverdieping wordt uitsluitend gebruikt voor de rustruimte. De oostvleugel van de woning wordt ingenomen door drie ruime en lichte slaapkamers met royale inbouwkasten en een terras, die een geheel vernieuwde badkamer met douche delen. Aan de andere kant van de hal bevindt zich de hoofdslaapkamer met een elegante complete badkamer en een eigen terras.

Op de semi-kelder verdieping bevindt zich een prachtige multifunctionele ruimte met open haard en toegang tot de veranda, ideaal voor familiefeesten. Het heeft ook een complete badkamer, een grote berging en een opslagruimte.

We hebben het voordeel dat we vanuit hetzelfde huis rechtstreeks toegang hebben tot de gemeenschappelijke ruimtes, wat het erg veilig maakt, vooral voor de kleintjes.

In het technische gedeelte kan opgemerkt worden dat de woning gedeeltelijk gerenoveerd is; bijvoorbeeld de ramen, de doorgangsdeuren en de stenen gevel. Het heeft split-airconditioning in verschillende kamers en verwarming op aardgas.



lucasfox.co.nl/go/poz47524

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Speelplaats, Dubbel glas,
Dichtbij openbaar vervoer, Bijkeuken,
Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

795.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond

We kijken naar een eengezinswoning van comfortabele afmetingen, gedeeltelijk bijgewerkt, in goede algemene staat en gelegen in een volledig geconsolideerd gebied, met allerlei voorzieningen in de directe omgeving en op korte loopafstand van het centrum van Pozuelo de Alarcón. De ideale woning voor een gezin dat op zoek is naar ruime kamers en buitenruimte op een goed bereikbare locatie met gemakkelijke toegang tot uitvalswegen.

Neem telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te kunnen passen aan de wensen van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in de Lucas Fox-lounge, aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

795.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje