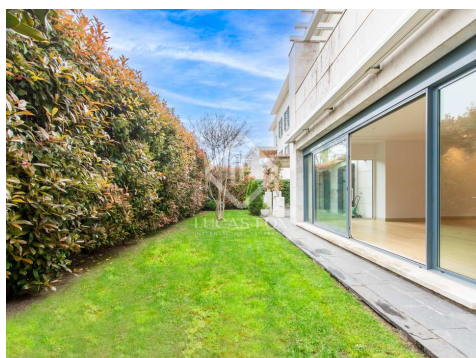


1.290.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 195m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	200m²	195m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 195m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond **195m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtig gelijkvloers appartement met een grote privétuin, grote woonkamer en keuken met serviceruimte te koop in een urbanisatie met beveiliging en conciërge in Aravaca.

Lucas Fox presenteert met genoegen een prachtig appartement op de begane grond van 176 m² met gloednieuwe renovatie, vier slaapkamers en een tuin van 195 m² in de prestigieuze Single Home-urbanisatie, met een gemeenschappelijk zwembad, spectaculaire tuinen en 24-uursbeveiliging op slechts 10 minuten afstand. rijden van Moncloa en 5 minuten lopen van het centrum van Aravaca.

De woning valt op door de luxe afwerking en de kwaliteit van de materialen, typisch voor het prestigieuze bouwbedrijf Single Home met meer dan 50 jaar ervaring. Deze prachtige urbanisatie ligt op een onverslaanbare locatie, op slechts 10 minuten rijden van het stadscentrum en prestigieuze scholen zoals de American School of Madrid, The English Montessori School of Mater Salvatoris, en vele andere, en op 5 minuten van winkelcentra. El Corte Ingles in Pozuelo.

Bij binnenkomst in het appartement vinden we een grote inkomhal met garderobe en een gastenbadkamer. De ruime woonkamer van ruim 50 m² valt op door de grote voor- en zijramen die toegang geven tot de heerlijke L-vormige tuin. De keuken met kantoor heeft directe toegang tot de woonkamer en uitgang naar de was- en strijkruimte en de slaapkamer, service met een eigen badkamer.

De rustruimte heeft drie slaapkamers, elk met toegang tot de tuin. Twee daarvan delen een badkamer en de hoofdslaapkamer heeft een grote kleedkamer en een eigen badkamer met douche en ligbad.

De woning is voorzien van vloerverwarming, geleide airconditioning, elektrische zonneschermen, twee parkeerplaatsen en een berging.

Samenvattend is dit gelijkvloers appartement gelegen in een mooie en rustige urbanisatie in Aravaca ideaal voor veeleisende gezinnen die op zoek zijn naar een uitstekende levenskwaliteit vlakbij het centrum van Madrid.



lucasfox.co.nl/go/poz49315

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inloopkast, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 195m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond **195m²** Tuin

Neem contact met ons op via e-mail of telefoon om een bezichtiging te regelen. Wij passen ons aan uw wensen aan, zeven dagen per week, ook 's avonds. U kunt ons ook bezoeken in onze Property Lounge, aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, om uw wensen gedetailleerder te kennen en u te helpen uw perfecte woning of investering te vinden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 195m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	200m²	195m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje