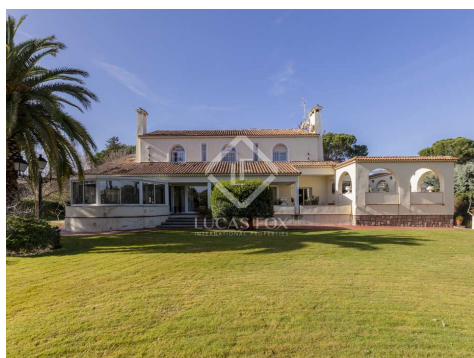


2.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 872m² | 2.525m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 872m² | 2.525m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |

OMSCHRIJVING

Majestueuze villa van 870 m2 met een prachtige tuin op een geconsolideerd perceel van 2525 m² te koop in een van de meest exclusieve en veilige urbanisaties in Madrid, Somosaguas, op slechts een paar minuten van het belangrijkste park van de stad: Casa de Campo.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze charmante vrijstaande villa, ontworpen en verdeeld over drie verdiepingen, met een ruime veranda en een spectaculair glazen prieel met uitzicht op het zwembad, een ware oase van rust in contrast met de hectische dagelijkse routine en het leven in het centrum van Madrid dat is slechts 10 minuten rijden van dit prachtige huis.

Deze indrukwekkende luxe villa in het lommerrijke en rustige Somosaguas wordt een charmant huis, met een tuin die verschillende ruimtes in perfecte staat biedt en ruimtes voor recreatie en rust. Het is zonder twijfel een ideaal huis voor gezinnen met kinderen, dankzij de unieke ligging en de buitenruimtes naast Casa de Campo, die eindeloze gebieden bieden omringd door natuur en rust waar de kleintjes van kunnen genieten.

Bij het betreden van het pand worden we verwelkomd door een grote hal die ons naar de hoofdruimte van het huis leidt, een woonkamer die een grote hoogte heeft met grote ramen en waarrond de rest van de hoofdruimtes van het huis zijn verdeeld. Vanuit dezelfde ruimte hebben we toegang tot een glazen hoofdgalerij. De belangrijkste ruimtes van het huis zijn verbonden met grote veranda's om te genieten van het buitenleven en het prachtige uitzicht op de tuin. Op dezelfde verdieping vinden we de keuken, zorgvuldig ontworpen voor maximale functionaliteit, een kantoorruimte, bijkeuken en secundaire toegang van buitenaf.

Op dezelfde verdieping bevindt zich een gezellige kranten- en televisiekamer met open haard voor familiebijeenkomsten of om te genieten van de ontspanning van het dagelijks leven.

Op de bovenverdieping bevinden zich nog meer schatten: twee grote secundaire slaapkamers met een grote gedeelde badkamer, een grote slaapkamer met een ensuite badkamer en een aparte zolderruimte voor kantoorgebruik of polyvalente ruimte. Op hetzelfde niveau vinden we ook de hoofdsuite met kleedkamer en complete badkamer.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanjelucasfox.co.nl/go/poz47741

Zwembad, Tuin, Gym, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Speelplaats,
Rolstoeltoegankelijk, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Balkon,
Alarmsysteem, ,

2.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 872m² | 2.525m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |

In de kelder vinden we alle extra ruimtes die we in het huis kunnen vinden en dat maakt het huis tot een werkelijk uitzonderlijk toevluchtsoord, waarbij elegantie subtiel wordt gecombineerd met de veelzijdigheid van binnenruimtes. Op deze verdieping vinden we een garage voor vier auto's, een grote vergader- en speelruimte, een fitnessruimte met sauna, een berging, een machinekamer, een was- en strijkruimte,

Hoewel de prachtige villa tot in detail verzorgd is en instapklaar is, biedt het pand een unieke mogelijkheid tot maatwerk, waardoor de toekomstige eigenaar onder meer de vloer, verticale wanden, decoratie, binnenschilderwerk en verwarmingssystemen/koeling kan aanpassen. belofte van onbenut potentieel.

Hoewel het huis zelf mooi is, tilt de buitenruimte het naar een ander niveau. De indrukwekkende esthetisch en functionele tuin van 2500 m2 met zwembad, omgeven door een uitgestrekte zonovergoten groene zone, harmonieert met de omgeving. We vonden een zeer grote veranda rondom het hele huis, een perfecte ruimte om te ontspannen en te genieten van het contact met de natuur na een intensieve werkdag.

Het verzorgde terrein van de accommodatie biedt u het perfecte uitkijkpunt van waaruit u een panoramisch uitzicht op de omliggende natuur kunt bewonderen. Neem een duik in het privézwembad, dineer buiten aan de eettafel met zuilengang, geniet van een cocktail of vermout in de chilloutruimte op de veranda, of ontsnap naar de ontspanningsruimte om te genieten van de rust van uw omgeving terwijl u achterover leunt in een van de ligstoelen bij het zwembad.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa met eigen ogen te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ook onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 872m² | 2.525m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje