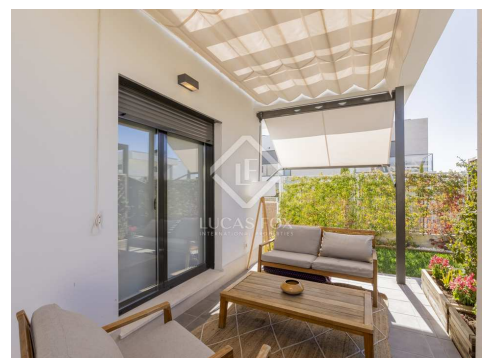
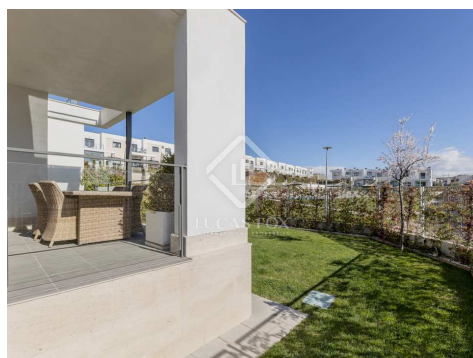


979.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	4	307m²	380m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

979.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	4	307m²	380m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Lichte, recent gebouwde halfvrijstaande woning te koop in de urbanisatie Cortijo Sur, op een paar meter van verschillende scholen, supermarkten en het winkelcentrum Cortijo Sur, in Boadilla.

Lucas Fox presenteert met trots exclusief deze indrukwekkende halfvrijstaande woning in het hart van Cortijo Sur in de gemeente Boadilla del Monte. Een licht huis, met een modern design, efficiënt en uitgerust met alles wat we nodig hebben.

Het huis is toegankelijk vanuit de urbanisatie, waar de conciërge ons toegang zal geven, waardoor het een van de veiligste huizen in het complex is.

We worden verwelkomd door de veranda aan de voorzijde die is voorzien van airconditioning voor ontspannende momenten in de middag en die ook toegankelijk is vanuit de keuken.

De hoofddeur leidt ons naar de hal die aan de achterkant uitkomt op de woon-eetkamer, die zeer licht en ruim is. Het wordt gedomineerd door een gashaard en heeft een groot raam dat ons niet alleen toegang geeft tot de hoofdveranda en de achtertuin, maar ook een open uitzicht biedt, en, op een bepaalde afstand, de gemeenschappelijke ruimtes. Naast de entree hebben we toegang tot de keuken, verlicht door een glazen raam dat toegang geeft tot de veranda aan de voorzijde en voorzien is van veel opbergruimte voor keukengerei, hoogwaardige afwerking en ruimte voor de dagelijkse eetkamer. Vanuit de eetkamer is tevens de keuken bereikbaar.

Aan de andere kant van de hal zien we op deze verdieping de lichte en praktische slaapkamer en om de verdieping compleet te maken een complete badkamer.

De ruimte gewijd aan rust bevindt zich op de bovenste verdieping. Naast de trap vinden we de eerste tweepersoonsslaapkamer van royale afmetingen met grote inbouwkast en op maat gemaakt bureau. Met uitzicht op de trap komen we in de tweede slaapkamer van identieke afmetingen en kenmerken. Aan de andere kant van deze verdieping bevindt zich de derde slaapkamer en daarnaast de badkamer die beide delen. Op deze verdieping bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met slaapgedeelte, kleedkamer, complete badkamer voor exclusief gebruik en terras.



lucasfox.co.nl/go/poz48644

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

979.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	4	307m²	380m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Het huis heeft op de semi-kelderverdieping een lichte, grote slaapkamer en een grote familiekamer, ideaal als speelkamer of projectiekamer. Het heeft ook een bijkeuken, een complete badkamer en een berging.

Buiten heeft het huis een grote tuin die toegankelijk is vanaf de grote veranda, toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes, een houten huis dat wordt gebruikt als magazijn en een parkeerplaats voor twee auto's met een automatische deur.

In het technische gedeelte zullen we de nadruk leggen op verwarming op aardgas, warme/koude airconditioning via kanalen door het hele huis, fotovoltaïsche panelen met batterij om de energiebesparing te optimaliseren, wit gelakt binnenschrijnwerk en RPT aluminium buitenschrijnwerk.

Dit alles in een prachtige gated community met toegangscontrole, tuinen, speeltuinen, zwembaden voor zowel volwassenen als kinderen, paddle-tennisbaan en gemeenschappelijke ruimte.

Kortom, we staan voor een knus en praktisch huis waar modern design en natuurlijk licht de rode draad vormen. Dit alles voorzien van alle voorzieningen die van een gemeenschap met deze kenmerken mogen worden verwacht en met een grotere veiligheid, dankzij de ligging van de woning binnen het wooncomplex.

Het huis is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken 7 dagen per week om ons aan te kunnen passen aan de behoeften van onze klanten. Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón voor een kopje koffie, zodat we uw wensen gedetailleerder kunnen analyseren en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

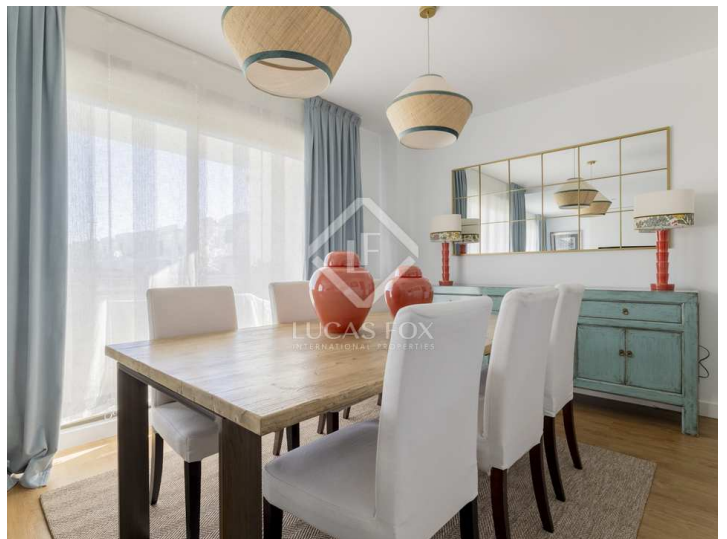
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

979.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	4	307m²	380m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje