

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met vijf slaapkamers, op een spectaculair hoog perceel; gelegen in het hart van Valdecabañas, in Boadilla.

Lucas Fox presenteert met trots dit prachtige huis, strategisch gelegen in de urbanisatie Valdecabañas, in Boadilla del Monte.

Deze prachtige vrijstaande villa voldoet aan alle verwachtingen van een luxe residentie, in een van de beste woonwijken van de hoofdstad. Met een prachtige tijdloze constructie, uitgevoerd met materialen van goede kwaliteit, verkeert het in een goede staat van onderhoud, met de mogelijkheid om het naar uw wens te renoveren en er de woning van uw leven van te maken.

Wij zijn gevestigd op een uitstekend perceel, van normale vorm, met een hoogte van meer dan 2.000 m², met prachtig vrij uitzicht en privacy in alle hoeken. Het perceel en de tuin maken dit huis ongetwijfeld tot een magisch en levendig bezit, ideaal om elke dag van het jaar van te genieten.

Via de prachtige tuin aan de voorzijde betreden wij de woning. Momenteel bevinden wij ons in de welkomstlobby, ruim van formaat, ideaal om onze bezoekers te ontvangen. Deze hal verbindt ons op de volgende manier met alle ruimtes:

Aan de linkerkant bevindt zich de grote woonkamer, volledig onafhankelijk met buitengewoon natuurlijk licht, dankzij de drievoudige oriëntatie en grote ramen. Deze woonkamer is opgedeeld in verschillende kamers en het is de moeite waard om de fantastische open haard die erin schittert te benadrukken, die voor een aangenaam gevoel van warmte en comfort in huis zorgt.

Na de woonkamer bereiken we de eetkamer, eveneens geprojecteerd op de tuin, met directe toegang daartoe en het zwembad. Deze sluit comfortabel aan op de keuken, die gerenoveerd is. De keuken heeft een comfortabele bar en een kantoorruimte, ideaal voor een familieontbijt; en een directe uitgang naar de tuin.

Vervolgens bereiken we de andere vleugel van deze verdieping en vinden we een fantastische slaapkamer op de begane grond of een gezellig kantoor; met ingebouwde kasten en complete badkamer; dat voor ons ook als gratis toilet fungeert.



lucasfox.co.nl/go/poz49564

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Speelplaats, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Deze woning heeft op de begane grond een fantastisch bijgebouw, bestaande uit een bijzondere serre of winterkamer en een professionele studeer-/kantoorruimte of gastenverblijf, bestaande uit twee grote multidisciplinaire kamers en een badkamer. Daarnaast hebben we op de begane grond een grote garage met capaciteit voor twee auto's en een opbergzolder.

De bovenverdieping is uitsluitend gewijd aan gezinsrust. Het herbergt een grote gemeenschappelijke lounge-ruimte of speelruimte; en drie royale tweepersoonsslaapkamers. Het is de moeite waard om de grootte van de master suite te benadrukken, die ook een prachtig open terras heeft met een bevoorrecht uitzicht op de urbanisatie. De andere twee slaapkamers hebben een goede badkamer, eveneens gerenoveerd.

Wat dit huis zonder enige twijfel tot een heerlijk huis maakt om in te wonen, is de prachtige en geconsolideerde tuin. De tuin heeft een groot formaat voor degenen die genieten van het buitenleven, in contact met de natuur. De regelmatige vorm, vlakke indeling en oriëntatie garanderen een maximaal gebruik van alle uren licht, in alle hoeken; een perfecte plek voor een luxueus leven. Daarin vinden we een mooi zwembad, een barbecueplek met een terras aan de achterkant en talloze hoekjes om te lezen of voor verschillende activiteiten.

In Valdecabañas vinden we nabijgelegen winkelgebieden, maar ook educatieve centra zoals Trinity College en St. Michael's, naast ander academisch aanbod.

Het heeft uitstekende wegverbindingen (M-500, M-501), openbaar vervoer (bus, forensentreinen en lightrail), goede sociale en gezondheidsvoorzieningen (Puerta de Hierro ziekenhuis, Montepíncipe ziekenhuis) en winkelcentra (Gran Plaza 2 en Equinox).

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze gezellige Lucas Fox Lounge, gelegen aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **4** Badkamers **445m²** Plattegrond **2.021m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje