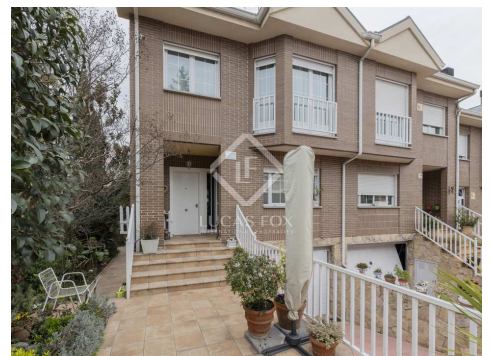
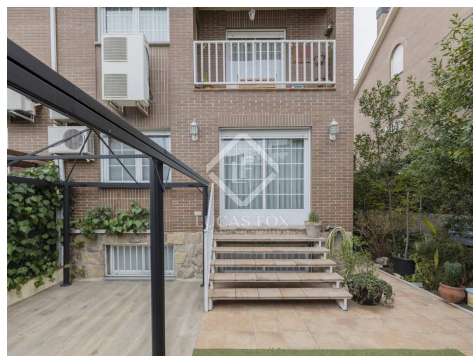


1.199.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.199.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Halfvrijstaande woning te koop op een uitstekende locatie in Pozuelo, omgeven door scholen en voorzieningen, voor een gezin met kinderen en met openbaar vervoer op minder dan vijf minuten afstand.**

Lucas Fox Properties International presenteert deze halfvrijstaande woning te koop, in Pozuelo met gemakkelijke toegang tot de M-40 en A-6. Met een bebouwde oppervlakte van 286 m² volgens het kadaster biedt deze woning een hoge levensstandaard en garandeert de rust, privacy en veiligheid van de bewoners. Het huis is ideaal voor een gezin en beschikt over ruime, comfortabele en zeer lichte kamers, een zonnig en zeer gezellig buitenterras met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes.

Het huis, met 286 m² gebouwd volgens het kadaster, heeft een begane grond met toegang tot de veranda en de gemeenschappelijke ruimtes. Het is een comfortabel en licht huis, ideaal voor een gezin, met een zeer gezellige buitenruimte en een gemeenschappelijk zwembad.

Het huis heeft twee hoofdverdiepingen, plus de kelder en de zolderverdieping.

Bij binnenkomst via de begane grond leidt een elegante hal ons naar een grote woon-eetkamer met grote ramen en vrij uitzicht op de veranda. De ruime open woon-eetkamer heeft veel natuurlijk licht dankzij de kamerhoge ramen die direct toegang bieden tot de buitenruimte. Daarnaast biedt het een mooie en lichte keuken, volledig uitgerust met een kantoormuimte. Het is perfect voor familiemaaltijden, met een grote eethoek. Tevens hebben wij op deze verdieping een mooi gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich het grootste deel van het nachtgedeelte, bestaande uit drie slaapkamers met grote ingebouwde kasten. Eén van deze slaapkamers heeft een eigen badkamer en er wordt een tweede badkamer aangeboden om de verdieping te bedienen.

Op de zolderverdieping vinden we een grote slaapkamer van ruim 25 m², momenteel verdeeld voor twee personen, en een eigen badkamer met douche. Op dezelfde manier biedt de fabriek een werkruimte die indien nodig kan worden omgebouwd tot een polyvalente ruimte.

lucasfox.co.nl/go/poz48818

Zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.199.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de semi-kelderverdieping bevinden zich nog andere extra ruimtes zoals een vergader- of bioscoopruimte met grote opbergkasten en een badkamer met wasruimte. Op dezelfde verdieping is er toegang tot de garage met capaciteit voor twee auto's, voorzien van een elektrische deur.

Op dezelfde manier is het huis uitgerust met talrijke opbergkasten, verwarming op olie en airconditioning in alle kamers.

Wat de buitenkant betreft, beschikt het achterste gedeelte over een prachtige tuin met een buitenterras waar u met het gezin kunt genieten van een goede barbecue. Samenvattend wordt dit prachtige huis in perfecte staat gepresenteerd, dus we worden geconfronteerd met een bijgewerkte woning, instapklaar, in het centrale gedeelte van Pozuelo.

Aarzel niet en kom deze woning bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te kunnen passen aan de wensen van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo, zodat we uw wensen nader kunnen bestuderen en u kunnen helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.199.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5 5 266m² 266m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje