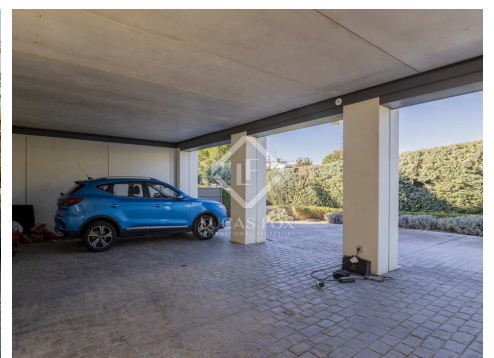
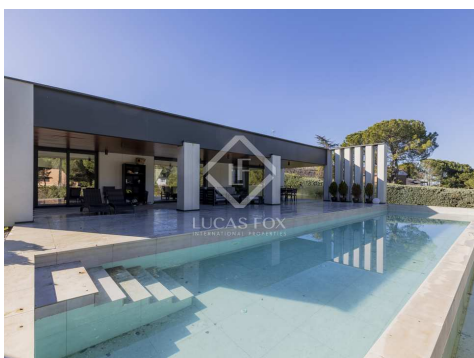


2.570.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**2.570.000 € Villa - Te koop****Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Exclusieve luxe villa, van moderne en recente constructie, op één verdieping te koop in het hart van Bonanza, Boadilla.**

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige recent gebouwde villa, met een modern design en grote ruimtes verdeeld over één verdieping.

Het is gelegen in de exclusieve urbanisatie Ciudad Bonanza, een van de meest prestigieuze en veilige gebieden in Boadilla, vanwege de indeling van de straten en de onverslaanbare veiligheidsdienst, elke dag van het jaar.

Deze prachtige vrijstaande woning is in 2019 tot in detail gebouwd, met hoogwaardige materialen. Het beschikt over de meest geavanceerde airconditioningstechnologieën, met A+ energie-efficiëntie.

Natuurlijk licht en grote ruimtes zijn de elementen die in dit prachtige huis naar voren komen. Dankzij de grote ramen van vloer tot plafond en de prachtige binnenpatio is maximale lichtinval elke dag van het jaar gegarandeerd.

We hebben comfortabel toegang tot het perceel, gelegen in een rustige en veilige doodlopende straat. Het perceel beslaat in totaal ongeveer 1.800 m<sup>2</sup> en is volledig geconsolideerd en met zeer goede smaak aangelegd. Een grote doorgang voor koetsen leidt ons naar de overdekte garage, met capaciteit voor maximaal drie grote voertuigen. Aan de andere kant bereiken we de prachtige hoofdingang.

Enmaal binnen bevinden we ons in de welkomstlobby, een grote ruimte om onze bezoekers te ontvangen, die ook plaats maakt voor de rest van de kamers van dit prachtige huis.

Aan de linkerkant vinden we het daggedeelte, bestaande uit een fantastische keuken uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een centraal eiland. Tevens beschikt de keuken over een grote bijkeuken en uitstekende opbergruimte. Het communiceert naar buiten met een prachtig open terras met barbecue. Vervolgens is er de serviceruimte met was- en strijkruimte.

[lucasfox.co.nl/go/poz47643](https://lucasfox.co.nl/go/poz47643)

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Vloerverwarming, Parkeerplaats,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop,  
Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,  
Airconditioning, , ,

**Contact ons over deze woning**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**2.570.000 € Villa - Te koop****Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Aan de achterkant bereiken we de grote woon-eetkamer, met veel licht dankzij de grote centrale patio en de ramen, die langs de hele gevel lopen en ons een fantastisch uitzicht bieden op de tuin en het zwembad. De woon-eetkamer beschikt over meerdere kamers, een designhaard en heeft directe toegang tot de gehele buitenruimte. Een perfecte plek voor vergaderingen, maar ook om heerlijk te ontspannen in alle seizoenen van het jaar.

De rechtervleugel van het huis is uitsluitend gebruikt voor het nachtgedeelte. Er zijn vier grote kamers: de hoofdslaapkamer van buitengewone grootte, met directe toegang tot het zwembad, badkamer met ligbad en douche en inloopkast; een slaapkamer met badkamer en kleedkamer; nog een secundaire slaapkamer met eigen badkamer; en een vierde slaapkamer, die gebruikt zou kunnen worden als woonkamer of kantoor. Alle slaapkamers hebben een directe uitgang naar de tuin; een van de grootste voordelen van een huis op één verdieping.

Daarnaast hebben we een begane grond, die prachtige ruimtes biedt die voor verschillende doeleinden kunnen worden gebruikt, afhankelijk van uw voorkeuren en behoeften. Hier bevindt zich een lichte fitnessruimte, zeer goed geventileerd dankzij de eerder genoemde Engelse patio; een besloten vergaderruimte, ook ideaal als bioscoop; een derde grote kamer van ruim 100 m<sup>2</sup>; en tot slot nog een extra grote slaapkamer met eigen badkamer en toegang tot de tuin.

Wat dit huis uniek maakt, is ongetwijfeld de gezellige en geconsolideerde tuin, die is ontworpen met een landschapsproject. De vegetatie van de stad omvat rozemarijn-, lavendel- en aardbeibomen. De tuin heeft een onverslaanbare buitenruimte, strategisch ontwikkeld voor elke dag van het jaar. We vinden een grote open veranda met drie zitjes en een spectaculair overloopzwembad met zoutchlorering en het bovengenoemde keukenterras.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

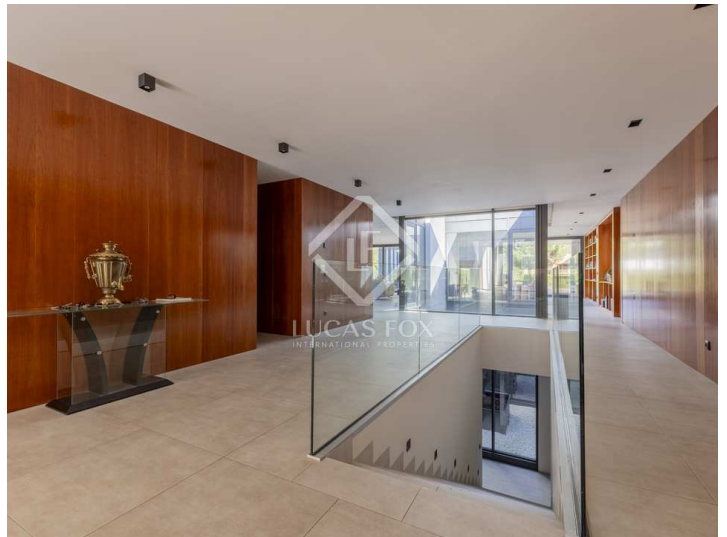
**Contact ons over deze woning**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.570.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje